

C. ANUNCIOS PARTICULARES

AGUILAR Y DE LA FUENTE GESTIÓN, S. A., S.G.I.I.C.

A los efectos oportunos se comunica que la Comisión Nacional del Mercado de Valores ha autorizado con fecha 24 de octubre de 2006 la sustitución de Aguilar y de la Fuente Gestión, S.A., S.G.I.I.C. por Riva y García Gestión, S.G.I.I.C., S.A., como Sociedad Gestora de los siguientes Fondos de Inversión: A F Bolsa Quality, FI, A F Renta Variable, FI y A F Tesorería, FI. (en adelante, los Fondos).

Dicho cambio no entrará en vigor hasta la inscripción en la Comisión Nacional del Mercado de Valores del folleto explicativo de los Fondos, que se producirá al haber transcurrido, al menos, un mes a partir de la remisión de la comunicación que de forma individualizada se realizará a los partícipes o desde la publicación de dicha modificación, si esta fuera en fecha posterior.

Al carecer estos fondos de comisión de reembolso los partícipes podrán solicitar el reembolso, o, en caso de personas físicas, el traspaso de sus participaciones sin coste fiscal alguno, al valor liquidativo aplicable al día de la solicitud en lugar de hacerlo al de la fecha del último día del mes de información.

Madrid, 24 de octubre de 2006.–El Consejero Delegado, Mariano Hernández Martín.–61.177.

CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA

Comunicación tipos de interés variables aplicables a créditos y préstamos hipotecarios, con fase de variabilidad dividida en anualidades naturales, a partir de 1.º de enero del 2007

Concedidos en su día por la antigua «Caja de Pensiones para la Vejez y de Ahorros», luego fusionada con la Caja de Barcelona, para formar la «Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona», así como por «Hipotecaixa, E.F.C., Sociedad Anónima» (hoy «la Caixa»), basados en preferenciales.

En cumplimiento de lo previsto en las correspondientes escrituras de créditos y préstamos hipotecarios que incluyan pactos de interés variable cuya referencia la constituyan la media de los tipos preferenciales de préstamos a un año, a publicar por el Banco Central, Banco Español de Crédito, Banco de Bilbao, Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, Caja de Ahorros de Cataluña y Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, Aragón y Rioja; se comunica a todos los interesados que, de conformidad con lo convenido en tales pactos, en relación con lo dispuesto en las Circulares 11 y 15 de 1988, del Banco de España, que determinaron se dejaran de publicar, a partir del mes de julio del mismo año, los tipos preferenciales de créditos a un año, y dado que el último promedio de éstos o tipo de referencia publicado es el 13'75 por ciento anual, que corresponde a 30 de junio de 1988; es éste el tipo de referencia del cual, con adición del diferencial pertinente, resulta el tipo de interés nominal anual que la CAJA puede aplicar a partir de 1.º de enero de 1989, y, por tanto, en el 2007, y años sucesivos.

Asimismo, a los interesados y a los deudores titulares de aquellos créditos y préstamos hipotecarios con pacto de interés variable cuya referencia la constituye el pro-

medio de tipos preferenciales –entendiendo éstos en los términos definidos por la Circular 8 de 1990, del Banco de España– publicados por las entidades de referencia siguientes: Banco Español de Crédito, Banco de Bilbao Vizcaya Argentaria, Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, Caja de Ahorros de Cataluña y Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, Aragón y Rioja (hoy denominada IberCaja), se les comunica que dicho tipo de referencia, calculado a 30 de septiembre de 2006, es el 5,46 por ciento anual; del cual, con adición del diferencial correspondiente, resulta el tipo de interés nominal anual aplicable para el 2007.

Concedidos en su día por la Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Barcelona, luego fusionada con la Caja de Pensiones y hoy Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona, basados en preferenciales.

En cuanto a los créditos y préstamos, tanto personales como hipotecarios, aún vigentes, en los cuales conste pactada la variabilidad de los tipos de interés aplicables en función de la del tipo o promedio de tipos preferenciales de interés para operaciones de préstamo a uno o más años, publicados por la Caja concedente, otra u otras Cajas y/o Bancos; y dado que la modificación por el Banco de España de la definición del interés preferencial, a partir del mes de julio de 1988, en virtud de las Circulares 11 y 15 del mismo año, del Banco de España, imposibilitó toda variación de los intereses aplicables basada en los criterios anteriores, a los que respondían las cláusulas de los préstamos a que nos estamos refiriendo: Se comunica a sus deudores, y a todas las personas interesadas en ellos, que desde la fecha citada no procede ninguna variación y, por consiguiente, se mantendrán para el 2007 y años sucesivos, los tipos de interés que hasta el presente han venido siendo aplicados..

