

que da acceso a la dársena y muelle general de carga y descarga del edificio; al sur, con la calle de nuevo trazado, sin nombre; al este, calle Antonio López, vestíbulo y hueco de escalera y ascensor correspondiente al portal de Antonio López, y al oeste, con el acceso de servicio y galería de emergencia que parte de la Avenida de Córdoba, con nave industrial número seis, de esta misma planta y con la zona de rodadura de camiones para acceso a distintas naves de esta planta, que parte también de la Avenida de Córdoba. Cuota: Representa una cuota en el total valor de la finca, elementos comunes y gastos de seis enteros treinta centésimas por ciento».

Finca inscrita con el número 50.185, folio 85, libro 44, tomo 794, en el Registro de la Propiedad n.º 4 de Madrid.

Valorada en 2.548.117,03 euros, está gravada por cargas que suman un importe de 82.070,49 euros, siendo el tipo de subasta en primera licitación de 2.466.046,54 euros.

Tramos: 2.000 euros.

Lote Dos:

Descripción registral: «Urbana. Local comercial de la casa en Madrid, calle de Juan de Urbietta, número 35, situado en la planta baja y ocupa toda la finca, derecha e izquierda, excepto el portal, anteportal, caja de escalera y ascensor. Linda: Frente, con la calle de su situación a la que tiene cinco huecos; derecha, medianería derecha de la finca; izquierda, medianería izquierda, y fondo, testero de la finca. Tiene una superficie aproximada de cuatrocientos cuarenta y cinco metros cuadrados. Porcentaje: Catorce enteros, ochenta centésimas por ciento, 14,80 por 100».

Finca inscrita con el número 21.550, folio 116, libro 1.638, tomo 1.723, en el Registro de la Propiedad n.º 2 de Madrid.

Su situación actualmente es la calle Juan de Urbietta, 37, bajo.

Valorada en 1.073.869,55 euros, está gravada por cargas que suman un importe de 194.957,40 euros, siendo el tipo de subasta en primera licitación de 878.912,15 euros.

Tramos: 2.000 euros.

Lote Tres:

Descripción registral: «Nave industrial, en planta baja, de la casa número once de la calle de Francisco Calonge, de Madrid, con una superficie aproximada de doscientos noventa metros cuadrados, que linda: Frente, en parte la fachada a la calle de situación y en parte el hueco correspondiente al espacio ocupado por el portal, la escalera y los buzones de cartería; derecha, entrando, finca número trece de la misma calle; izquierda, finca número nueve de la misma calle, y fondo, fincas con entrada por la calle de Cantueso, ochenta y seis. Este local tiene acceso, además por el portal de la finca, mediante dos puertas situadas: Una a la derecha del portal y otra a la izquierda. Este local industrial tiene luces por dos grandes lucernarios que dan al patio del fondo de la finca, de cristal pisable, cuyo patio pertenece en su totalidad a este local, pudiendo los actuales o futuros propietarios verificar accesos de comunicación directa, a fin de poder dar salida a la nave industrial a dicho patio. Cuota: 19,00 por 100».

Finca inscrita con el número 2.328, folio 85, libro 44, tomo 794, en el Registro de la Propiedad N.º 18 de Madrid.

Valorada en 257.222,36 euros, está gravada por cargas que suman un importe de 0 euros, siendo el tipo de subasta en primera licitación de 257.222,36 euros.

Tramos: 2.000 euros.

Las cargas, gravámenes y situaciones jurídicas que afectan a los bienes y que han de quedar subsistentes, según la documentación registral que consta en el expediente son las siguientes:

Lote Uno (F.50.185):

Hipoteca de la inscripción 4.ª modificada en los términos que resultan de la inscripción 6.ª, e hipoteca de la inscripción 5.ª a favor ambas de Banco Central Hispanoamericano, S. A., con un importe pendiente total, por el que responde esta finca a fecha 29/1/2003, de 82.070,49 euros, según información suministrada por la propia entidad.

Anotación de suspensión de pagos que resulta de la anotación letra A, practicada en virtud de mandamiento del Juzgado de Primera Instancia n.º 49 de Madrid, en el procedimiento de suspensión de pagos 255/2001.

