

del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 22 de marzo de 2001, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Titularidad del 50 por 100 de la finca 23.629, sita en avenida Castilla la Mancha, letra C, planta cuarta, escalera 4, portal número 5, de Cuenca, inscrita al folio 073, libro 304, tomo 1.220, Registro de la Propiedad de Cuenca.

Valoración del 50 por 100 de la finca que se saca a subasta: 9.310.680 pesetas.

Cuenca, 2 de noviembre de 2000.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—66.820.

## ELCHE

### Edicto

Doña Carmen Tolosa Parra, Magistrada-Juez sustituta del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Elche y su partido,

Hago saber: Que en los autos de menor cuantía que tramito en este Juzgado, con el número 116/91, sobre tercería de dominio, seguidos a instancia de doña Tarsila Pérez Viudes, representada por el Procurador don Emigdio Tormo Rodenas, contra don Tomás Moreno Gómez, don José Antonio García Lillo y don Daniel Miller García, he acordado sacar a la venta en pública subasta los bienes embargados a los demandados, cuya descripción figura al final del presente edicto, por término de veinte días, señalándose para la primera subasta el día 20 de febrero de 2001; para la segunda el día 16 de marzo de 2001, y para la tercera el día 11 de abril de 2001, todas a las once horas, y que se celebrarán en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en la plaza Reyes Católicos, sin número, de esta ciudad, con las siguientes condiciones:

Primero.—Servirá de tipo para la primera, el precio de valoración, no admitiéndose postura que no cubra las dos terceras partes del mismo. Para la segunda, servirá el tipo del 75 por 100, no admitiéndose postura que no cubra las dos terceras partes, la tercera, será sin sujeción a tipo, pero si hubiere postor que ofrezca las dos terceras partes del tipo de la segunda, se aprobará el remate en el acto y en otro caso, se suspenderá hasta que se de cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 1.506 de la Ley Enjuiciamiento Civil.

Segundo.—Todos los licitadores, a excepción del acreedor, para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente en la cuenta de Consignaciones de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, una cantidad igual, al menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirven de tipo a la subasta, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheque, y en el caso de tercera subasta la consignación deberá ser del 20 por 100 del tipo de la segunda.

Tercero.—Sólo el ejecutante podrá hacer posturas en calidad de ceder el remate a un tercero, y se podrá hacer posturas por escrito, en pliego cerrado, en la forma prevista en el artículo 1.499 de la Ley Enjuiciamiento Civil.

Cuarto.—Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta

y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Quinto.—Si no se hubiese podido notificar el señalamiento de las subastas al deudor, por encontrarse en ignorado paradero, se entenderá notificado, por la publicación del presente edicto.

### Bien objeto de subasta

1. Urbana dos.—Vivienda en planta alta del edificio sito en Torrevieja, en la calle del Doctor Wacman, sin número, está situado a la izquierda del edificio entrando en él. Ocupa una superficie útil de 90 metros cuadrados, y linda: Frente, calle de su situación; derecha, vivienda descrita con el número 3; izquierda, parcela número 27 de la urbanización, y fondo, patio del edificio. Inscrita al libro 121, tomo 1.208, folio 62 vuelto, finca número 9.560.

Valorada en siete millones (7.000.000) de pesetas.

Elche, 13 de noviembre de 2000.—El Magistrado-Juez.—El Secretario judicial.—67.744.

## FUENGIROLA

### Edicto

Por auto de este Juzgado de Primera Instancia número 7 de Fuengirola, de fecha 16 de octubre de 2000, dictado en el juicio necesario de quiebra 399/96 de «Hipicotel, Sociedad Anónima» instado por el Procurador don Luque Rosales, María Isabel del Castillo Yagüe, Olga y en representación de don Emilio Ayala Guerra y otro, Banco Bilbao Vizcaya, cuya parte dispositiva es del siguiente tenor:

Dispongo dar por rescindido el convenio aprobado por auto de fecha 7 de abril de 2000 ordenando la continuación del procedimiento de quiebra, citando a tales efectos al Comisario y Síndicos, y haciéndose publica esta resolución mediante edictos que se fijen en el sitio público de costumbre e inserten en el boletín oficial de esta provincia y «Boletín Oficial del Estado». Librense los correspondientes mandamientos al Registro Mercantil y al Registro de la Propiedad número 2 de Mijas.

Fuengirola, 16 de octubre de 2000.—El Magistrado-Juez.—67.721.

## GRANADA

### Edicto

Doña Adela Frías Román, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 4 de Granada,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 958/97, se tramita procedimiento de menor cuantía, a instancias de «Construcciones Carrasco y Merino, Sociedad Limitada», contra don Rafael Pastor Gutiérrez y doña María Aurora Garbero Sánchez, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 15 de enero de 2001, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1725, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrán concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por

escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 15 de febrero de 2001, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 15 de marzo de 2001, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Urbana número 12. Vivienda unifamiliar adosada de VPO, señalada con el número 6 en el plano de parcelación, en término de Albolote, pago Maizapata, con fachada a las calles Felipe II, avenida Juan Carlos I y calle Tinas, que tiene su acceso a través de un portal de entrada que da a la calle Felipe II. Se identifica con el número 14 de la calle Felipe II. Tiene una superficie construida de 111,35 metros cuadrados; es la finca número 9.472, folio 106, libro 110 de Albolote, Registro de la Propiedad número 5 de Granada, y ha sido tasada en 12.000.000 de pesetas.