Concedidos por una u otra de las Cajas fusionadas, o por la resultante de la fusión, así como por «Caixabank, Sociedad Anónima» (hoy «la Caixa»), y por «Hipotecaixa, E.F.C., Sociedad Anónima» (hoy «la Caixa»), basados en el IRMH.

Respecto de los créditos y préstamos hipotecarios donde el pacto de interés variable toma como tipo de referencia el constituido por el Índice de Referencia de Mercado Hipotecario (IRMH), trimestralmente publicado por la Dirección General del Tesoro y Política Financiera en el Boletín Oficial del Estado y que, a partir de la Resolución de la misma de 21 de febrero de 1994, debe calcular el Banco de España y publicar su Boletín Estadístico, y lo toma, bien respecto del correspondiente a un trimestre determinado, publicado en el trimestre siguiente, bien respecto del último publicado hasta la fecha en que cabe efectuar el nuevo cálculo y producir la variación del tipo de interés aplicable; y aunque debe entenderse que tales tipos de referencia ya constan acreditados para los deudores y todos los interesados, y, por tanto, comunicados a los mismos, por medio del Boletín Estadístico del Banco de España, que hace las veces de Boletín Oficial del Estado y los publica; al objeto de mejor cumplir con la obligación informativa de esta Institución, y a la vez facilitar a los citados deudores de los créditos y préstamos a que nos estamos refiriendo, y a todos los interesados en ellos, con plena exactitud, la comunicación de los tipos de interés de referencia a partir de los cuales, mediante la adición del diferencial pertinente, resultan los tipos de interés nominal anual aplicables durante la siguiente anualidad, contada a partir de 1 de enero de 2007, o bien desde la fecha en que la misma ha de computarse por haberse entrado en la fase, etapa o frac-

ción temporal de interés variable, por el presente anuncio se pone en su conocimiento que el IRMH publicado en el primer trimestre de 2006, lo fue en enero del tipo del 2,500 por ciento anual; que el publicado en el segundo trimestre de 2006, lo fue en abril del tipo del 2,750 por ciento anual; que el publicado en el tercer trimestre de 2006, lo fue en julio del tipo del 3,250 por ciento anual; y que el publicado en el cuarto trimestre de 2006, lo fue en octubre del tipo del 3,500 por ciento anual; y que, a partir del que corresponda a cada préstamo según la cláusula de su contrato, mediante la adición del diferencial pertinente, resulta, como ha quedado dicho, el tipo de interés nominal anual aplicable en el nuevo período.

Barcelona, 24 de octubre de 2006.–El Director Ejecutivo de Asesoría Jurídica.–Fdo.: Sebastián Sastre Papiol.–61.171.

DEUTSCHE BANK CREDIT, S. A.

«Deutsche Bank Credit, Sociedad Anónima», con domicilio social en Madrid, calle Somera, 7-9, comunica a sus clientes que el tipo de interés de referencia «Medio minorado en un punto de los tipos más practicados por las entidades de la Asociación Hipotecaria Española», para la revisión de los tipos de interés de operaciones activas de crédito hipotecario concertadas a tipo de interés variable, con la indicada referencia y cuya fecha de revisión de tipo de interés aplicable estén comprendidas entre los días (inclusive dichos días):

1 de diciembre de 2006 y 29 de febrero de 2007.

Será del 3,500 por 100 nominal anual, a cuyo tipo habrá de añadirse el diferencial fijo pactado, de acuerdo con lo establecido en la estipulación segunda de las correspondientes escrituras de préstamo hipotecario a interés variable suscritas con esta entidad.

Dicho tipo de referencia ha sido calculado y facilitado por el Banco de España, de conformidad con la resolución de la Dirección General de Tesoro y Política Financiera de 21 de febrero de 1994.

Madrid, 23 de octubre de 2006.–El Director de Operaciones, Pedro Pablo Pina Romero.–61.259.

EMPRESA DE TRANSFORMACIÓN AGRARIA, SOCIEDAD ANÓNIMA (TRAGSA)

Resolución de la Empresa de Transformación Agraria, Sociedad Anónima (Tragsa), por la que se anuncia la adjudicación del procedimiento de licitación para el suministro de tubería de PVC con junta elástica en el Término Municipal de Orihuela (Alicante). Referencia: TSA00007353

1. Entidad adjudicadora.

- Organismo: Empresa de Transformación Agraria, Sociedad Anónima (Tragsa).
- Dependencia que tramita el expediente: Unidad de Gestión de Contratación.
- Numero de expediente: TSA00007353.