

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### ADMINISTRACIÓN LOCAL

**15023** *Anuncio de la Resolución del Ayuntamiento de Fuenlabrada por la que se hace pública la licitación por procedimiento abierto del contrato del servicio de conservación general y programada en edificios públicos del Ayuntamiento de Fuenlabrada.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Ayuntamiento de Fuenlabrada.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Negociado de Contratación.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Negociado de Contratación.
    - 2) Domicilio: Plaza de la Constitución, 1.
    - 3) Localidad y código postal: Fuenlabrada 28943.
    - 4) Teléfono: 91 649 70 00.
    - 5) Telefax: 91 649 70 99.
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: [www.ayto-fuenlabrada.es](http://www.ayto-fuenlabrada.es).
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta el día final del plazo de recepción de ofertas.
  - d) Número de expediente: E.9.C.10.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicio.
  - b) Descripción: Servicio de conservación general y programada en edificios públicos del Ayuntamiento de Fuenlabrada (Fontanería, electricidad, cerrajería y albañilería).
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 2) Localidad y código postal: Fuenlabrada 28943.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: Cuatro años.
  - f) Admisión de prórroga: Pudiendo prorrogarse por dos anualidades. La duración total, incluidas las prórrogas, no podrá exceder de seis años.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 45330000 Trabajos de fontanería, 45310000 Trabajos de instalación eléctrica, 98395000 Trabajos de cerrajería y 45262520 Trabajos de albañilería.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - d) Criterios de adjudicación: A) Oferta económica (Hasta 55 puntos), B) Mejora cuantificable en recursos humanos y medios materiales (Hasta 5 puntos), C) Conocimiento de las instalaciones (Hasta 15 puntos), D) Organización del servicio y gestión de los avisos (Hasta 5 puntos), E) Mejoras cuantificables en las instalaciones y en la gestión del servicio (Hasta 19 puntos) y F) Implantación de sistemas de calidad y gestión medioambiental, basadas en las normas AENOR. (Hasta 1 punto).
4. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: Mantenimiento General: 691.862,07 (cuatro años) y Mantenimiento programado y modificativo: 2.016.414,20 (cuatro años) euros.

IVA (%): Mantenimiento general: 124.535,17 y Mantenimiento programado y modificativo 362.954,56. (cuatro años). Importe total: Mantenimiento general: 816.397,24 (cuatro años) y Mantenimiento programado y modificativo 2.379.368,70 (cuatro años) euros.

5. Garantías exigidas. Provisional (importe): No se exige. Definitiva (%): 5% del importe de adjudicación, Impuesto de Valor Añadido excluido.
6. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Grupo O, Subgrupo 1, categoría d, Grupo P Subgrupo 1, categoría d y Grupo P, Subgrupo 2, categoría d.
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Se exige clasificación.
7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: Hasta las 13:00 horas del día 11 de Junio de 2010.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Negociado de contratación.
    - 2) Domicilio: Plaza de la Constitución. 1 Edificio, 2 Planta.
    - 3) Localidad y código postal: Fuenlabrada 28943.
  - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses, contados a partir de la fecha de apertura de las proposiciones.
8. Apertura de Ofertas:
  - a) Dirección: Plaza de la Constitución, 1, Edificio 1. Primera planta.
  - b) Localidad y código postal: Fuenlabrada.
  - c) Fecha y hora: Primera Apertura: 22 de junio de 2010, a las 12:00 horas y Segunda Apertura: 29 de junio de 2010.
9. Gastos de publicidad: A cargo de adjudicatario.
10. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 20 de abril de 2010.

Fuenlabrada, 22 de abril de 2010.- El Alcalde, D. Manuel Robles Delgado.

ID: A100028925-1