

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

ADMINISTRACIÓN LOCAL

26257 *Resolución del Ayuntamiento de Madrid por la que se anuncia licitación pública para contratar el servicio de limpieza del edificio de la calle Albarracín, 33.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid. Área de Gobierno de Seguridad y Movilidad.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Departamento de Contratación.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Departamento de Contratación del Área de Gobierno de Seguridad y Movilidad.
 - 2) Domicilio: Paseo de Recoletos, 5, planta baja.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid 28004.
 - 4) Teléfono: 91 588 91 36.
 - 5) Telefax: 91 588 92 47.
 - 6) Correo electrónico: necodcentralproc@munimadrid.es.
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.munimadrid.es/perfildelcontratante.
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: El día anterior al de finalización del plazo de presentación de ofertas para la obtención de pliegos, en cuanto a la documentación complementaria habrá de solicitarse con 12 días de antelación al plazo límite para recepción de ofertas.
 - d) Número de expediente: 300/2010/00234.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: Servicio de limpieza del edificio de la calle Albarracín, 33.
 - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: No.
 - d) Lugar de ejecución/entrega:
 - 1) Domicilio: El servicio se prestará en el edificio sito en la calle Albarracín, 33, adscrito a la Dirección General de Movilidad.
 - 2) Localidad y código postal: Madrid 28037.
 - e) Plazo de ejecución/entrega: Dos años. Fecha prevista de Inicio: 19 de noviembre de 2010.
 - f) Admisión de prórroga: Si. Pudiendo prorrogarse de forma expresa y por mutuo acuerdo, sin que la duración del contrato y de sus prórrogas, consideradas aislada y conjuntamente pueda exceder de cuatro años.
 - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 90.911200-8 (Servicios de limpieza de edificios).
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - d) Criterios de adjudicación: Criterios valorables en cifras o porcentajes: 1.- Calidad Técnica de la Oferta; de 0 a 80 puntos (1- Bolsa de horas adicionales semanales de trabajo efectivo para refuerzo del servicio, a cargo de la empresa licitadora. Hasta 40 puntos; 2- Instalación y mantenimiento de un

sistema bacteriostático en los inodoros y urinarios. Hasta 40 puntos); 2.- Precio: de 0 a 20 puntos.

4. Presupuesto base de licitación:
 - a) Importe neto: 265.677,68 euros. IVA (%): 18. Importe total: 313.499,66 euros.
5. Garantías exigidas. Provisional (importe): 7.970,33 euros. Definitiva (%): 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato (IVA excluido).
6. Requisitos específicos del contratista:
 - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Empresas españolas y extranjeras no comunitarias: Grupo U; Subgrupo 1; Categoría B.
 - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea: Acreditación de la solvencia económica y financiera: Artículo 64 apartado c) de la Ley de contratos del Sector Público. Requisitos mínimos de solvencia : La cifra global de negocios de la empresa deberá ser igual o superior al presupuesto base de licitación, durante los últimos tres años (2007, 2008 o 2009), siendo suficiente su cumplimiento en cualquiera de esos años, no siendo necesario que se cumpla en todos y cada uno de ellos. Acreditación de la solvencia técnica o profesional: Artículo 67 apartado a) de la Ley de Contratos del Sector Público. Requisitos mínimos de solvencia : Al menos cinco de los servicios deberán ser similares al objeto del contrato, por un importe cada uno de ellos, de al menos 100.000 euros (cien mil euros).
7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: 3 de septiembre de 2010 hasta las trece treinta horas.
 - b) Modalidad de presentación: Las proposiciones deberán presentarse en dos sobres: uno de ellos contendrá la "documentación administrativa" y el otro sobre recogerá la "documentación relativa a los criterios valorables en cifras o porcentajes".
 - c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Departamento de Contratación del Área de Gobierno de Seguridad y Movilidad.
 - 2) Domicilio: Paseo de Recoletos, 5, planta baja.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid 28004.
 - e) Admisión de variantes: No.
 - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Cuatro meses desde la apertura de la oferta económica.
8. Apertura de Ofertas:
 - a) Dirección: Paseo de Recoletos, 5, planta baja.
 - b) Localidad y código postal: Madrid.
 - c) Fecha y hora: 15 de septiembre de 2010.
9. Gastos de publicidad: Por cuenta del adjudicatario.
10. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 13 de julio de 2010.
11. Otras informaciones: Documentación técnica a presentar en relación con los criterios de adjudicación:

Sobre de Criterios valorables en cifras o porcentajes:

En su caso, compromiso suscrito por el representante legal de la empresa en el que se haga constar el número de horas adicionales a la jornada laboral semanal para la categoría de limpiador/a de trabajo efectivo para refuerzo del servicio, cuando el licitador ofrezca horas adicionales.

En su caso, compromiso suscrito por el representante legal de la empresa en el que se describa el sistema bacteriostático que se instalará en los inodoros y urinarios, cuando el licitador ofrezca la instalación de este sistema.

Proyecto de limpieza previsto en el apartado 5 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Madrid, 14 de julio de 2010.- Por Decreto de Alcalde de 18 de junio de 2007, de delegación de competencias en los titulares de los Órganos directivos de las Áreas de Gobierno y de los Distritos, la Secretaria General Técnica del Área de Gobierno de Seguridad y Movilidad, Natalia Pujana Gáñez.

ID: A100057503-1