

pietarios de la calle San Marcos, número 3, de Torreveja, contra «La Caja Territorial Hipotecaria, Sociedad Anónima», en los que se ha dictado la resolución del tenor literal siguiente:

«Propuesta de providencia de la Secretaría judicial doña Sagrario Díaz Cuevas.

En Madrid, a 12 de julio de 2000.

El anterior escrito únase a los autos de surazón y como se pide, procédase a la venta en pública subasta y por primera vez de los bienes consistentes en las fincas registrales número 44.568, 44.588, 44.638, 44.646, 44.652, 44.656, 44.658 y 44.662, todas ellas del Registro de la Propiedad número 2 de Torreveja, por término de veinte días, para lo que se señala en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 22 de noviembre de 2000, a las doce horas de su mañana, anunciándose al público por medio de edictos que con los requisitos legales, se publicarán en el BOCAM y BOE, en los que se hará constar que para tomar parte subasta deberá consignarse previamente en la cuenta de consignaciones de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Sociedad Anónima», agencia 4070, número de cuenta corriente 2434-0000-15-0627-89 por los licitadores una cantidad igual, por lo menos, al 50 por 100 del tipo por el que sale la subasta, ascendente éste a 2.350.000 pesetas respecto a la finca 44.568; 2.400.000 pesetas a la finca 44.588; 1.600.000 pesetas a la finca 44.638; 2.350.000 pesetas a la finca 44.646; 1.250.000 pesetas a la finca 44.652; 1.550.000 pesetas a la finca 44.656; 2.350.000 pesetas a la finca 44.658, y 1.050.000 pesetas a la finca 44.662, sin cuyo requisito no serán admitidos; que el remate podrá hacerse en calidad de ceder a un tercero sólo por la parte ejecutante; pudiéndose hacer por escrito posturas en pliego cerrado con resguardo acreditativo de haber consignado las sumas en el establecimiento destinado al efecto, el importe del 50 por 100, con las demás condiciones pertinentes, no admitiéndose postura que no cubra las dos terceras partes del tipo.

En prevención de que no hubiere postor en dicha primera subasta, se señala el día 27 de diciembre de 2000, a las doce horas de su mañana, en el mismo lugar, para la celebración de la segunda subasta de los mismos bienes, por igual término y siendo en este caso el tipo de la subasta el de 3.525.000 pesetas respecto a la finca 44.568; 3.600.000 pesetas a la finca 44.588; 2.400.000 pesetas a la finca 44.638; 3.525.000 pesetas a la finca 44.646; 1.875.000 pesetas a la finca 44.652; 2.325.000 pesetas a la finca 44.656; 3.525.000 pesetas a la finca 44.658, y 2.325.000 pesetas a la finca 44.662, que es el 75 por 100 del que sirvió de base a la primera, y con los mismos requisitos expresados.

Asimismo, para el caso de no existir postor en la segunda subasta, se señala el día 31 de enero de 2001, a las doce horas de su mañana, en el mismo lugar, para la tercera subasta sin sujeción a tipo, debiéndose consignar para tomar parte en la misma, el 50 por 100 del tipo que sirvió de base a la segunda subasta, y quedando vigentes los demás requisitos expresados.

Notifíquese dichos señalamientos a los deudores con antelación de, al menos, veinte días al primer señalamiento de la primera subasta, a través de su representación procesal en autos y caso de ser desconocidos o no hallados, sirvan los edictos librados de notificación en legal forma.

Librense los despachos oportunos para la práctica de aquella haciéndose entrega de los mismos a la Procuradora doña María del Carmen Otero García para que cuide de su diligenciamiento.

Se tienen señaladas subastas, y en caso de fuerza mayor y no se pudieran celebrar el día y hora señalados, se entenderá prorrogado al día siguiente hábil.

Lo que así se propone y firma, doy fe.

Conforme.»

Madrid, 12 de julio de 2000.—El/La Magistrado-Juez.—La Secretaria.—56.556.

MADRID

Edicto

La Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid,

Hago saber: En virtud de lo dispuesto por el Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid, en autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 503/99, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, contra «Empajaristo, Sociedad Limitada», en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta por término de veinte días, el bien que al final del presente edicto se describirá, bajo las siguientes prevenciones:

Primera.—El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla 7.<sup>a</sup> del artículo 131 de la Ley Hipotecaria conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta: El día 20 de noviembre de 2000, a las diez y diez horas, de su mañana. Tipo de licitación 9.625.000 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta: El día 18 de diciembre de 2000, a las nueve cuarenta horas de su mañana. Tipo de licitación 7.218.750 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta: El día 22 de enero de 2001, a las nueve cuarenta horas de su mañana. Sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, todos los postores —a excepción del acreedor demandante— deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subastas y, en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda. Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia número 31 de Madrid, cuenta del Juzgado de la agencia 4070, sita en la calle Capitán Haya, número 66, edificio Juzgados de Primera Instancia, número de cuenta: 245900000503/99. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración podrá hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en la condición anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición quinta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla 14 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.<sup>a</sup> del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaria del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate. Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados. El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Sexta.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación, y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Séptima.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

Bien que se saca a subasta

Finca sita en calle Navas del Rey número 28, bajo centro interior, número 3, de Madrid. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 25 de Madrid al tomo 2.075, folio 173, finca registral 19.225, inscripción octava.

Madrid, 1 de septiembre de 2000.—El Secretario.—56.549.

