

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**18384** *Anuncio de Subasta Notarial de Dña. María del Carmen Alonso Bueyes.*

Yo María del Carmen Alonso Bueyes, notario del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en Sevilla y despacho en Plaza Nueva número 8-accesoria, Hago saber: que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, numero de expediente provisional 09/01, de la siguiente finca:

Descripción.- Urbana.- Piso numero ocho.- Vivienda tercero, puerta izquierda, situada en planta tercera de la casa numero veintiocho de la calle Federico Mayo Gayarre, en término municipal de Sevilla, con entrada por escalera común, construida sobre el solar numero cuatro, Grupo de Viviendas SE- 18, denominado "Virgen de los Reyes".

Tiene una superficie total construida de setenta y ocho metros, cinco decímetros cuadrados aproximadamente.

Se compone de cocina, comedor, tres dormitorios, aseo y terraza, y linda entrando en la vivienda: al frente, con rellano de escalera y pared medianera que la separa de la vivienda derecha de su misma planta y portal; derecha entrando, con la calle Federico Mayo Gayarre; izquierda, con espacio libre entre bloques; y fondo, con pared medianera que le separa de la casa numero veintiséis de su misma calle.

Cuota.- Con relación al valor total de la casa se le asigna una cuota de participación en los beneficios, cargas, suelo y demas elementos comunes de trece enteros, ochenta y siete centésimas por ciento.

Inscripción.- En el Registro de la Propiedad número nueve de Sevilla, al folio 156 del tomo 3035, libro 676 de la cuarta sección, finca 30.506, inscripción 3.<sup>a</sup>

Se señala la primera subasta para el día veinticinco de junio del presente año, a las nueve horas; la segunda, en su caso, para el día quince de julio a las 9 horas; y la tercera, en el suyo, para el día cuatro de agosto, a las nueve horas; en el caso de llegarse a la licitación entre el dueño y el acreedor, se señala para el día diez de agosto de las nueve horas.

Todas las subastas se celebrarán en la notaría- Plaza Nueva, número 8-accesoria, C.P. 41011- Sevilla.

El tipo para la primera subasta es de ciento veintisiete mil euros (127.000,00 €); para la segunda, el setenta y cinco por ciento de la cantidad indicada; y la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La Documentación y la Certificación Registral pueden consultarse en la notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la licitación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente en el Banco Sabadell Oficina 0225 O.P. Sevilla 0081/0225/16/0001782284, el treinta por ciento el tipo

correspondiente, o el veinte por ciento de la segunda subasta para formar parte en la tercera.

Sevilla, 13 de mayo de 2009.- La Notaria Dña. María del Carmen Alonso Bueyes.

ID: A090038765-1