Afección fiscal.

Lote Dos (Finca 21550):

Hipoteca de la inscripción 10.ª modificada en los términos de la inscripción 12.ª, e hipoteca de la inscripción 11.ª a favor de Banco Central Hispanoamericano, S. A., con un importe pendiente total por el que responde esta finca de 194.957,40 euros, según información suministrada por la propia entidad.

Anotación de suspensión de pagos letra A en virtud de mandamiento expedido por el Juzgado de Primera Instancia N.º 49 de Madrid, en el procedimiento de suspensión de pagos 255/2001.

Afección fiscal.

Lote Tres (Finca 2328):

Sujección al Régimen de Propiedad Horizontal que consta en la inscripción 4.ª, de su finca matriz 1989, al folio 188, del tomo 26.

Afección fiscal.

La empresa DICORMA, S. A., se encuentra actualmente en estado legal de quiebra.

En cualquier caso, el adjudicatario se subrogará en todas las cargas, gravámenes y derechos que legalmente deban quedar subsistentes.

Madrid, 5 de mayo de 2003.—El Jefe de la Dependencia de Recaudación, Juan Luis Cerdán Ruano.—23.355.

MINISTERIO DE FOMENTO

Resolución de la Dirección General de Ferrocarriles, de 14 de mayo de 2003, por la que se abre información pública y se convoca para el levantamiento de las actas previas a la ocupación de los bienes y derechos afectados por el expediente de expropiación forzosa que se tramita con motivo de las obras de RENFE: «Rectificación de Curvas, Mejora de Trazado y Renovación de Vía en la línea Palencia-La Coruña. Tramo: Lugo-Curtis, subtramo: Parga-Curtis», en los Términos Municipales de Guitiriz, Aranga y Curtis.

La Red Nacional de los Ferrocarriles Españoles, RENFE, como beneficiaria de la expropiación, solicita la incoación del correspondiente expediente expropiatorio para disponer de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras referenciadas,

cuyo proyecto ha sido aprobado con fecha 4 de febrero de 2003.

Dichas obras están incluidas en la normativa de la Ley 16/87, de 30 de julio, de Ordenación de los Transportes Terrestres, siendo aplicable a las mismas su artículo 153. Por ello la aprobación del proyecto referenciado conlleva la declaración de utilidad pública y la urgencia de la ocupación a efectos de expropiación forzosa, siendo de aplicación los preceptos contenidos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y concordantes de su Reglamento de 26 de abril de 1957.

Por cuanto antecede, este Ministerio ha resuelto, en el día de la fecha, abrir Información Pública durante un plazo de quince (15) días hábiles, computados en la forma dispuesta en el artículo 17, párrafo primero, del Reglamento de 26 de abril de 1957, para que los propietarios que figuran en la relación que a continuación se detalla y todas las demás personas o entidades que se estimen afectadas por la ejecución de las obras, puedan formular por escrito ante este Departamento, las alegaciones que consideren oportunas, a los solos efectos de subsanar posibles errores en dicha relación, de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y en el artículo 56 del Reglamento para su aplicación.

Asimismo, este Ministerio ha resuelto convocar a los interesados que figuran en la relación que se acompaña a la presente resolución para que asistan al levantamiento de las Actas Previas a la Ocupación correspondientes a los bienes y derechos afectados por las obras mencionadas. Dicho acto tendrá lugar en las dependencias de los Ayuntamientos respectivos durante los días y horas que se reseñan en el calendario que figura al final de esta convocatoria. Todo ello sin perjuicio de que los intervinientes se podrán constituir, si así lo desean, en la finca que se trata de ocupar, según lo dispuesto en artículo 52, apartado 3.º de la vigente Ley de Expropiación Forzosa. Del emplazamiento se dará traslado a cada uno de los interesados mediante citación individual.

Conforme establece el art. 59.4 de la vigente Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, en su redacción dada por la modificación efectuada por la Ley 4/1999 de 13 de enero, la publicación de la relación de bienes y derechos afectados, servirá como notificación a los posibles interesados que no hayan podido ser identificados, a los titulares de bienes y derechos que sean desconocidos y a aquellos de los que se ignore su domicilio.

