

escritura de constitución de la hipoteca, que se expresará al describir la finca; no concurriendo postores, se señala por segunda vez el día 20 de marzo de 2001, a las diez horas, con el tipo de tasación del 75 por 100 de la primera; no habiendo postores de la misma, se señala por tercera vez, sin sujeción a tipo, el día 19 de abril de 2001, a las doce horas, todo ello bajo las siguientes condiciones:

Primera.—No se admitirá postura alguna que sea inferior al tipo de tasación fijada en la escritura de constitución de la hipoteca, en cuanto a la segunda subasta el 75 por 100 de esta suma y, en su caso, en cuanto a la tercera subasta se admitirán sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en las mismas deberán los licitadores previamente consignar el 30 por 100 del tipo, para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad para la tercera subasta respecto al tipo de la segunda, debiendo realizarse la citada consignación en la cuenta número 4400, que este Juzgado tiene abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, sito en la calle Mayor, de esta localidad, sin cuyo requisito no serán admitidas, salvo el derecho que tiene la parte ejecutante, en todos los casos a concurrir a la subasta sin verificar tales depósitos. Los autos podrán ser vistos por quienes tengan interés, los viernes de nueve a las catorce horas y, si coincidiese en día festivo, el día anterior.

Tercera.—Podrán también hacerse posturas por escrito, desde la publicación de este edicto hasta la celebración de la subasta, depositando en la Mesa de este Juzgado, junto con dicho pliego, el resguardo de ingreso del importe de la correspondiente consignación previa.

Cuarta.—Los autos y certificación del Registro, a los que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, sin que pueda exigir ninguna otra, y que las cargas o gravámenes anteriores y las preferentes, si las hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlo, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Se previene que en el acto de la subasta se harán que el rematante acepta las obligaciones antes expresadas y, si no las acepta, no le será admitida la proposición; tampoco se admitirá la postura por escrito que no contenga la aceptación de esas obligaciones.

Sexta.—La publicación del presente edicto sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas a los edictos del último punto de la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, caso de que el deudor no fuere hallado en dicha finca.

Bien objeto de subasta

Urbana: Vivienda tipo C-4, calle en proyecto, forma parte de un edificio sito en Puzol, con fachada principal a la avenida dels Peixadors, número 74. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Massmagrell, tomo 1.743, libro 164 de Puzol, folio 8, finca 15.111.

Valorada en 18.000.000 de pesetas.

Massmagrell, 27 de noviembre de 2000.—La Juez, Paz Garcés Carbonell.—69.961.

MISLATA

Edicto

Doña Pilar Maeso Giner, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Mislata,

Hago saber: Que en el procedimiento de juicio hipotecario que se sigue en este Juzgado con el número 190/1999, a instancia de Caixa d'Estalvis de Catalunya, representado por el Procurador don Javier Barber Paris, contra don Miguel Luis Sánchez de la Rosa y doña Inmaculada Gadea Gosálbez, he acordado sacar a pública subasta, por primera

vez, por el valor de su tasación, los bienes que se dirán, para lo que se señala el día 20 de febrero de 2001, a las once treinta horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la calle Antonio Aparisi, 12.

En prevención de que no hubiere postor en la primera, se señala para la segunda subasta de los bienes, por el 75 por 100 del valor de su tasación, el día 22 de marzo de 2001, a la misma hora e igual lugar; para el caso de que no hubiere tampoco postor en la segunda, se señala para la tercera subasta de los bienes, sin sujeción a tipo, el día 19 de abril de 2001, a la misma hora e igual lugar.

Si cualquiera de las subastas tuviera que suspenderse por causa de fuerza mayor, se celebraría al día siguiente hábil respectivo, a la misma hora, sin necesidad de nuevo anuncio.

Para tomar parte en las subastas deberán los licitadores depositar en el establecimiento destinado al efecto una cantidad igual, al menos, al 20 por 100 del tipo de la misma.

Las subastas se celebrarán con arreglo a las condiciones establecidas en el vigente, haciéndose constar que el establecimiento donde deberá hacerse la consignación es el Banco Bilbao Vizcaya, y en la cuenta abierta a nombre de este Juzgado, previéndose a los postores que no serán admitidos sin la previa presentación del resguardo que acredite dicha consignación; los autos y la certificación del Registro de la Propiedad, a que se refiere la regla 4.ª de aquel artículo, están de manifiesto en esta Secretaría; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si las hubiere, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Al propio tiempo, se hace constar que el presente edicto servirá de notificación en forma a la entidad demandada de los señalamientos efectuados, para el caso de no ser habidos en el domicilio designado para oír notificaciones.

