

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### ADMINISTRACIÓN LOCAL

**26507** *Resolución del Excmo. Ayuntamiento de Cádiz por la que se convoca licitación pública para la gestión de servicio público del centro de atención integral y especializada para personas mayores, atención residencial, unidad de estancia diurna y centro de día.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Cádiz.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Patrimonio, Contratación y Compras.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Servicio de Patrimonio, Contratación y Compras.
    - 2) Domicilio: Plaza de San Juan de Dios, s/n.
    - 3) Localidad y código postal: 11005 Cádiz.
    - 4) Teléfono: 956 24 10 21.
    - 5) Telefax: 956 24 10 44.
    - 6) Correo electrónico: franciscooscar.martinezmedin@cadiz.es.
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.cadiz.es.
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 17 de agosto de 2010.
  - d) Número de expediente: 2009/000171.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Gestión de servicio público.
  - b) Descripción: Gestión de servicio público del centro de atención integral y especializada para personas mayores, atención residencial, unidad de estancia diurna y centro de día.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: Cádiz.
    - 2) Localidad y código postal: Cádiz 11005.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: Veinte (20) años.
  - f) Admisión de prórroga: No se admite prórroga.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 853111
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Subasta electrónica: No.
  - d) Criterios de adjudicación: Proyecto de Gestión: hasta 65 puntos; proyecto de instalación de mobiliario y enseres: hasta 20 puntos; mejora en el canon concesional: hasta 20 puntos; pago de canon total y acumulado: 10 puntos; mejora en los medios personales: hasta 10 puntos; compromiso de adaptación quinquenal a las nuevas tecnologías: hasta 10 puntos; mejora en la cantidad a pagar por el Ayuntamiento por cada usuario remitido por éste: hasta 5 puntos; prestaciones complementarias a los usuarios: hasta 5 puntos.
4. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: Siete millones seiscientos mil euros, canon total y acumulado;

canon anual: trescientos ochenta mil euros; canon gradual: según se establece en el pliego de cláusulas administrativas euros. Importe total: Siete millones seiscientos mil euros, canon total y acumulado; canon anual: trescientos ochenta mil euros; canon gradual: según se establece en el pliego de cláusulas administrativas euros.

5. Garantías exigidas. Provisional (importe): No procede Definitiva (%): 5%.
6. Requisitos específicos del contratista:
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Según se establece en el pliego de cláusulas administrativas.
7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: 17 de agosto de 2010.
  - b) Modalidad de presentación: Según se establece en el pliego de cláusulas administrativas.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Servicio de Patrimonio, Contratación y Compras.
    - 2) Domicilio: Plaza de San Juan de Dios, s/n.
    - 3) Localidad y código postal: Cádiz 11005.
    - 4) Dirección electrónica: [www.cadiz.es](http://www.cadiz.es).
  - e) Admisión de variantes: Sí. Los licitantes podrán presentar variantes según lo previsto en el pliego de cláusulas administrativas. Las variantes deberán estar referidas a los siguientes elementos: proyecto de mobiliario y renovación cada diez años o plazo inferior; forma de abonar el canon: único, periódico o gradual; las contenidas en el baremo.
  - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Tres meses.
8. Apertura de Ofertas:
  - a) Dirección: Plaza de San Juan de Dios, s/n.
  - b) Localidad y código postal: Cádiz.
  - c) Fecha y hora: Se fijarán una vez finalizado el plazo de presentación de ofertas. Se anunciará en el Perfil del Contratante del Ayuntamiento de Cádiz.
9. Gastos de publicidad: A cargo del adjudicatario.
10. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 9 de julio de 2010.

Cádiz, 9 de julio de 2010.- José Blas Fernández Sánchez, Primer Teniente de Alcalde Delegado de Personal, Hacienda y Patrimonio.

ID: A100056752-1