Al acto convocado deberán comparecer todos los titulares de los bienes y derechos afectados por sí o representados por persona provista de poder suficiente, exhibiendo los documentos acreditativos tanto de su personalidad (DNI/NIF) como de la titularidad de los mismos y el último recibo del Impuesto de Bienes Inmuebles, pudiendo los comparecientes que lo deseen hacerse acompañar, a su costa, de peritos y Notario. Según establece el artículo 5 de la vigente Ley de Expropiación Forzosa, en caso de incomparecencia, se entenderán las diligencias con el Ministerio Fiscal.

En los Ayuntamientos correspondientes estarán a disposición de los propietarios afectados los planos generales de expropiación y la relación de bienes y derechos afectados.

Madrid, 14 de mayo de 2003.—El Ministro de Fomento.—P.D. el Director General de Ferrocarriles (O.M. 25-09-00. B.O.E. 05-10-00), Manuel Niño González.—26.055.

RELACION DE PROPIETARIOS Y BIENES AFECTADOS

"RECTIFICACIÓN DE CURVAS, MEJORA DE TRAZADO Y RENOVACIÓN DE VÍA
EN LA LÍNEA PALENCIA-LA CORUÑA, TRAMO: LUGO - CURTIS,
SUBTRAMO: PARGA-CURTIS, EN LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE GUITIRIZ,
ARANGA Y CURTIS"

TERMINO MUNICIPAL DE GUITIRIZ (LUGO)

VARIANTE 1

| Nº FINCA | POLIGONO | Nº PARCELA | SUPERFICIE A EXPROPIAR M² | PROPIETARIO |
|----------|----------|------------|---------------------------|--|
| 1 | 243 | 611 | 785 | LOPEZ RODRIGUEZ EUGENIO |
| 2 | 243 | 612 | 968 | CONCELLO GUITIRIZ |
| 3 | 308 | 87 | 88 | LÓPEZ RODRIGUEZ EUGENIO |
| 4 | 308 | 84 | 514 | LÓPEZ GONZÁLEZ JOSÉ |
| 5 | 308 | 83 | 242 | MARTÍNEZ MENDOZA JOSÉ |
| 6 | 308 | 75 | 497 | BERGANTIÑOS MORANDEIRA CONCEPCIÓN |
| 7 | 308 | 76 | 1370 | CASTELO MARTÍNEZ ÁNGEL Y MARÍA |
| 8 | 308 | 77 | 113 | GONZÁLEZ PRADO MARIA |
| 9 | 308 | 74 | 217 | GÓMEZ JANEIRO ELISEO |
| 10 | 308 | 45 | 1342 | VÁZQUEZ PEREIRA J. ANTONIO |
| 11 | 308 | 44 | 184 | PIÑOL GÓMEZ JUAN |
| 12 | 308 | 46 | 352 | LABANDEIRA CRUZ OLIVA, CONCEPCIÓN Y ENGRACIA |
| 13 | 243 | 47 | 654 | FREIRE SANGIAO DOLORES Y PILAR |
| 14 | 308 | 398 | 823 | ESPIÑEIRA LABANDEIRA Mª CARMEN |
| 15 | 308 | 73 | 108 | ESPIÑEIRA LABANDEIRA Mª CARMEN |
| 16 | 308 | 50 | 401 | LÓPEZ SANTOS ÁNGELA |
| 17 | 243 | 396 | 441 | ESPIÑEIRA LABANDEIRA Mª CARMEN |
| 18 | 308 | 53 | 6 | FREIRE SANGIAO DOLORES Y PILAR |
| 19 | 308 | 54 | 96 | MARTÍNEZ MENDOZA JOSÉ |
| 20 | 308 | 55 | 220 | ESPIÑEIRA LABANDEIRA Mª CARMEN |
| 21 | 243 | 395 | 173 | MARTÍNEZ RODRÍGUEZ ROMÁN |
| 22 | 308 | 72 | 107 | ESPIÑEIRA LABANDEIRA Mª CARMEN |
| 23 | 308 | 1 | 144 | GONZÁLEZ PRADO MARIA |

