

Bien que se saca a subasta

Vivienda letra D, situada en la planta octava, de la casa 2, bloque 11, de la colonia de Santa Margarita, sita en la avenida del General Fanjul, de esta capital. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 15 de Madrid, al tomo 748, folio 139, finca registral número 11.825, inscripción cuarta.

Madrid, 30 de octubre de 2000.—La Secretaria.—68.241.

MADRID

Edicto

Doña Elena Conde Díaz, Secretaria de Primera Instancia número 54 de Madrid,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 795/1995, se tramita procedimiento de menor cuantía, a instancias de don Miguel Ortiz Valderrama, contra don Joaquín Alonso Fernández y don Francisco Javier Valverde Sobrino, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 17 de enero de 2001, a las trece diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 2651000015795/95, una cantidad igual, por lo menos, al 50 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente, el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 21 de febrero de 2001, a las trece diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 28 de marzo de 2001, a las trece diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Servirá la publicación del presente edicto de notificación en forma a los demandados, para el caso de que resulte negativa la que se practique de forma personal. Además, notifíquese con acuse de recibo a la propia «Hostelería y Pastelería, Sociedad Anónima».

Bien que se saca a subasta y su valor

Trescientas doce acciones de la entidad «Hostelería y Pastelería, Sociedad Anónima». Valorado en un total de 11.577.072 pesetas.

Madrid, 6 de noviembre de 2000.—La Secretaria.—68.098.

MADRID

Edicto

Doña Carmen Gámiz Valencia, Secretaria Judicial del Juzgado de Primera Instancia número 38 de Madrid,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 10/1996, se tramita procedimiento de quiebra, a instancias de «Balay, Sociedad Anónima», contra «Ferenave, Sociedad Anónima», en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, y precio de su avalúo por importe de 14.456.200 pesetas, el bien embargado a la parte demandada-quebrada «Ferenave, Sociedad Anónima», siguiente:

Apartamento 321 en el apartahotel «El Bosque», sito en la calle Tera, número 1, de la urbanización «El Bosque», en Villaviciosa de Odón de Madrid. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Pozuelo de Alarcón, finca registral 12.428 a los folios 153 a 156 del libro 239, tomo 449.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado sito en calle Capitán Haya, 66, 5.º, de esta capital, el día 22 de enero de 2001, a las diez quince horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—El tipo del remate será de 14.456.200 pesetas, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 2532, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Se reservarán en depósito, a instancia del acreedor, las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 23 de febrero de 2001, a las diez quince horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 23 de marzo de 2001, a las diez quince horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados, sin que sea necesaria la publicación de nuevos edictos.

Se hace saber a las personas que deseen participar en las subastas aquí señaladas, que deberán identificarse documentalmente en forma, y de tratarse de persona jurídica, deberá comparecer necesariamente su legal representante con exhibición además de documento nacional de identidad, de copia autorizada de escritura notarial en la que expresamente se le faculte para realizar actos de disposición patrimonial y participar en subasta pública judicial, para la adjudicación a su favor de bienes muebles o inmuebles, y de tratarse de representantes procesales o Procuradores, no bastará la asistencia de oficial habilitado, siendo necesario que aquel Procurador esté expresamente facultado para realizar actos de disposición patrimonial, no bastando simple poder general para pleitos.

Y, para que conste y sirva de notificación y citación suficiente a la demandada, en caso de encontrarse en ignorado paradero, y en el supuesto de no poder verificar su notificación y citación en la forma establecida en el artículo 260 y siguiente de la Ley de Enjuiciamiento Civil, expido el presente para su fijación en el tablón de anuncios de este Juzgado y publicación en el «Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid» y «Boletín Oficial del Estado».

Madrid, 6 de noviembre de 2000.—La Secretaria, Carmen Gámiz Valencia.—68.197.

MADRID

Edicto

Doña María Luisa Freire Diéguez, Secretaria judicial del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Madrid,

Hace saber: Que en el procedimiento de quiebra necesaria, que bajo el número 352/92, de la entidad «Vigeland Services de Publicidad, Sociedad Anónima», en su sección cuarta, habiendo transcurrido los plazos previstos en los artículos 1.261 y 1.380 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, se ha dictado resolución del día de la fecha, por la que se acuerda convocar a los acreedores a la Junta de graduación de créditos, señalándose a tal efecto el día 19 de enero de 2001, y hora de las diez, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la planta primera, de la calle Capitán Haya, número 66, sede de los Juzgados de Primera Instancia de Madrid.

Y para que sirva de notificación en forma a los acreedores, se expide el presente.

Madrid, 6 de noviembre de 2000.—La Secretaria judicial.—68.206.

MADRID

Edicto

Don Mariano Ascandoni Lobato, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 9 de Madrid,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 579/91, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de Caja Madrid, contra don José Luis Jiménez Moya, don Jesús Garzón Sánchez, don Rafael Olmedo Gordo y doña María Rosario Córdoba Mangas, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 19 de enero de 2001, a las trece horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya Argentina, Sociedad Anónima», número 2437, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose