

la celebración de una tercera el día 27 de febrero de 2001, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al/los deudor/es para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

#### Bienes que se sacan a subasta

1. Rústica.—Campo de tierra secano cereal en término de Puente Castro (León), en el paraje Bago de San Isidro, con una superficie aproximada de 23 áreas 48 centiáreas. Es la parcela 175 del polígono 15. Linda: Norte y este, con sendero; sur, finca de Manuela Gutiérrez, y al oeste, finca de herederos de Joaquín Gordón. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de León, en el tomo 1.129, libro 2, folio 196, finca 152, inscripción 2.<sup>a</sup>

2. Rústica.—Campo de tierra cereal, secano, en término de Puente Castro (León), en el paraje Los Peralones, de una superficie aproximada de 9 áreas 40 centiáreas. Es la parcela 353 del polígono 15. Linda: Este, finca de Aquilino Pérez; oeste, finca de herederos de Isidoro Gutiérrez; norte, finca de Julio Gutiérrez Sandoval, y sur, finca de Vicente Sandoval Espinosa. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de León, en el tomo 1.129, libro 2, folio 198, finca 153, inscripción 2.<sup>a</sup>

3. Rústica.—Campo de tierra secano, viña centenal, en término de Puente Castro (León), al sitio denominado «Cuesto La Cabaña», de una superficie aproximada de 18 áreas 78 centiáreas. Es la parcela 543 del polígono 14. Linda: Norte, finca de Gregorio Gutiérrez; sur, finca de Marcelino Ferrero; este, camino Fontañón, y oeste, finca de Tomás Álvarez Ordás. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de León, en el tomo 1.129, libro 2, folio 200, finca 154, inscripción 2.<sup>a</sup>

4. Rústica.—Campo de tierra secano, viña centenal, en término de Puente Castro (León), al sitio «El Fontañón», de una superficie aproximada de 9 áreas 39 centiáreas. Es la parcela 251 del polígono 14. Linda: Norte, finca de Pilar Fernández; sur, finca de Ángeles Gutiérrez; este, finca de Martín Ordás, y oeste, Marcelino Ferrero. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de León, en el tomo 1.129, libro 2, folio 202, finca 155, inscripción 2.<sup>a</sup>

5. Rústica.—Campo de tierra secano, viña centenal, en término de Puente Castro (León), al sitio «El Fontañón», conocida por el Miñolín, de una superficie aproximada de 4 áreas 70 centiáreas. Es la parcela 253 del polígono 14. Linda: Norte y sur, finca de Ángeles Gutiérrez; este, finca de don José María Gutiérrez Fernández, y oeste, finca de Teresa Gordón Díez. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de León, en el tomo 1.129, libro 2, folio 204, finca 156, inscripción 2.<sup>a</sup>

6. Rústica.—Campo de tierra cereal secano, en término de Valdefresno (León), en el paraje «La Loma», de una superficie aproximada de 9 áreas 9 centiáreas. Es la parcela 320 del polígono 4. Linda: Norte, camino; sur, finca de Santiago Álvarez; este, finca de Marina Gutiérrez, y oeste, finca de herederos de Laureano Gutiérrez. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de León, al tomo 1.125, libro 106, folio 123 vuelto, finca 5.050, inscripción 2.<sup>a</sup>

Tipo de subasta: 16.302.000 pesetas.

León, 28 de octubre de 2000.—El/la Magistrado.—El/La Secretario.—62.490.

#### MADRID

##### Edicto

Doña Yolanda Martínez Álvarez, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 26 de Madrid,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 775/93, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de «SBB Participaciones, Socie-

dad Anónima», contra Carmelo Valero Contreras, Concepción Arce Beavides, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y por término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 22 de diciembre de 2000, a las nueve cuarenta y cinco horas de su mañana, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el Banco Bilbao Vizcaya, número 2454, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirvan de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros. El ejecutante que ejercitare esta facultad habrá de verificar dicha cesión mediante comparecencia ante el propio Juzgado que haya celebrado la subasta, con asistencia del cesionario, quien deberá aceptarla y, todo ello, previa o simultáneamente al pago del resto del precio del remate.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente. A instancias del actor podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de subasta y lo admitan, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumpliera sus obligaciones, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que la cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 19 de enero de 2001, a las nueve cuarenta y cinco horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la realización de una tercera el día 23 de febrero de 2001, a las nueve cuarenta y cinco horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

#### Bienes que se sacan a subasta y su valor

Urbana.—Número once.—Vivienda letra F, en la planta o piso 5.º, de la casa B, del bloque IV, manzana XXVI, edificio Levante, en la zona residencial El Bosque, de esta capital y su calle de Ramonet, número 16. Es anexo a esta vivienda el cuarto trastero número 10, situado en la planta de sótano, de la casa con una superficie de 3 metros 46 decímetros, aproximadamente. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 29 de Madrid al tomo 559, folio 248, finca número 10.903.

Por valor de 36.000.000 de pesetas.

Haciendo extensivo el presente para la notificación de subasta al demandado, en el caso de ser diligencia negativa la notificación personal y para que sirva de publicación en el «Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid», «Boletín Oficial del Estado» y su fijación en el tablón de anuncios de este Juzgado.

Madrid, 5 de octubre de 2000.—La Magistrada-Juez.—62.670.

#### MADRID

##### Cédula de notificación

El Juzgado de Primera Instancia número 11 de Madrid,

Hace saber: Que en los autos número 268/2000, de quiebra voluntaria, seguidos contra «MI-2000, Sociedad Limitada Unipersonal», representada por el Procurador de los Tribunales don Ludovico Ricardo Moreno, habiendo sido designados los Síndicos en el presente expediente y habiéndosele hecho entrega del haber y papeles de dicha quiebra, procede señalar como plazo hasta el próximo día 3 de enero de 2001, para que los acreedores entreguen a los Síndicos los documentos justificativos de sus créditos, acompañando copias literales de los mismos para su cotejo por la sindicatura y para poner nota firmada a su pie de quedar los originales en su poder. Hágase saber a los Síndicos que cotejarán dichos documentos con los libros y papeles de la quiebra y habrán de emitir informe individual sobre cada crédito, y en los ocho siguientes al término siguiente formarán un estado general de los créditos presentados a tenor de lo dispuesto en el artículo 1.104 del CC. Se señala para la celebración de la Junta general de acreedores sobre examen y reconocimiento de los créditos el día 19 de enero de 2001, a las diez horas, en la Sala de las Audiencias de este Juzgado.

Y para que sirva de notificación se expide el presente.

Madrid, 27 de octubre de 2000.—El/La Secretario.—63.061.

#### MÁLAGA

##### Edicto

Don Ramón Ortega Cortinas, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 14 de Málaga,

Hago saber: Que en dicho Juzgado se tramita procedimiento de ejecutivos 374/1993, a instancia de Banco Central Hispanoamericano, S. A., contra Benilda León León y otros en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 10 de enero de 2001, a las diez diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, S. A, número 3027000017037493, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirvan de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas. Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 9 de febrero, a las diez diez horas, sirviendo de tipo el 75 por