

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1984, una cantidad igual, por lo menos, al 50 por 100 del valor de los bienes que sirvan de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.<sup>a</sup> del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 18 de enero de 2001, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 15 de febrero de 2001, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte con la misma, el 50 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en las fincas subastadas.

#### Bienes que se sacan a subasta

1. Una setentava parte indivisa que da derecho a su titular a la utilización exclusiva del espacio que figura delimitado con el número 30, para aparcamiento de vehículo automóvil, que forma parte de la entidad número 3 que más adelante se describirá. Inscrita al tomo 1.086, folio 99, finca 18.947-2.

2. Una setentava parte indivisa, en los mismos términos que la anterior, referida al espacio delimitado con el número 31. Inscrita al tomo 1.806, folio 100, finca 18.947-3.

3. Una setentava parte indivisa, en iguales términos, referida al espacio que figura delimitado con el número 39. Inscrita al tomo 1.806, folio 101, finca 18.947-4.

4. Una setentava parte indivisa, en iguales términos, que queda referida al espacio delimitado con el número 40. Inscrita al tomo 1.806, folio 102, finca 18.947-5.

5. Una setentava parte indivisa, en los mismos términos que la anterior, referida al espacio delimitado con el número 46. Inscrita al tomo 1.806, folio 105, finca 18.947-8.

6. Una setentava parte indivisa, en iguales términos, que queda referida al espacio delimitado con el número 47. Inscrita al tomo 1.806, folio 106, finca 18.947-9.

7. Una setentava parte indivisa, en iguales términos, que queda referida al espacio delimitado con el número 55. Inscrita al tomo 1.806, folio 109, finca 18.947-12.

8. Una setentava parte indivisa, en los mismos términos, referida al espacio delimitado con el número 56. Inscrita al tomo 1.806, folio 110, finca 18.947-13.

9. Una setentava parte indivisa, en los mismos términos que las anteriores, relativa al espacio delimitado con el número 45. Inscrita al tomo 1.964, folio 127, fincas 18.947-30 y 18.947-18 según escritura.

Dichas nueve participaciones indivisas corresponden y forman parte de la entidad número 3, local «parking» situado en la primera planta alta, denominada planta B, de la casa número 4 de la calle Azlor, y número 6 de la calle Las Flores, de Huesca.

10. Una setentauinava parte indivisa que da derecho a su titular a la utilización exclusiva del espacio que figura delimitado con el número 23 para aparcamiento de vehículo automóvil, que forma parte de la entidad número 4 que más adelante se describirá. Inscrita al tomo 1.964, folio 128, finca 18.949-7.

11. Una setentauinava parte indivisa, en los mismos términos que la anterior, relativa al espacio delimitado con el número 24. Inscrita al tomo 1.964, folio 129, finca 18.949-8.

12. Una setentauinava parte indivisa, en los mismos términos, relativa al espacio delimitado con el número 25. Inscrita al tomo 1.964, folio 130, finca 18.949-9.

13. Una setentauinava parte indivisa en los mismos términos que la anterior, relativa al espacio delimitado con el número 26. Inscrita al tomo 1.964, folio 131, finca 18.949-10.

14. Una setentauinava parte indivisa, en los mismos términos, referida al espacio delimitado con el número 27. Inscrita al tomo 1.964, folio 132, finca 18.949-11.

15. Una setentauinava parte indivisa, en los mismos términos, relativa al espacio delimitado con el número 28. Inscrita al tomo 1.964, folio 133, finca 18.949-12.

16. Una setentauinava parte indivisa, en los términos anteriores, referida a espacio delimitado con el número 29. Inscrita al tomo 1.964, folio 134, finca 18.949-13.

17. Una setentauinava parte indivisa, en los mismos términos que las anteriores, referida al espacio delimitado con el número 30. Inscrita al tomo 1.964, folio 135, finca 18.949-14.

18. Una setentauinava parte indivisa, en los mismos términos, referida al espacio delimitado con el número 31. Inscrita al tomo 1.964, folio 136, finca 18.949-15.

19. Una setentauinava parte indivisa, en iguales términos, referida al espacio delimitado con el número 32. Inscrita al tomo 1.964, folio 137, finca 18.949-16.

20. Una setentauinava parte indivisa, en iguales términos que la anterior, referida al espacio delimitado con el número 33. Inscrita al tomo 1.964, folio 138, finca número 18.949-17.

Las últimas 11 participaciones indivisas descritas corresponden y forman parte de la entidad número 4, local «parking» situado en la segunda planta alta, denominada planta C, de la casa número 4 de la calle Azlor, y número 6 de la calle Las Flores, de Huesca.

Valoración: Cada una de las 20 plazas de aparcamiento se valoran en 1.000.000 de pesetas.

Dado en Huesca a 22 de septiembre de 2000.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—57.272.

#### IGUALADA

##### Edicto

Doña Carmen López Romera, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Igualada,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 502/1999-T, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Santander Central Hispano, Sociedad Anónima», contra don Pedro Castro Alarcón y doña Lourdes López Treviño, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para

que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 13 de diciembre de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0766-0000-18-0502-99, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.<sup>a</sup> del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 17 de enero de 2001, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 14 de febrero de 2001, a las diez horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta y valor

Urbana. Casa destinada a vivienda unifamiliar, que ocupa una superficie solar de 70,36 metros cuadrados. Está constituida sobre un solar para edificar, sito en el término de Piera, de la heredad llamada «Can Mata de la Clota», de figura irregular, de superficie 508 metros 91 decímetros cuadrados. Consta de planta baja solamente, de superficie 60 metros 36 decímetros cuadrados, y en la que se ubican: Comedor-estar, cocina, aseo y cuatro habitaciones. Tiene además un garaje situado a la derecha, entrando, de la casa y tiene una superficie de 13 metros 24 decímetros cuadrados.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Igualada al tomo 931, libro 83 de Piera, folio 86, finca número 3.511, inscripción cuarta. Tipo de subasta: 10.040.000 pesetas.

Igualada, 18 de septiembre de 2000.—La Secretaria.—57.662.

#### LA PALMA DEL CONDADO

##### Edicto

Don Justo Gómez Romero, Juez de Primera Instancia número 2 de La Palma del Condado,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 184/1995, se tramita procedimiento de menor a instancia de «Hijos de Alfonso Garrido, Sociedad