Granada, 13 de octubre de 2000.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—66.807.

## LA BAÑEZA

### Edicto

Doña Isabel Pérez Peláez de Lera, Juez de Primera Instancia número 1 de La Bañeza,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 74/00 se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros de Galicia, representada por el Procurador don Sigfredo Amez Martínez, contra don Saúl Gutiérrez Amez, don Antonio Martínez García y doña Elisa Gutiérrez Sierra, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 21 de febrero de 2001, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 2114/0000/18/0074/2000, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad, de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 21 de marzo de 2001, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 18 de abril de 2001, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bienes que se sacan a subasta

I. Urbana. Casa, de una sola planta, en Santa María del Páramo, señalada con el número 17 del grupo denominado «Benito de León», situada hoy en la calle San Isidro Labrador 77. Linda: Frente, hoy calle de su situación; derecha, finca número 18 de don Octavio Franco Cristiano; fondo, con terrenos comunales de donde se segregó, hoy calle Silo 24; izquierda finca 16, de don Elías Martínez Marcos. El solar tiene una superficie de 153 metros cuadrados, de los cuales están destinado a edificio 68 y el resto o patio o corral. La vivienda, que es de tipo A, consta de cocina, comedor, estar, tres dormitorios, ropero y cuarto de baño.

Inscripción: Inscrita en el registro de la propiedad de La Bañeza, al tomo 1.571, libro 37, folio 167, finca 1057 en la que la hipoteca que se ejecuta causó la inscripción 3.ª, el 12 de agosto de 1998.

Tipo de subasta: 7.000.000 de pesetas.

II. Urbana. Casa en término de Santa María del Páramo, en la plaza de Generalísimo, 10, de planta baja y dos pisos; ocupa una superficie de 452 metros cuadrados. Linda: Derecha, entrando, don Domiciano Carbajo; izquierda, herederos de don Ángel Santos Tagarro; fondo, los mismos, y al frente, con plaza de su situación.

Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad de La Belleza, al tomo 1.529, libro 33, folio 21, finca 3.698, en la que la hipoteca que se ejecuta causó la inscripción 6.ª el 12 de agosto de 1998.

Tipo de subasta: 26.661.499 pesetas.

La Bañeza, 14 de noviembre de 2000.—El Juez.—El Secretario.—67.751.

#### LA PALMA DEL CONDADO

##### Edicto

Don Santiago Raboso Comas, Juez de Primera Instancia número 1 de La Palma del Condado,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 314/94, se tramita procedimiento de ejecutivos 314/94, a instancia de «Caja Rural de Huelva, S.C.C.», contra doña María Regla Guillén González y otros, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera

vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 6 de febrero de 2001, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1939000017031494, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 6 de marzo de 2001, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 6 de abril de 2001, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

#### Bienes que se sacan a subasta y su valor

Rústica.—Parcela de tierra de cereal, de cabida 36 áreas, al sitio denominado «Las Luceras», del término municipal de Villarrasa, que linda: Por el norte, don Pedro Ramón Martín, hoy don Enrique Aparicio García; al sur, con Padrón; al este, con don Félix Rodríguez, hoy don José Manuel Domínguez Pérez, cuya finca también adquiere por el que se inscribe don Alonso Berrocal Berrocal, y al oeste, don Blas Ramos Lagares, hoy don José Antonio Castilla Castellano.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de La Palma del Condado, al tomo 1.224, libro 100, folio 34, finca registral número 6.089.

Valorada para subasta: 540.000 pesetas.

Urbana.—Casa habitación en la villa de Villarrasa, calle Comandante Haro, número 12, de gobierno, con una medida superficial de 90 metros cuadrados aproximadamente. Linda: Por la derecha, entrando, la de doña Ana González García; izquierda, doña Antonia Medina Gómez, y fondo, con corrales de casas de don Dionisio García Martín y don Mateo Boza Gómez.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de La Palma del Condado, al tomo 1.316, libro 102, folio 136, finca registral número 6.321.

Valorada para subasta: 5.665.680 pesetas.

Rústica.—Parcela de tierra de cereal, al sitio «Las Luceras», del término municipal de Villarrasa, que mide 37 áreas de cabida, que linda: Por el norte, don Pedro Ramos Martín, hoy don Enrique Aparicio García; al sur, con Padrón; al este, don Antonio Rodríguez, hoy don Cesáreo Mallada Boza, y al

oeste, don Manuel de Mora Perez, hoy don José Manuel Domínguez Perez, cuya finca también adquiere por el que se inscribe don Alonso Berrocal Berrocal.

Inscrita en el Registro Civil de La Palma del Condado, al tomo 1.224, libro 100, folio 36, finca registral número 6.090.

Valorada para subasta: 555.000 pesetas.

La Palma del Condado, 20 de octubre de 2000.—El/La Juez.—El/La Secretario.—67.738.

#### LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

##### Edicto

La Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Las Palmas de Gran Canaria,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 237/1999, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de «Acosta Services Car, Sociedad Limitada», contra don Eugenio Montoro Martín, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar el día 22 de enero de 2001, a las diez, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 347700001823799, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 22 de febrero de 2001, a las diez, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 22 de marzo de 2001, a las diez, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en las fincas subastadas.

#### Bienes que se sacan a subasta

1. Edificio en construcción, situado en Las Alca-raveras, donde llaman Ciudad Jardín, en esta ciudad de Las Palmas de Gran Canaria. Ocupa una