

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

6348 *Anuncio de subasta notarial ante don Jesús Gil Bautista, Notario del Ilustre Colegio del País Vasco, con residencia en Vitoria (Álava).*

Yo, Jesús Gil Bautista,

Hago constar: Que se han iniciado, ante mí, los trámites para la venta extrajudicial por medio de subasta, a instancia de la Entidad Banco Español de Crédito, S.A., contra don Miltón Leopoldo Morales Moncayo y doña Ana Lucía Moreno Sandoval, sobre la siguiente finca hipotecada:

Número diecisiete.- Vivienda derecha de la planta cuarta, de la casa señalada con el número ocho de la calle Galicia de esta ciudad de Vitoria.

Tiene salida propia a ir escalera. Ocupa una superficie construida de noventa metros veintinueve decímetros cuadrados y útil de sesenta y nueve metros doce decímetros cuadrados.

Consta de tres dormitorios, cocina, comedor- estar, cuarto de baño, pasillo y vestíbulo. Linda: Norte, calle Galicia y en línea interior en parte, con caja de escalera; sur, Plaza de Aranzabela y, en línea interior en parte con caja de escalera; este, vivienda izquierda de esta misma planta de la casa señalada con el número diez de la calle Galicia, y oeste, vivienda izquierda de esta misma planta y caja, y escalera y rellano de escalera.

Tiene atribuido como anejo inseparable el camarote señalado con el número dieciséis de la planta de entrecubiertas.

Cuota.- Tiene asignada una cuota en los elementos comunes en el edificio del que forma parte de cuatro enteros con quince centésimas de otro entero por ciento (4,15%).

Inscripción: Registro de la Propiedad de Vitoria número 2, al tomo 3923, libro 170, folio 39, finca 2.782 inscripción de hipoteca 13k.

Las bases de la subasta son las siguientes:

1.- La subasta tendrá lugar en la Notaría del Notario que suscribe sita en la calle Manuel Iradier, número 7, 4º izquierda.

2.- La primera subasta será el día de 10 de marzo de 2010, a las 11:00 horas, al tipo del precio tasado en la escritura de constitución de la hipoteca, que es la cantidad de 333.013,50 y, en su caso; la segunda subasta el día 31 de marzo de 2010, a las 11:00 horas, al tipo del 75 por 100 del correspondiente a la primera; la tercera subasta el próximo día 26 de abril de 2010, a las 11:00 horas, sin sujeción a tipo.

3.- Para tomar parte en la subasta los postores deberán consignar una cantidad equivalente al 30 por 100 del tipo que corresponda a la primera o segunda subasta, en la tercera subasta, el depósito consistirá en un 20 por 100 del tipo de la segunda, debiendo presentar el resguardo de haber efectuado el depósito en la cuenta corriente número 0030-3400-73-0001631271 de la Entidad Banco Español de Crédito, S.A., en Vitoria, calle Postas, 22.

4.- La documentación y la certificación registral a que se refieren los artículos 236-A y 236-B del Reglamento Hipotecario están de manifiesto en la Notaría de lunes a viernes de las 10 a las 14 horas, entendiéndose que todo licitador por el solo hecho de participar en la subasta, admite y acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, quedando subrogado en la responsabilidad derivada de aquellos, si el remate se adjudicare a su favor.

5.- La subasta se efectuará en la forma en que determina el artículo 236 del Reglamento Hipotecario.

Vitoria, 1 de febrero de 2010.- El Notario, Jesús Gil Bautista.

ID: A100010067-1