

el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 13 de febrero de 2001, a las diez, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 14 de marzo de 2001, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al/los deudor/es para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

#### Bien que se saca a subasta

Urbana número seis, vivienda primero letra B, en planta primera del bloque número 14 a los sitios de Camino del Molino y Cerro del Lomo, hoy plaza de París, número seis, en Fuenlabrada. Pendiente de inscripción, estando inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Fuenlabrada al tomo 1.163, libro 98, folio 140, finca 11.941, inscripción 1.ª

Tipo de subasta: El tipo de la primera subasta es el de 20.400.000 pesetas.

Fuenlabrada, 23 de octubre de 2000.—El/la Secretario.—67.440.

GAVÁ

Edicto

Doña Rosario Lara Hernández, Secretaria del Juzgado Primera Instancia 3 Gavá,

Hago saber: Que en este Juzgado y con el número 249/1999 se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de A.V.C.O. Trust PLC, Sucursal en España contra don Antonio Segarra Llopis y doña Teresa Torne Segarra, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán. Se señala para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 25 de enero de 2001, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los/las licitadores/as, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 0728/0000/18/249/99, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose

constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos/as. No se aceptará entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo/a licitador/a acepta como bastante la titulación existente; y las cargas o los gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del/de la actor/a, continuarán subsistentes, entendiéndose que el/la rematante los acepta y queda subrogado/a en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores/as en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 1 de marzo de 2001, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores/as en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 5 de abril de 2001, a las doce horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación, al/a los deudor/es para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

#### Bienes que se sacan a subasta y valor

Lote uno: Finca número uno: Piso primero del edificio en Castelldefels, calle Arcadio Balaguer, número 18. De 103 metros 15 decímetros cuadrados. Tiene acceso independiente por la parte posterior del edificio en que esta sito y mediante la pertinente escalera.

Linda: Derecha, entrando, calle de Arcadio Balaguer; izquierda, Antonio Gutes y Carmen Mas, y fondo, calle Doctor Fleming.

Consta de pasillo de entrada y de acceso a las dependencias, tres dormitorios, cocina cuarto de aseo y comedor.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 4 de L'Hospitalet, tomo 801, libro de Castelldefels número 424, folio 79, finca 15.006, inscripción 4.ª

Lote dos: Finca número dos: Piso segundo del edificio en Castelldefels, con frente a la calle de Arcadio Balaguer número 18; de una superficie construida de 102 metros cuadrados, y de superficie útil aproximada de 92 metros cuadrados. Esta distribuido en tres dormitorios, pasillo de entrada, cocina, cuarto de aseo y comedor estar, más terraza de 16,50 metros cuadrados.

Linda: Derecha, entrando, calle de Arcadio Balaguer; izquierda, Antonio Gutes y Carmen Mas, y fondo, calle Doctor Fleming.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 4 de L'Hospitalet, tomo 798, libro de Castelldefels número 421, folio 137 vuelto, finca 30.568, inscripción 3.ª

Tipo de subasta: Lote uno: 14.956.750. Lote dos: 14.790.000.

Gavá, 26 de octubre de 2000.—La Secretario.—67.711.

#### GUADALAJARA

Edicto

Don Casiano Rojas Pozo, Magistrado-Juez sustituto del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Guadalajara,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 404/99, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria,

a instancia de «Jafir, Sociedad Limitada», doña Manuela Ramón Leal, don Antonio Pérez Laguna, don Rafael Feandez-Rex Oliva y doña María Pilar Marta Nieto Chaguaceda, contra don José Martín Morales, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 23 de enero de 2001, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1803 0000 18 040499, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 22 de febrero de 2001, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 22 de marzo de 2001, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta

Parcela de terreno en la 2.ª fase de la urbanización «Caraquiz», que es la número 225, en el plano de parcelación sita en el término municipal de Uceda (Guadalajara). Tiene una superficie de 1.200 metros cuadrados. Linda: Por el norte, con la calle de las Acacias; por el este, con la calle del Enebro; por el sur, en línea de 36 metros 30 centímetros con la parcela 226, por el oeste, en línea de 30 metros 70 centímetros con la parcela 227.

Sobre la parcela se encuentra construida una vivienda unifamiliar, la cual se compone de planta baja con una superficie de 64 metros 7 decímetros cuadrados, distribuida en vestíbulo, salón, aseo y cocina, comunicada por una escalera interior con la planta alta, con una superficie de 42 metros 83 decímetros cuadrados, distribuida en dormitorio, cuarto de baño y estudio, además de un casetón de acceso a la terraza con una superficie de 9 metros 19 decímetros cuadrados, dicha obra nueva está retranqueada en el interior de la parcela, está dotada de los correspondientes servicios de luz eléctrica

y agua corriente, y el resto de la parcela se destina a jardín.

Inscripción: En cuanto a la finca, en el Registro de la Propiedad de Cogolludo, tomo 1.117, libro 65 de Uceda, folio 9, finca registral 6.720, inscripción cuarta.

