

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### ADMINISTRACIÓN LOCAL

**348** *Anuncio de la Resolución del Ayuntamiento de Alcorcón por la que se anuncia el Procedimiento Abierto para la Contratación de las Obras de Reforma en el Centro de Educación Infantil y Primaria Federico García Lorca de Alcorcón.*

1. Entidad adjudicadora.
  - a) Organismo: Ayuntamiento de Alcorcón.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación.
  - c) Número de expediente: 765/08.
2. Objeto del contrato.
  - a) Descripción del objeto: Obras de reforma en el Centro de Educación Infantil y Primaria Federico García Lorca de Alcorcón.
  - c) Lugar de ejecución: Alcorcón.
  - d) Plazo de ejecución (meses): 180 días contados a partir del día siguiente al de la firma del acta de comprobación del replanteo.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.
  - a) Tramitación: Urgente.
  - b) Procedimiento: Abierto.
4. Presupuesto base de licitación. Importe total (euros). 311.469,28 Euros IVA incluido.
5. Garantía provisional. 3 por ciento del presupuesto base de licitación, excluido el IVA. Garantía definitiva: el 5 por ciento del importe de la adjudicación del contrato, sin incluir el IVA.
6. Obtención de documentación e información.
  - a) Entidad: Ayuntamiento de Alcorcón.
  - b) Domicilio: Calle Iglesia número 7.
  - c) Localidad y código postal: Alcorcón (Madrid) 28921.
  - d) Teléfono: 916648244
  - e) Telefax: 916108813
  - f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Trece días naturales contados desde el siguiente al de la aparición del anuncio en el Boletín Oficial del Estado.
8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.
  - a) Fecha límite de presentación: Trece días naturales contados desde el día siguiente al de la aparición del anuncio en el Boletín Oficial del Estado, en horario de 9 a 14 horas.
  - b) Documentación a presentar: La documentación señalada en la cláusula 14 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y la documentación acreditativa de los extremos señalados en los criterios de adjudicación.
  - c) Lugar de presentación:
    1. Entidad: Ayuntamiento de Alcorcón. Servicio de Contratación.
    2. Domicilio: Calle Iglesia número 7.
    3. Localidad y código postal: Alcorcón (Madrid) 28921.

## 9. Apertura de las ofertas.

- a) Entidad: Ayuntamiento de Alcorcón.
- b) Domicilio: Plaza de España, número 1.
- c) Localidad: Alcorcón (Madrid).
- d) Fecha: El día siguiente al que finalice el plazo de presentación de ofertas.
- e) Hora: 12,00.

## 10. Otras informaciones. Criterios de Adjudicación:

1.- Propuesta económica: La baja económica se valorará de 0 a 10 puntos, distribuidos de la siguiente manera:

- Se asignarán 5 puntos a aquellas ofertas que coincidan con el tipo de licitación.
- Se asignarán 10 puntos a aquellas ofertas cuyas bajas coincidan con la media de las bajas.
- Obtendrán 0 puntos aquellas ofertas cuyas bajas sean superiores en más de 5 puntos a la baja media.

Los puntos a asignar al resto de las ofertas se obtendrán en función de la baja ofertada con el criterio siguiente:

- La oferta comprendida entre el presupuesto base de licitación y la baja media: La puntuación resultante se obtendrá interpolando linealmente entre el presupuesto base de licitación, al que se le asignará 20 puntos, y la baja media, a la que se le asignarán 40 puntos.
- La oferta cuya baja esté comprendida entre la baja media y la baja media más cinco:

La puntuación resultante se obtendrá interpolando linealmente entre la baja media, a la que se asignan 40 puntos y a la baja media más cinco, a la que se asignan 0 puntos.

Se considerará que la oferta contiene valores anormales o desproporcionados siempre que el precio ofertado sea inferior en un 10 por ciento a la media del total de los ofertados.

2.- Sugerencias, soluciones técnicas y mejoras que, sin menoscabo de lo establecido en el proyecto técnico, puedan convenir a la mejor realización de la obra: hasta un máximo de 40 puntos, considerándose:

- acabados, inclusión de nuevas unidades de obra, mejora de materiales, instalaciones de saneamiento, riego y protección de incendios, mobiliario y/o equipamiento general (iluminación, señalización, marcas, características y calidad de los electrodomésticos y otros equipamientos).

3.- Por el volumen de mano de obra utilizado en la ejecución, hasta 25 puntos, en función de la mano de obra contratada y a contratar, otorgando la máxima puntuación a la oferta que justifique la contratación de mayor número de trabajadores y valorándose el resto de las ofertas de manera proporcional.

4.- Por contribución al fomento del empleo, hasta 25 puntos, otorgando la máxima puntuación a la oferta que justifique el mayor volumen de contratación de trabajadores en situación de desempleo y valorándose el resto de las ofertas de manera proporcional. La valoración de este criterio será compatible con la del anterior.

11. Gastos de anuncios. Los gastos de anuncios de la presente licitación, serán abonados por la empresa que resulte adjudicataria de la misma.

13. Portal informático o página web donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria o donde pueden obtenerse los pliegos. [Www.ayto-alcorcon.es](http://www.ayto-alcorcon.es).

Alcorcón, 7 de enero de 2009.- La Concejala Delegada del Área de Desarrollo Territorial. Natalia de Andrés del Pozo.

ID: A090000845-1