

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

ADMINISTRACIÓN LOCAL

- 16490** *Anuncio del Ayuntamiento de Marbella por el que se convoca la licitación del expediente de "Enajenación, mediante procedimiento abierto, en forma de subasta pública, en lotes, de vivienda dúplex nº 81, garaje nº 64 y trastero nº 8 del Conjunto Residencial Birdie Club, de Titularidad Municipal, sito Golf Río Real del término municipal de Marbella e Integrados en el Patrimonio Municipal del Suelo", según Acuerdo de Junta de Gobierno Local de 6 de abril de 2010, en su punto 13.*

De acuerdo a lo previsto en el art. 20.1. de la Ley 7/1999, de 29 de septiembre, de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía, (LBELA), el art. 37.1. del Decreto 18/2006, de 24 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía (RBELA) y el art. 76 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía (LOUA).

De conformidad con el art. 19 de la LBELA, la enajenación se registrará, en cuanto a su preparación y a su adjudicación por la normativa reguladora de la contratación de las Administraciones Públicas, y al efecto el art. 122.2. de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público LCSP, dispone que el presente contrato se adjudicará por procedimiento abierto, en forma de subasta pública, y en tres lotes.

1. Entidad adjudicadora.

1.1. Organismo: Ayuntamiento de Marbella.

1.2. Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Patrimonio y Bienes, junto al Servicio de Contratación.

1.3. Numero de expediente: PAT 131/10.

2. Objeto.

2.1. Descripción del Objeto: Enajenación, mediante procedimiento abierto, en forma de subasta pública, en lotes, de vivienda dúplex nº 81, garaje nº 64 y trastero nº 8 del Conjunto Residencial Birdie Club, de Titularidad Municipal, sito Golf Río Real del término municipal de Marbella e Integrados en el Patrimonio Municipal del Suelo.

2.2. División por lotes y número: Sí, tres

3. Presupuesto mínimo.

3.1. El Precio tipo de licitación se fija, de conformidad con la valoración efectuada por los Servicios Técnicos Municipales, para cada lote en:

Lote nº 1: Vivienda Dúplex nº 81: 503.624€.

Lote nº 2: Garaje nº 64: 15.000€.

Lote nº 3: Trastero nº 8: 5.000€.

Dichos importes se entienden libres de IVA o cualquier otro impuesto o

gravamen, que serán abonados por la parte compradora.

4. Tramitación.

4.1. Subasta.

4.2. Tipo de licitación: Abierto.

4.3. Garantía: No se exigirá Garantía Provisional en aplicación del art. 91 de LCSP. La Garantía Definitiva será del 5% del precio de adjudicación, junto a otra complementaria del 5%, en virtud a lo dispuesto en el art. 83 de la LCSP, siendo por tanto la fianza definitiva total del 10%.

5. Obtención de documentación e información.

5.1. Servicio de Patrimonio y Bienes, junto al Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Marbella.

5.2. Domicilio: Plaza de los Naranjos, s/n. Marbella 29600.

5.3. Teléfono: 952 76 1331/ Fax: 952761138.

5.4. Fecha límite para la obtención de la documentación: Hasta el último día hábil anterior a la fecha límite de presentación de ofertas.

6. Presentación de ofertas.

6.1. Documentación: La indicada en el Pliego de Condiciones Económicas Administrativas Particulares.

6.2. Lugar de Presentación: Registro General de Entrada en el Ayuntamiento de Marbella, sito Plaza de los Naranjos, s/n. Marbella 29600.

6.3. Fecha límite de presentación de ofertas: 30 días naturales desde la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial del Estado.

6.4. Plazo de vigencia de las ofertas: tres meses desde la fecha de apertura de las proposiciones.

7. Celebración de la Subasta.

7.1. Lugar: Ayuntamiento de Marbella, sito Plaza de los Naranjos, s/n, Marbella 29600.

7.2. Fecha: Por determinar.

7.3. Hora: Por determinar.

8. Portal informático donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria (www.marbell.es) en el Perfil de Contratante.

Marbella, 5 de mayo de 2010.- Alcaldesa-Presidenta, M^a Ángeles Muñoz Uriol.

ID: A100033713-1