

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

ADMINISTRACIÓN LOCAL

40289 *Anuncio de la Resolución del Ayuntamiento de Fuenlabrada por la que se hace pública la licitación, por procedimiento abierto para la enajenación de parcelas propiedad del Ayuntamiento de Fuenlabrada.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Fuenlabrada.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Negociado de Contratación.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Negociado de Contratación.
 - 2) Domicilio: Plaza de la Constitución, n.º 1.
 - 3) Localidad y código postal: Fuenlabrada (28943).
 - 4) Teléfono: 91 649 70 00.
 - 5) Telefax: 91 649 70 99.
 - 6) Correo electrónico: www.ayto-fuenlabrada.es.
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.ayto-fuenlabrada.es.
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta el día final del plazo de recepción de las ofertas.
 - d) Número de expediente: G.18.C.09.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Enajenación parcelas.
 - b) Descripción: Enajenación de parcelas propiedad del Ayuntamiento de Fuenlabrada.
 - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: 2 Lotes: Lote 1: Parcela 1.1 del ámbito de los sectores PP.II-2 y APR-12 y lote 2: Parcela 2.1 del ámbito de los sectores PP.II-2 y APR-12.
 - d) Lugar de ejecución/entrega:
 - 1) Domicilio: Fuenlabrada.
 - 2) Localidad y código postal: Fuenlabrada 28943.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - d) Criterios de adjudicación: A) Mejora del precio ofertado (hasta 30 puntos), B) Anteproyecto de la solución arquitectónica (hasta 10 puntos), C) Protección del medio ambiente (hasta 5 puntos), D) Plazo de solicitud de licencia de obras (hasta 5 puntos) y E) Plazo de ejecución de obras (hasta 5 puntos).
4. Presupuesto base de licitación:
 - a) Importe neto: Lote 1: 5.012.500 y lote 2: 4.933.500,00 euros. IVA (%): Lote 1: 802.000 y lote 2: 789.360. Importe total: Lote 1: 5.814.500 y lote 2: 5.722.860 euros.
5. Garantías exigidas. Provisional (importe): 3% del tipo de licitación de la parcela. Excluido el Impuesto de Valor Añadido euros. Definitiva (%): 5% del importe de adjudicación, Impuesto del Valor Añadido excluido.

6. Requisitos específicos del contratista:
 - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Indicado en el pliego administrativo.

7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: Hasta las trece horas del trigésimo día natural siguiente al de publicación de anuncio.
 - c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Negociado de Contratación.
 - 2) Domicilio: Plaza de la Constitución, 1, edificio 2, planta segunda.
 - 3) Localidad y código postal: Fuenlabrada 28943.
 - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses, contados a partir de la fecha de apertura de las proposiciones.

8. Apertura de Ofertas:
 - a) Dirección: Plaza de la Constitución, 1, edificio 1, planta primera.
 - b) Localidad y código postal: Fuenlabrada.
 - c) Fecha y hora: El noveno día hábil siguiente al de terminación del plazo de presentación del plazo de presentación de ofertas. si el día correspondiente fuese sábado o festivo, el acto se trasladará al primer día hábil siguiente. Primera Apertura. y Segunda Apertura, el décimo séptimo día día hábil siguiente al de terminación del plazo de presentación del plazo de presentación de ofertas. si el día correspondiente fuese sábado o festivo, el acto se trasladará al primer día hábil siguiente.

9. Gastos de publicidad: A cargo del adjudicatario.

Fuenlabrada, 17 de noviembre de 2009.- El Alcalde, Manuel Robles Delgado.

ID: A090084682-1