| Nº FINCA | POLIGONO | Nº PARCELA | SUPERFICIE A EXPROPIAR M² | PROPIETARIO |
|----------|----------|------------|---------------------------|--|
| 24 | 243 | 392 | 3089 | BERNAL MONTERO MANUEL |
| 25 | 243 | 686 | 704 | ESPIÑEIRA LABANDEIRA Mª CARMEN |
| 26 | 243 | 388 | 238 | ABELEDIO REGO DOMINGA |
| 27 | 243 | 386 | 2423 | PEDROUZO FREIRE JOSÉ |
| 28 | 243 | 387 | 227 | FERREIRO LABANDEIRA PILAR |
| 29 | 243 | 384 | 2742 | DÍAZ NOVO FRANCISCO |
| 30 | 243 | 383 | 592 | VÁZQUEZ ARES GERMIÁN |
| 31 | 243 | 382 | 448 | LÓPEZ SANTOS ÁNGELA |
| 32 | 243 | 381 | 254 | GONZÁLEZ ULGO ANTON |
| 33 | 243 | 159 | 5007 | DÍAZ NOVO FRANCISCO |
| 34 | 243 | 687 | 1103 | FERREIRO CARREIRA JOSEFA |
| 35 | 243 | | 1082 | DESCONOCIDO |
| 36 | 243 | 158 | 2673 | NOVO LAGE JOSÉ |
| 37 | 243 | 157 | 766 | PAZ SÁNCHEZ MANUEL |
| 38 | 243 | 670 | 182 | PAZ SÁNCHEZ JOSÉ ARMANDO |
| 39 | 243 | 156 | 957 | BERGANTIÑOS PAZ ÁNGEL |
| 40 | 243 | 154 | 879 | CAMPO NOVO AUREA |
| 41 | 243 | 153 | 681 | PAZ SÁNCHEZ MANUEL |
| 42 | 244 | 29 | 2640 | DÍAZ NOVO FRANCISCO |
| 43 | 244 | 33 | 2 | BERNAL MONTERO MANUEL |
| 44 | 244 | 34 | 42 | PAZ CASCUJO MANUELA |
| 45 | 244 | 35 | 48 | FERNÁNDEZ MARTÍNEZ CARMEN/GARCÍA PÉREZ JESÚS |
| 46 | 244 | 36 | 49 | LÓPEZ SANTOS ÁNGELA |

| Nº FINCA | POLIGONO O PARCELA | Nº PARCELA | SUPERFICIE A EXPROPIAR M² | PROPIETARIO |
|----------|--------------------|------------|---------------------------|---------------------------------|
| 5 | 256 | 686 | 206 | VÁZQUEZ LÓPEZ JESÚS |
| 6 | 256 | 684 | 123 | MARTÍNEZ CAMPO CARMEN |
| 7 | 256 | 681 | 687 | PENA CALVO CELIA |
| 8 | 256 | 616 | 1015 | VÁZQUEZ LÓPEZ JESÚS |
| 9 | 256 | 619 | 201 | CALVO BELLO FRANCISCO |
| 10 | 238 | 168 | 115 | LÓPEZ LOSADA ANDRÉS |
| 11 | 239 | 2 | 55 | MARTÍNEZ CAMPO Mª CARMEN |
| 12 | 238 | 165 | 481 | PENA CALVO CELIA |
| 13 | 238 | 164 | 448 | MARTÍNEZ CAMPO CARMEN |
| 14 | 238 | 163 | 293 | CASTELO BALLO EDELMIRA |
| 15 | 238 | 162 | 1287 | PENA CALVO CELIA |
| 16 | 256 | 615 | 558 | CASTELO BALLO EDELMIRA |
| 17 | 256 | 614 | 963 | GARCÍA LÓPEZ CELSO |
| 18 | 256 | 635 | 85 | MARTÍNEZ LÓPEZ MERCEDES |
| 19 | 256 | 636 | 11 | LÓPEZ MIDAGALLA JESÚS Y ÁNGELES |
| 20 | 256 | 611 | 17 | LÓPEZ MIDAGALLA JESÚS Y ÁNGELES |
| 21 | 256 | 609 | 2417 | MARTÍNEZ CAMPO CARMEN |
| 22 | 256 | 608 | 298 | LOSADA ROCA ÁNGEL |
| 23 | 256 | 607 | 323 | VÁZQUEZ LÓPEZ JESÚS |
| 24 | 256 | 605 | 795 | ROCA MARTÍNEZ PILAR |
| 25 | 256 | 603 | 288 | GARCÍA LÓPEZ CELSO |
| 26 | 256 | 601 | 270 | LÓPEZ SAA LUIS |
| 27 | 256 | 697 | 159 | FERRERO CAINZOS INÉS |
| 28 | 256 | 550 | 473 | LÓPEZ SANTAMARÍA JESÚS |