Bienes que se subastan

Lote 1: Vivienda de 89 metros cuadrados, sita en la calle Tomás Sanz, 1, de Mislata. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia número 13 al tomo 588, libro 226 de Mislata, folio 23, finca 18.083, inscripción tercera.

Valorada en 14.400.000 pesetas.

Lote 2: Casa situada en Marines, calle San Ramón, 9. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Liria al tomo 1.129, libro 13 de Marines, folio 203, finca 1.541, inscripción segunda.

Valorada en 7.600.000 pesetas.

Mislata, 8 de noviembre de 2000.—La Juez, Pilar Maeso Giner.—69.964.

MOLINA DE SEGURA

Edicto

Doña María del Pilar Casado Rubio, Juez de Primera Instancia número 3 de Molina de Segura,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 279/00, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Sociedad Anónima», contra María Amparo Cerezo Lorca, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado el día 12 de marzo, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente,

en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3073000018027900, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—El ejecutante podrá tomar parte en la subasta y mejorar las posturas que se hicieren sin necesidad de consignar depósito alguno.

Séptima.—A instancia del acreedor podrán reservarse en depósito las demás consignaciones de los postores que no resultaran rematantes, si éstos lo admiten y han cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumpliera su obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Octava.—Servirá el presente como notificación a la parte demandada de las fechas de las distintas subastas, conforme a lo prevenido en la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria para el caso de no ser hallada en la finca hipotecada.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 11 abril, a las diez, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 11 mayo, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor, festividad o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta

Vivienda en la 5.ª planta alta, de la casa situada en término de Molina de Segura, sitio del Paraíso y su calle de la Ermita, sin número de gobierno. Es una vivienda de tipo A, con acceso desde la calle de su situación, distribuidor, escalera y ascensores situados a la izquierda de la entrada general. Ocupa una superficie total construida, según la cédula de calificación provisional, de 82 metros 14 decímetros cuadrados, y según la cédula de calificación definitiva, de 84 metros 94 decímetros cuadrados. Se compone de vestíbulo, pasillo, distribuidor, salón-comedor, tres dormitorios, cocina lavaderos, baño y terraza. Linda, según se entra al inmueble: Frente, distribuidor y patio de luces; derecha, entrando, dicho patio de luces y vivienda tipo B de la misma planta; izquierda, entrando, doña Fermina Martínez Rodríguez y don Ángel González García,

y espalda, terrenos del ferrocarril de Murcia a Caravaca.

Inscripción: Tomo 1.242, libro 471, folio 79, finca número 17.838, del Registro de la Propiedad de Molina de Segura.

Tipo de subasta: 5.521.000 pesetas.

Molina de Segura, 15 de noviembre de 2000.—La Juez.—El Secretario.—71.217.

PAMPLONA-IRUÑA

Edicto

Don Ernesto Vitale Vidal del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Pamplona,

Hago saber: Que a las diez horas de su mañana, de los días 12 de febrero de 2001, 12 de marzo de 2001, y 9 de abril de 2001, tendrá lugar en este Juzgado, por primera, segunda y tercera vez, respectivamente, la venta en pública subasta, de los bienes que luego se relacionan los cuales fueron embargados en autos de juicio ejecutivo 45/2000 A, promovidos por «Banco Guipuzcoano, Sociedad Anónima», contra don Juan García Barberena, doña María Socorro Erburu Frasu, don Juan José García-Barberena Erburu y doña María Mercedes Unzu Urmeneta.

Condiciones de la subasta

Primera.—Que para tomar parte en la subasta, deberán los licitadores consignar, previamente, en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de la tasación, en primera subasta y del 20 por 100 de dicho precio, con rebaja del 25 por 100 en la segunda y tercera.

Segunda.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor de los bienes en la primera subasta, en la segunda con rebaja del 25 por 100 del tipo que sirvió de base para la primera subasta, y en la tercera sin sujeción a tipo, y podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero, sólo por el ejecutante.

Tercera.—Que no se han suplido los títulos de propiedad y la certificación obra unida a los autos, pudiendo ser examinados por los que quieran tomar parte en la subasta.

