

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**3840** *Anuncio de la Notaría de Alfonso de la Fuente Sancho de subasta de finca.*

Yo, Alfonso de la Fuente Sancho, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Canarias, con residencia en La Laguna, Avenida de la Trinidad, número 13, 1º,

Hago saber:

1.- Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria en virtud del cual se anuncia la subasta de la siguiente finca:

Urbana.- Finca número uno.- Vivienda en planta baja de la casa situada en la calle San Juan, nº 93, La Cuesta, La Laguna, CP 38320. Tiene una superficie construida 68,75 m2.

Se distribuye en estar-comedor, cocina, baño, estar y dos dormitorios. Anejo: Le corresponde como anejo privativo el uso exclusivo de dos patios interiores de 2,90 m2 y 10,35 m2.

Inscripción.- Inscrita al tomo 1.907, libro 507, folio 136, finca número 53.883,3ª.

2.- Que se señala la primera subasta para el día 1 de marzo de 2010, a las 13 horas; la segunda, en su caso, para el día 29 de marzo de 2010, a las 13 horas; y la tercera, en el suyo, para el día 26 de abril de 2010, a las 13 horas.

3.- Todas las subastas se celebrarán en mi despacho sito en La Laguna, Avenida de la Trinidad, número 13, 1º.

El tipo para la primera subasta es 133.727,32 euros; para la segunda, el setenta y cinco por ciento de la cantidad indicada; la tercera se hará sin sujeción a tipo.

4.- La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación existente. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

5.- Los postores deberán consignar previamente en la Notaría el treinta por ciento del tipo correspondiente para participar en las dos primeras, o el veinte por ciento del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

La Laguna, 22 de enero de 2010.- Don Alfonso de la Fuente Sancho, Notario.

ID: A100004593-1