

4. Presupuesto base de licitación. Importe total (euros). Seis millones veinticinco mil seiscientos ocho euros con setenta y nueve céntimos (6.025.608,79 euros), IVA incluido.

5. Garantía provisional. Dos por ciento del presupuesto de licitación. Ciento veinte mil quinientos doce euros con dieciocho céntimos. (120.512,18 euros).

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Servicios Centrales de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía y Gerencia Provincial de Jaén.

b) Domicilio: Calle Cardenal Bueno Monreal, 58, Edificio Sponsor, Sevilla y Calle Isaac Albéniz, 2, entreplanta, Jaén.

c) Localidad y código postal: 41012 Sevilla; 23009 Jaén.

d) Teléfono: Sevilla 955 03.03.00 y Jaén 953 00.60.00.

e) Telefax: Sevilla 955 03.04.24 y Jaén 953 00.60.12.

7. Requisitos específicos del contratista.

a) Clasificación (grupos, subgrupos y categoría): Grupo C, Subgrupos 2 y 4, Categoría f.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: Hasta las catorce horas del día 7 de abril de 2008.

b) Documentación a presentar: La determinada en las Bases del Concurso.

c) Lugar de presentación:

1. Entidad: Registro General de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía y Registro Auxiliar de la Gerencia Provincial de la Empresa Pública de Suelo en Jaén.

2. Domicilio: Calle Cardenal Bueno Monreal, n.º 58, 2.ª planta, Sevilla y Calle Isaac Albéniz, 2, entreplanta, Jaén.

3. Localidad y código postal: 41012 Sevilla, y 23009 Jaén.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Tres meses desde la fecha del acto de apertura económica (sobre n.º 3).

e) Admisión de variantes (concurso): No se admiten.

9. Apertura de las ofertas.

a) Entidad: Servicios Centrales de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía.

b) Domicilio: Calle Cardenal Bueno Monreal, 58, Edificio Sponsor.

c) Localidad: Sevilla.

d) Fecha: Apertura de la oferta técnica el día 22 de abril de 2008. Apertura de la oferta económica el día 22 de mayo de 2008.

e) Hora: A las doce horas.

11. Gastos de anuncios. Los gastos de los anuncios en diarios oficiales y en prensa serán satisfechos por el adjudicatario.

12. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas». 28 de diciembre de 2007.

Sevilla, 10 de enero de 2008.—El Director de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía, Jorge Cara Rodríguez.

3.857/08. **Resolución de la Dirección de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía, de 26 de diciembre de 2007, por la que se autoriza la licitación del contrato de obras de edificación de 96 viviendas protegidas en régimen especial en las parcelas RC8-A y C del SUNP-1 (Tercera Fase) de Jaén, 90 viviendas protegidas en alquiler en las parcelas RC8-B y D del SUNP-1 (Tercera Fase) de Jaén, 100 viviendas protegidas en régimen especial en las parcelas RC8-E y F y RC5-H del SUNP-1 (Tercera Fase) de Jaén, 100 viviendas protegidas en régimen especial en las parcelas RC8-H y G y RC5-F del SUNP-1 (Tercera Fase) de Jaén.**

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Empresa Pública de Suelo de Andalucía.

b) Dependencia que tramita el expediente: Dirección de Edificación.

c) Número de expediente: 2348, 2010, 2349, 2350.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Contratación de obras de edificación de 96 viviendas protegidas en régimen especial en las parcelas RC8-A y C del SUNP-1 (Tercera Fase) de Jaén, 90 viviendas protegidas en alquiler en las parcelas RC8-B y D del SUNP-1 (Tercera Fase) de Jaén, 100 viviendas protegidas de régimen especial en venta en las parcelas RC8-E y F RCH5-H del SUNP-1 (Tercera Fase) de Jaén, 100 viviendas protegidas de régimen especial en venta en las parcelas RC8-H y G y RC5-F del SUNP-1 (Tercera Fase) de Jaén.

c) Lugar de ejecución: Jaén.

d) Plazo de ejecución (meses): Veinticuatro meses (24 meses).

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso sin variantes.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total (euros). Treinta y un millones ochocientos cuarenta y tres mil dieciséis euros con cincuenta y cinco céntimos. (31.843.016,55 euros), IVA incluido.

