

del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 19 de diciembre de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 19 de enero de 2001, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Casa de dos plantas señalada con el número 84 de gobierno del barrio de Los Llanos, que tiene una superficie de 117 metros cuadrados, de los cuales lo edificado ocupa 102 metros cuadrados, estando el resto destinado a jardín. Linda: Norte o fondo, de herederos de don Rafael Morena Viera; sur o frontis, calle de su situación; este, terrenos de don Germán Rivero Sánchez, y oeste, don José Rodríguez García.

Finca número 10.986, tomo 1.969, folio 176, libro 136 del Registro de la Propiedad número 4 de Las Palmas.

Tipo de subasta: Trece millones cuarenta mil setenta y cuatro pesetas.

Arucas, 25 de julio de 2000.—El Juez.—El Secretario.—52.468.

## ÁVILA

### Edicto

Don Miguel Ángel Callejo Sánchez, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 4 de Ávila,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 128/2000 se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del Artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Deutsche Bank, Sociedad Anónima», contra don Nemesio Rodea Herranz y doña Cecilia Navas González, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la sala de audiencia de este Juzgado, el día de 5 de diciembre de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 028300001812800, una cantidad igual, por lo menos, al veinte por ciento del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor, con-

tinuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 16 de enero 2001 a las diez sirviendo de tipo el 75 por ciento del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 22 de febrero 2001 a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma, el 20 por ciento del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al/los deudor/es para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

Bien que se saca a subasta

Finca situada en Hoyo de Pinares (Ávila), calle Gran Capitán, número num. 21.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Cebrosos al número 1.568, tomo 719, libro 32, folio 16, inscripción 7ª.

Tipo de subasta: 15.570.000 pesetas.

Ávila, 20 de julio de 2000.—El/La Magistrado-Juez.—El/La Secretario.—52.474.

## BARAKALDO

### Edicto

Doña Begoña Merino Juez, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 3 de los de Barakaldo (Vizcaya),

Hago saber: Que en este Juzgado y con el número 160/00 se sigue a instancia de don José Antonio Méndez Gutiérrez, expediente para la declaración de fallecimiento de doña Marina Gutiérrez Sedano, natural de Burgos, vecina de Barakaldo (Vizcaya), nacida el 28 de marzo de 1947, quien se ausentó de su último domicilio en calle El Fuerte, número 11, de Barakaldo (Vizcaya), no teniendo de ella noticias desde hace dieciocho años, ignorándose su paradero.

Lo que se hace público para los que tengan noticias de su existencia puedan ponerlos en conocimiento del Juzgado y ser oídos.

Dado en Barakaldo (Vizcaya) a 19 de julio de 2000.—La Magistrado-Juez.—El Secretario.—50.144.  
y 2.ª 20-9-2000

## BARCELONA

### Edicto

Don Antonio Pascual Nuño de la Rosa y Amores, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 24 de los de Barcelona,

Por el presente edicto, hago saber: Se tramita en este Juzgado bajo el número 371/2000, sección cuarta, expediente de declaración de fallecimiento de don Jaime Blay Cuso, nacido el 27 de julio de 1917, en Barcelona, a instancia de su sobrino don José Blay Turo, significándose que las últimas noticias del señor Blay Cuso, se tuvieron el 12 de octubre de 1937, cuando marchó al servicio militar, sin que posteriormente hayan habido más noticias. Se significa a cualquier interesado o persona que pudiera dar noticias sobre la supervivencia de don Jaime Blay Cuso del derecho que le asiste a personarse o a declarar en este expediente en el plazo de los quince días siguientes a la publicación de este edicto.

Barcelona, 21 de junio de 2000.—El Juez.—El Secretario.—50.165.  
y 2.ª 20-9-2000

## BARCELONA

### Edicto

Don Luis Hernández Hofmann, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 35 de Barcelona,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 740/1999-A, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caixa d'Estalvis de Catalunya, contra don Víctor Manuel Alonso Riquelme, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 2 de noviembre de 2000, a las diez treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0624.0000.18.0740.99, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda el día 4 de diciembre de 2000, a las diez treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 2 de enero de 2001, a las diez treinta horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta y su valor

Urbana. Entidad número 11. Vivienda número 1.355 en el cuarto piso, primera puerta, tipo F, hoy Felipe II, número 173, cuarto primera, de Barcelona. Con una superficie aproximada de 102 metros cuadrados. Linda: Noroeste, parte con casa número 171 de la calle Felipe II y parte con patio de manzana; sureste, con calle Federico Mayo; sureste, con casa número 8 de calle Federico Mayo; noroeste, parte con escalera y parte con entrada del edificio; por arriba, con la cubierta del edificio,