Tipo de subasta: La cantidad de veintidós millones seiscientos mil pesetas (22.600.000).

Dado en Guadalajara a 27 de octubre de 2000.—El Magistrado—Juez, Casiano Rojas Pozo.—El/la Secretario.—67.458.

## GUADALAJARA

### Edicto

Don José Luis Sanz Hernández, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Guadalajara,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 643/98-R se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid», representado por la Procuradora doña María de las Mercedes Roa Sánchez, contra «Corpinver, Sociedad Limitada», en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 22 de febrero de 2001, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», entidad 1802, oficina 0180, número 1803000018064398, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 27 de marzo de 2001, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 26 de abril de 2001, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta y tipo

Urbana.—Parcela resultante de la agrupación de las parcelas 109 y 110 y vivienda unifamiliar, del plano de parcelación, en término de Cabanillas del Campo, urbanización «Tres Torres» (hoy, calle Corzo, número 109, según la actora), que forman parte del polígono 17 del Sector de suelo urbanizable. Tiene su frente orientado a la calle El Corzo. La parcela tiene una superficie de 1.416 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Guadalajara a los folios 3, 4, 10, 11 y 12 del tomo 1.582, libro 96 de Cabanillas del Campo, Finca número 9.290 (la hipoteca que se ejecuta se encuentra inscrita al folio 11, inscripción cuarta). Tasación, tipo y valor para esta subasta de 57.000.000 de pesetas. En cuanto a la descripción completa de la finca y otros datos de interés, se encuentra en el procedimiento de referencia donde puede ser examinado por las partes interesadas.

Guadalajara, 20 de noviembre de 2000.—El Secretario.—Ilegible.—67.443.

## HOSPITALET DE LLOBREGAT

### Edicto

Doña Gloria Morchón Izquierdo, Secretaria judicial del Juzgado de Primera Instancia número 4 de l'Hospitalet de Llobregat,

Hace saber: Que en este Juzgado, bajo el número 86/97, se siguen autos de juicio ejecutivo a instancia del Procurador don José Manuel Feixo Bergada en representación de Caixa d'Estalvis del Penedès, contra don Clemente Murillo Benítez, representado por el Procurador don Manuel Sugrañes Perotes, en reclamación de cantidad, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, la siguiente finca embargada al demandado don Clemente Murillo Benítez.

La finca objeto de licitación es la siguiente:

Mitad indivisa de la finca urbana-entidad número 34, piso primera puerta primera, sito en la planta primera del edificio de L'Hospitalet de Llobregat, con frente a la calle Santa Eulalia, números 1-11, escalera C. Destinado a vivienda, se compone de recibidor, comedor estar, cocina, cuatro dormitorios, aseo, baño y lavadero tendadero. De superficie útil 87 metros 79 decímetros cuadrados, más 2 metros 21 decímetros cuadrados de terrazas. Se le asigna un coeficiente de dos enteros cuatro mil doscientos ochenta diez milésimas por ciento. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 7 de L'Hospitalet de Llobregat, al tomo 1337, libro 157, sección cuarta, folio 172, finca 11.981.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en avenida Josep Tarradellas i Joan, 177-179, cuarta planta, el próximo día 7 de febrero de 2001, a las doce horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo de remate será de 8.750.000 pesetas sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dichas sumas.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar previamente en el establecimiento destinado al efecto «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» cuenta número 0746-000-17-0086-97, el 20 por 100 del tipo del remate.

Tercera.—Podrán hacerse posturas, por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la entidad indicada, el 20 por 100 del tipo del remate y acreditando dicho ingreso.

Cuarta.—Solo el ejecutante podrá hacer postura en calidad de ceder el remate a un tercero.

Quinta.—Se reservarán en depósito a instancia del acreedor las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación,

pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del registro se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta se señala para que tenga lugar la segunda, el próximo día 7 de marzo de 2001, a las doce horas, en las mismas condiciones de la primera, excepto el tipo de remate que será del 75 por 100 por ciento del de la primera, y caso de resultar desiertas las dos anteriores, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 5 de abril de 2001, a las doce horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

En el caso de que cualquiera de los señalamientos hubiera de suspenderse por causa de fuerza mayor, se celebrará al día siguiente hábil, excepto los sábados.

Si la notificación del señalamiento de subastas al demandado, resultare negativa, sirva el presente de notificación en legal forma.

Hospitalet de Llobregat, 6 de noviembre de 2000.—La Secretaria judicial.—Ilegible.—67.448.

## LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

### Edicto

Don Damián Lozano Suárez, Secretario judicial del Juzgado de Primera Instancia número 8,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 516/91, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo número 516/91, a instancia de doña Lucette Cllaudie Marie Farge Antehoniz Blanc, contra don Antonio Jiménez Bolaños, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 15 de enero de 2001, a las diez, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor de los bienes.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente, en la cuenta de este Juzgado en el Juzgado de Primera Instancia número 8, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 8 de febrero de 2001, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 7 de marzo de 2001, a las diez, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 de tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.