Cuarta.—Que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de los actores continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Que podrán hacerse posturas por pliego cerrado, depositando en la Secretaría del Juzgado, junto con aquel, el resguardo de haber efectuado la consignación a la que se refiere la condición segunda en la cuenta de este Juzgado, clave 3162, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» de esta ciudad, hasta el momento de la celebración de la subasta.

Bienes objeto de la subasta

Lote número 1: Vivienda derecha, subiendo del piso segundo de la casa número 6, de la calle Conde Rodezno, de Pamplona. Mide una superficie construida de 219 metros 20 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pamplona número 1, folio 148, finca 705.

Valorada, en 87.000.000 de pesetas.

Lote número 2: Vivienda o piso quinto izquierda de la casa número 19, de la calle Yanguas y Miranda, de Pamplona, mide una superficie construida de 282 metros 36 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pamplona número 2, tomo 1.012, libro 284, folio 175, finca 15.069.

Valorada, en 99.000.000 de pesetas.

Lote número 3: Plaza de garaje señalada con el número 1 de la casa número 19, de la calle Yanguas

y Miranda, de Pamplona, mide 7 metros 74 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pamplona número 2, tomo 1.012, libro 284, folio 170, finca 15.067.

Valorada, en 3.500.000 pesetas.

Pamplona-Iruña, 30 de noviembre de 2000.—El Magistrado-Juez, ilegible.—El Secretario, ilegible.—71.193.

PARLA

Edicto

Don Francisco Javier Pérez-Olleros Sánchez-Bordona, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 2 de Parla,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 363/1998, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de «Banco Popular Español, Sociedad Anónima», contra Luis Miguel Barderas Fernández, María Georgina de Oliveira Pereira, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado el día 8 de marzo de 2001, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primero.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segundo.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya Argentina, Sociedad Anónima», número 237500001736398, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercero.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarto.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 18 de abril de 2001, a las diez horas, sirviendo el tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 22 de mayo de 2001, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Quinto.—Sirva el presente edicto de notificación de subastas a los demandados caso de no ser hallados en el domicilio que consta en las actuaciones.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Urbana número dos-II. Local número uno B-II, situado en la planta baja del edificio de Parla. Urbanización «Parque África», al sitio denominado Camino Ancho de Pinto, con fachada a las calles Mercedes Rabadán y San Sebastián, hoy calle Santo Tomás de Aquino, señaladas con los números 29 y 31, de la calle San Sebastián. Tiene una superficie de 61,94 metros cuadrados aproximadamente.

Figura inscrito en el Registro de la Propiedad de Parla dos al tomo 532, libro 46, folio 71, finca número 2.581.

Tipo de subasta: 11.500.000 pesetas.

Parla, 19 de diciembre de 2000.—El/la Magistrado-Juez.—El/la Secretario.—71.204.

PLASENCIA

Edicto

Doña Elena Cortina Blanco, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 3 de los de Plasencia y su partido,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 295/1993 se tramita procedimiento de juicio ejecutivo a instancia de «Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima» contra doña Lucrecia Jiménez Cervigón, don Inocencio Rodríguez Hernández, doña Crescencia Fontanez Lejarraga, don Miguel Fernández Fernández, doña Josefa Cancho Fernández y don Juan Cortes Márquez, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 7 de febrero de 2001, a las diez horas con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1173, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 12 de marzo de 2001, a las diez horas, sirviendo el tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 10 de abril de 2001, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Rústica: Terreno de regadío, dedicado a la extracción de áridos, al sitio El Cachón de Valdio, en término municipal de Zarza de Granadilla, de cabida 4 hectáreas 50 áreas, aproximadamente, que linda: Norte, río Ambroz; sur, Antonio Sánchez Blanco y Ceferino Alcalá Cambero; este, camino del Valdio, y oeste, río Ambroz y Antonio Sánchez Blanco.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Hervás, al tomo 581, libro 44, folio 56, finca registral 4.296.

Valor de Tasación: Once millones ochocientas noventa y dos mil ciento cincuenta pesetas (11.892.150 pesetas).

Rústica: Finca de secano, dedicada a gravera, en el término municipal de Zarza de Granadilla, denominada Carvajales, procedente de la titulada Islas y Arrabales, al sitio de su nombre, de cabida aproxi-