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Servicios Centrales de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía y Gerencia Provincial de la Empresa Pública de Suelo de Jaén.

b) Domicilio: Calle Cardenal Bueno Monreal, 58, Edificio Sponsor, Sevilla y Calle Isaac Albeniz, 2, entreplanta, Jaén.

c) Localidad y código postal: 41012 Sevilla; 23009 Jaén.

d) Teléfono: Sevilla 955 03.03.00 y Jaén 953 00.60.00.

e) Telefax: Sevilla 955 03.04.24 y Jaén 953 00.60.12.

7. Requisitos específicos del contratista.

a) Clasificación (grupos, subgrupos y categoría): Grupo C, Subgrupos 2 y 4, Categoría f.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: Hasta las catorce horas del día 4 de abril de 2008.

b) Documentación a presentar: La determinada en las Bases del Concurso.

c) Lugar de presentación:

1. Entidad: Registro General de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía y Registro Auxiliar de la Gerencia Provincial de la Empresa Pública de Suelo en Jaén.

2. Domicilio: Calle Cardenal Bueno Monreal, 58, Edificio Sponsor, 2.ª planta, y Calle Isaac Albeniz, 2, entreplanta.

3. Localidad y código postal: 41012 Sevilla y 23009 Jaén.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Tres meses desde la fecha del acto de apertura económica. (Sobre número 3).

e) Admisión de variantes (concurso): No se admiten.

9. Apertura de las ofertas.

a) Entidad: Servicios Centrales de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía.

b) Domicilio: Calle Cardenal Bueno Monreal, 58, edificio Sponsor.

c) Localidad: Sevilla.

d) Fecha: Apertura de la oferta técnica el día 21 de abril de 2008. Apertura de la oferta económica el día 21 de mayo de 2008.

e) Hora: A las doce horas.

11. Gastos de anuncios. Los gastos de los anuncios en diarios oficiales y en prensa serán satisfechos por el adjudicatario.

12. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas». 28 de diciembre de 2007.

Sevilla, 10 de enero de 2008.—El Director de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía, Jorge Cara Rodríguez.

3.858/08. **Resolución de la Dirección de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía, de 27 de diciembre de 2007, por la que se autoriza la licitación del contrato de obras de edificación de 96 viviendas protegidas en régimen especial en venta en la parcela RC6-C y A del SUNP-1 de Jaén. Tercera Fase.**

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Empresa Pública de Suelo de Andalucía.

b) Dependencia que tramita el expediente: Dirección de Edificación.

c) Número de expediente: 2007/6752.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Obras de edificación 96 viviendas protegidas en venta en la parcela RC6-C y A del SUNP-1 de Jaén. Tercera fase.

c) Lugar de ejecución: Jaén.

d) Plazo de ejecución (meses): Veinte meses (20 meses).

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso sin variantes.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total (euros). Siete millones cuatrocientos cincuenta y seis mil trescientos treinta y cinco euros con dos céntimos (7.456.335,02 euros) (IVA incluido).

5. Garantía provisional. Dos por ciento del presupuesto de licitación. Ciento cuarenta y nueve mil ciento veintiséis euros con setenta céntimos (149.126,70 euros).

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Servicios Centrales de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía y en la Gerencia Provincial de Jaén.

b) Domicilio: Calle Cardenal Bueno Monreal, 58, Edificio Sponsor, Sevilla y Calle Isaac Albéniz, 2, entreplanta, Jaén.

c) Localidad y código postal: 41012 Sevilla; 23009 Jaén.

d) Teléfono: Sevilla 955 03.03.00 y Jaén 953 00.60.00.

e) Telefax: Sevilla 955 03.04.24 y Jaén 953 00.60.12.

7. Requisitos específicos del contratista.

a) Clasificación (grupos, subgrupos y categoría): Grupo C, Subgrupos 2 y 4, Categoría f.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: Hasta las catorce horas del día 1 de abril de 2008.

b) Documentación a presentar: La determinada en las Bases del Concurso.

c) Lugar de presentación:

1. Entidad: Registro General de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía y Registro Auxiliar de la Gerencia Provincial de la Empresa Pública de Suelo en Jaén.

2. Domicilio: Calle Cardenal Bueno Monreal, n.º 58, 2.ª planta, Sevilla y Calle Isaac Albéniz, 2, entreplanta, Jaén.

3. Localidad y código postal: 41012 Sevilla y 23009 Jaén.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Tres meses desde la fecha del acto de apertura económica (sobre n.º 3).

e) Admisión de variantes (concurso): No se admiten.