TERMINO MUNICIPAL DE GUITIRIZ (LUGO)

VARIANTE 2

| Nº FINCA | POLIGONO O PARCELA | Nº PARCELA | SUPERFICIE A EXPROPIAR M² | PROPIETARIO |
|----------|--------------------|------------|---------------------------|------------------------|
| 1 | 256 | 579 | 617 | MIRAGALIA LÓPEZ JOSÉ |
| 2 | 256 | 72 | 699 | ROCA MARTÍNEZ MARIA |
| 3 | 256 | 70 | 382 | ROCA CARBALLEIRA JESÚS |

| Nº FINCA | POLIGONO O PARCELA | Nº PARCELA | SUPERFICIE A EXPROPIAR M² | PROPIETARIO |
|----------|--------------------|------------|---------------------------|---|
| 47 | 244 | 37 | 72 | ESPIÑEIRA LABANDEIRA Mª CARMEN |
| 48 | 244 | 38 | 57 | FERREIRO LABANDEIRA PILAR |
| 49 | 244 | 39 | 57 | URIZ NOVO ÁNGEL |
| 50 | 244 | 40 | 10 | ESPIÑEIRA LABANDEIRA Mª CARMEN |
| 51 | 243 | 665 | 980 | PIÑOL GÓMEZ JUAN |
| 52 | 244 | 28 | 431 | ROCA FREIRE Mª JOSEFA |
| 53 | 243 | 149 | 175 | CAINZOS CEBREIRO ESPERANZA |
| 54 | 243 | 148 | 252 | ROCA ADES Mª JUANA |
| 55 | 244 | 27 | 62 | ROCA ADES Mª JUANA |
| 56 | 244 | 1 | 257 | URIZ NOVO Mª CARMEN |
| 57 | 243 | 147 | 412 | URIZ NOVO Mª CARMEN |
| 58 | 244 | | 218 | DESCONOCIDO |
| 59 | 243 | 152 | 1002 | DÍAZ NOVO FRANCISCO |
| 60 | 243 | 151 | 600 | LAGE LÓPEZ Mª JOSEFA |
| 61 | 243 | 150 | 600 | MORANDEIRA LOUREIRO OLIVA |
| 62 | 243 | 140 | 6 | FERREIRO LABANDEIRA PILAR |
| 63 | 243 | 142 | 362 | MARTÍNEZ MENDOZA JOSÉ |
| 64 | 243 | 143 | 1111 | URIZ NOVO Mª CARMEN |
| 65 | 243 | 144 | 1757 | MARTÍNEZ MENDOZA JOSÉ |
| 66 | 243 | 7 | 23 | PAZ SÁNCHEZ MANUEL |
| 67 | 243 | 145 | 193 | URIZ NOVO Mª CARMEN |
| 68 | 243 | 102 | 1567 | LABANDEIRA CRUZ OLIVA CONCEPCIÓN Y ENGRACIA |
| 69 | 243 | 101 | 436 | MINISTERIO OBRAS PÚBLICAS |

TERMINO MUNICIPAL DE GUITIRIZ (LUGO)

