

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

10078 *Edicto por el que se publica subasta de vivienda en procedimiento de ejecución extrajudicial de hipoteca, seguido ante el notario de Palafrugell don José María Chiner Vives.*

José María Chiner Vives, Notario de Palafrugell (Girona), con despacho en avinguda Generalitat, número 24-34, local A3,

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente provisional 1/2009, de la siguiente finca:

Urbana número 7. Vivienda, puerta cuarta, en la planta baja de la escalera "B", situada a la izquierda y fondo de dicha escalera entrando al edificio señalado de números 11 y 13 de la calle de la Garriga, en la villa de Palafrugell. Consta de recibidor, cocina con galería lavadero en el patio "b", sobre la mitad del cual tiene el uso exclusivo, pasillo de distribución, comedor-estar, tres dormitorios, y cuarto de baño, con una superficie construida de 61,82 metros cuadrados, de los que los útiles son 58,5 metros cuadrados. Linda, conforme a la misma se entra: al norte, derecha, con la caja de ascensor de esta escalera, el patio B2 y la vivienda puerta primera de esta misma planta y escalera, o entidad número 4; al oeste, fondo, con patio interior de manzana, al sur, izquierda, con la vivienda puerta primera de la misma planta, escalera "A" o entidad número 1, y al este, frente, con vestíbulo de entrada, con caja de ascensor de esta escalera y con el patio "b", por debajo con parte del garaje del sótano o entidad 28; y por encima, con la vivienda puerta cuarta del piso primero de la misma escalera o entidad número 15.

Coficiente: Dos enteros trescientas treinta y ocho milésimas por ciento (2,338%).

Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Palafrugell; tomo 3247, libro 778 de Palafrugell; folio 77; finca número 13.208, Inscripción 11.^a

Se señala:

La primera subasta para el día&fecha genérica 26 de abril de 2010, a las&número genérico (no monetario) once (11:00h) horas.

La segunda, en su caso, para el día&fecha genérica 19 de mayo de 2010, a las&número genérico (no monetario) once (11:00h) horas.

La tercera, en el suyo, para el día&fecha genérica 14 de junio de 2010, a las&número genérico (no monetario) once (11:00h) horas.

En caso de llegarse a licitación entre el dueño y el acreedor, se señala para el día&fecha genérica 21 de junio de 2010, a las&número genérico (no monetario) once (11:00h) horas.

Todas las subastas se celebrarán en la notaria.

El tipo para la primera subasta es de&número genérico doscientos setenta mil quinientos cincuenta y dos euros con sesenta céntimos (270.552,60 euros); para la segunda subasta, el setenta y cinco por ciento de la cantidad indicada; y la tercera subasta se hará sin sujeción a tipo.

La documentación y la certificación del Registro a que se refieren los artículos 236.a) y 236.b) del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en la Notaria. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; y que las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente en la Notaria, el treinta por ciento del tipo correspondiente, o el veinte por ciento del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Palafrugell, 3 de marzo de 2010.- Jose Maria Chiner Vives, Notario de Palafrugell.

ID: A100015193-1