MADRID

Edicto

Doña María del Mar Crespo Yepes, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 11 de Madrid,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 1.378/1976, se tramita procedimiento de menor cuantía a instancia de don Rafael Tomás Romero de Castilla y R. de Castilla, contra don Francisco Martín Domínguez y otros, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 4 de diciembre de 2000, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, número 2439, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaria del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Sexta.—Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 15 de enero de 2001, a las doce horas, sirviendo el tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 12 de febrero de 2001, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Y sirviendo el presente de notificación en legal forma a los demandados rebeldes.

Bien que se saca a subasta y su valor

Finca urbana 3.236, número 3, vivienda letra A, en planta primera del portal número 19, bis, de la calle de los Mártires (hoy calle Real ,23), de la villa de Paracuellos del Jarama (Madrid).

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Torrejón de Ardoz, tomo 2.330, folio 172.

Precio tasación: 5.839.680 pesetas.

Madrid, 19 de septiembre de 2000.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—56.537.

## MADRID

### Edicto

Doña Elena Comes Muñoz, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 30 de los de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 2493/2000-1.<sup>a</sup>, se sigue, a instancia de don Juan Carlos Gómez Sánchez, expediente para la declaración de fallecimiento de don Francisco Javier Gómez Sánchez, nacido en Cartagena (Murcia), el día 14 de junio de 1954, hijo de Antonio y Reyes, quien se ausentó de su último domicilio en Madrid, calle Arcos de Jalón, número 108, no teniéndose de él noticias desde las Navidades de 1982, ignorándose su paradero.

En cuyos autos, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.042 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, he acordado la publicación del presente edicto, haciendo constar la existencia de este procedimiento a quienes pudiera interesar.

Dado en Madrid a 17 de julio de 2000.—La Magistrada-Juez, Elena Comes Muñoz.—53.618.

y 2.<sup>a</sup> 12-10-2000

## MADRID

### Edicto

Don Marcelino Sexmero Iglesias, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 40 de Madrid,

Por el presente, hace público, en cumplimiento de lo acordado en providencia de fecha 4 de octubre de 2000, dictada en autos número 540/2000, seguidos a instancia de «Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Francisco Abajo Abril, conforme a lo previsto en el artículo 550 del Código de Comercio, que se ha admitido a trámite denuncia por extravío de 52 bonos simples, serie 50, al portador, números 112 a 163, emitidos el 20 de julio de 1990 por «Sevillana de Electricidad, Sociedad Anónima», actualmente ENDESA, por importe nominal de 10.000.000 de pesetas cada uno y amortización con fecha 20 de julio de 2000, a fin de que el posible tenedor de los títulos pueda comparecer dentro del plazo de treinta días en este expediente bajo apercibimiento de que si no lo verificara le parará el perjuicio a que en derecho haya lugar.

Y para que tenga los efectos oportunos, se expide el presente para su inserción en el «Boletín Oficial del Estado».

Madrid, 4 de octubre de 2000.—El Magistrado-Juez, Marcelino Sexmero Iglesias.—El Secretario.—57.209.

## MÁLAGA

### Edicto

Doña María Luisa Cienfuegos Rodríguez, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Málaga,

Hago saber: En este Juzgado con número otras pretensiones contenciosas 325/2000, se sigue procedimiento sobre extravío de cheque bancario, ini-

ciado por denuncia de don Hans-Hennig Jakel, doña Ruth Annerose Jakel, doña Irmela Marlene Gewald, don Ulf Ekkehard Jakel, don Gabriel Mayer y don Martin Andreas Mayer, que fue tenedor de dicho título en virtud de compra venta, siendo desposeído de él, habiéndose acordado por auto de esta fecha publicar la denuncia, fijando el plazo de un mes, a contar desde la fecha de su publicación para que el tenedor del título pueda comparecer en el Juzgado y formular oposición.

Dado en Málaga a 18 de septiembre de 2000.—La Magistrada-Juez.—56.246.

## MÁLAGA

### Edicto

Don Juan Francisco Guerra Mora, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 10 de los de Málaga y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo, y con el número 520/92, se tramita procedimiento judicial ejecutivo, a instancia de «Ferrovia Internacional, Sociedad Anónima», representada por el Procurador don Miguel Lara de la Plaza, contra «Bioparque el Retiro, Sociedad Anónima», representada por el Procurador don Vicente Vellibre Vargas, y Ecoparque, representada por el Procurador señor Olmedo Jiménez, sobre reclamación de cantidad, en el que por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto de remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 22 de noviembre de 2000, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Sociedad Anónima», una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda subasta, el día 22 de diciembre de 2000, a las once horas, sirviendo el tipo del 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente para el caso de que tampoco hubiera licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 22 de enero de 2001, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuándose los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora, para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Rústica: Parcela de terreno situada en el partido del Arraijnal, con una extensión superficial de unos 7.500 metros cuadrados, y linda: Al este, con la finca «El Retiro», y al norte, sur y oeste, con

resto de finca matriz de donde se segrega. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Málaga, libro 580, tomo 674, folio 99, finca 8431—13.

Tipo de subasta: 5.600.000 (cinco millones seiscientos mil) pesetas.

Málaga, 4 de septiembre de 2000.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—56.547.

## MANACOR

### Edicto

Doña María Victoria Pelufo Enguix, Juez de Primera Instancia número 3 de Manacor,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 149/00, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Mallorca con Cuba en el Mar Atlántico, Sociedad Limitada», contra don Antonio Castillo Marqués, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 14 de noviembre de 2000, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 0439 0000 18 149 00, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.<sup>a</sup> del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 14 de diciembre de 2000, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiera licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 15 de enero de 2001, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.