RIPADO 1

| Nº FINCA | POLIGONO O PARCELA | Nº PARCELA | SUPERFICIE A EXPROPIAR M² | PROPIETARIO |
|----------|--------------------|------------|---------------------------|--------------------------------|
| 1 | 256 | 680 | 52 | LÓPEZ MIRAGAYA JESÚS Y ÁNGELES |
| 2 | 256 | 681 | 122 | LÓPEZ SAA LUIS |
| 3 | 256 | 682 | 153 | DENA CALVO CELIA |
| 4 | 256 | 685 | 189 | LÓPEZ MIRAGAYA JESÚS Y ÁNGELES |

| Nº FINCA | POLIGONO O PARCELA Nº | SUPERFICIE A EXPROPIAR M² | PROPIETARIO |
|----------|-----------------------|---------------------------|--------------------------------|
| 24 | 256 | 45 | GOMEZ SAAVEDRA ANGEL |
| 25 | 256 | 38 | LOPEZ ARIAS MANUEL |
| 26 | 256 | 40 | ARIAS CAMPOS MARTA JOSEFA |
| 27 | 256 | 41 | VILA IGLESIAS MARIA |
| 28 | 256 | 37 | NOVO CAINZOS JOSEFA |
| 29 | 256 | 39 | PORTO TOME JOSÉ |
| 30 | 256 | 1 | MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS |
| 31 | 256 | 10 | CAINZOS SOLA JESÚS |
| 32 | 256 | 6 | MORANDEIRA GARCIA MARIA JOSEFA |
| 33 | 256 | 2 | NOVO DIAZ MARIA LUZ |
| 34 | 257 | 4 | MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS |
| 35 | 257 | 51 | DESCONOCIDO |
| 36 | 257 | 3 | PITA MARIA |
| 37 | 257 | 2 | MORANDEIRA GARCIA MARIA JOSEFA |
| 38 | 257 | 1 | DEVESA MOREIRAS CARMEN |
| 39 | 256 | 450 | SANGAIO JANEIRO FRANCISCO |

CALENDARIO PARA EL LEVANTAMIENTO DE LAS ACTAS PREVIAS A LA OCUPACIÓN.

| TERMINOS MUNICIPALES | DÍAS | A PARTIR DE |
|----------------------|-----------------------------|-------------|
| GUITIRIZ | 24, 25, 26 DE JUNIO DE 2003 | 9:30 MAÑANA |

| Nº FINCA | POLIGONO O PARCELA Nº | SUPERFICIE A EXPROPIAR M² | PROPIETARIO |
|----------|-----------------------|---------------------------|-------------------------------------|
| 4 | 256 | 64 | CAMPOS CARBALLERA HICARIA |
| 5 | 256 | 63 | GÓMEZ LÓPEZ ANTONIO MANUEL Y JOSEFA |
| 6 | 256 | 62 | PORTO TOME JOSÉ |
| 7 | 256 | 61 | GONZÁLEZ NOVO BEGORA |
| 8 | 256 | 60 | LÓPEZ LÓPEZ JOSÉ |
| 9 | 256 | 49 | NOVO CAINZOS JOSÉ |
| 10 | 256 | 329 | LÓPEZ VÁZQUEZ AUREA |
| 11 | 256 | 326 | LÓPEZ IGLESIAS JOSÉ |
| 12 | 256 | 59 | PARDIRAS CALVO JOSÉ |
| 13 | 256 | 58 | LÓPEZ LÓPEZ JOSÉ |
| 14 | 256 | 52 | LÓPEZ SANTAMARIÑA JESÚS |
| 15 | 256 | 53 | PORTO TOME JOSÉ |
| 16 | 256 | 50 | VÁZQUEZ OTERO JOSÉ |
| 17 | 256 | | DESCONOCIDO |
| 18 | 256 | 47 | LÓPEZ SANTAMARIÑA JESÚS |
| 19 | 256 | 46 | RIBEIRA RODRÍGUEZ JOSÉ |
| 20 | 256 | 44 | LÓPEZ TOME JESÚS |
| 21 | 256 | 43 | IGLESIAS BERGANTIÑOS ANTONIO |
| 22 | 256 | 42 | MARTINEZ RODRÍGUEZ JOSÉ |
| 23 | 256 | 29 | RIVERA SANCHEZ DOMINGA |