

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

**27396** *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en Teruel por la que se anuncian subastas de bienes propiedad del Estado.*

Se anuncian primera, segunda, tercera y cuarta subasta (según corresponda) de los bienes patrimoniales del Estado que se relacionan:

Lote n.º 1: Rústica en el término municipal de Híjar con una superficie catastral de 5546 metros cuadrados. Situada en el polígono 41 parcela 75. En el Registro de la propiedad figura idéntica superficie. Los linderos registrales son los siguientes: Norte, Gonzalo Monzón Fernández de la Peña; Sur y Este, camino de Híjar, y Oeste, Ayuntamiento.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Híjar al Tomo 631, libro 83, folio 216, finca 11.278.

Su referencia catastral es la siguiente: 44128A041000750000XQ.

Según catastro los linderos son: Norte, parcela 10, polígono 40, de Julia y Gonzalo Monzón Fernández Peña; Sur y Este, parcela 9002, del polígono 41, camino, y Oeste, parcela 12, polígono 40 del Ayuntamiento.

Tipo de salida:

Primera subasta: 1.386 euros.

Segunda subasta: 1.179 euros.

Tercera subasta: 1.003 euros.

Cuarta subasta: 855 euros.

Loter n.º 2: Rústica en el término municipal de Cretas, con una superficie catastral de 617 metros cuadrados. Situada en el polígono 13, parcela 31. En el Registro de la Propiedad figuran 776 metros cuadrados de superficie. Los linderos registrales son los siguientes: Norte, Ángel Segura Tello; Sur, Antonio Grau Cherto; Este, Río Algas, y Oeste, Ramón Sebastiá Gazulla.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Alcañiz al Tomo 99, libro 22, folio 21, finca 1.128.

Su referencia catastral es la siguiente: 44088A013000310000JE.

Según catastro los linderos son: Norte, parcela 29, polígono 13, de Josep Segura Tallada; Sur, parcela 32 del polígono 13 de Matías Cardona Llerda; Este, parcela 9001 del polígono 13 de la Confederación Hidrográfica del Ebro (barranco), y Oeste, polígono 30, parcela 13, de José Francisco Tigel Omella.

Tipo de salida:

Primera subasta: 259,57 euros.

Segunda subasta: 221 euros.

Tercera subasta: 190 euros.

Cuarta subasta: 165 euros.

Lote n.º 3: Rústica en el término municipal de Cretas, con una superficie catastral de 651 metros cuadrados. Situada en el polígono 13 parcela 34. En el Registro de la propiedad figura 598 metros cuadrados de superficie. Los linderos registrales son los siguientes: Norte, Río Algas; Sur, Francisco Beltrán Miralles; Este, Río Algas, y Oeste, Mariano Sanroma Grau.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Alcañiz al Tomo 99, libro 22, folio 23, finca 1.129.

Su referencia catastral es la siguiente: 44088A013000340000JU.

Según catastro los linderos son: Norte Parcela 33 polígono 13 de José Ramón Sanroma Samper; Sur Parcela 36 del polígono 13 de Dolores Beltrán Pallarés; Este parcela 9001 del polígono 13 de la Confederación Hidrográfica del Ebro (barranco) y Oeste Polígono 35 parcela 13 de Antonia Grau Cherto.

Tipo de salida:

Primera subasta: 273,88 euros.

Segunda subasta: 233 euros.

Tercera subasta: 200 euros.

Cuarta subasta: 170 euros.

Lote n.º 4: Rústica en el término municipal de Villastar, paraje Cenojera. Situada en el polígono 3, parcela 379, con una superficie catastral de 1139 metros cuadrados. En el Registro de la Propiedad figura una superficie de 1.080 metros cuadrados. Los linderos registrales son los siguientes: Norte, camino; Sur, municipio; Este, Manuel Mengod, y Oeste, Narciso Pérez.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Teruel al Tomo 364, libro 11, folio 168, finca 1.007.

Su referencia catastral es la siguiente: 44277A003003790000OR.

Según informe de valoración tiene una superficie 1.139 metros cuadrados de suelo y sus linderos según el catastro son: Norte, parcela 9004, camino; Sur, parcela 378, Ayuntamiento; Este, 9004, camino, y Oeste, parcela 380, de Narcisa Pérez López.

Tipo de salida:

Primera subasta: 136,68 euros.

Lote n.º 5: Rústica en el término municipal de Plou, paraje Terrazas Bajas. Situada en el polígono 4, parcela 126, con una superficie catastral de 6.055 metros cuadrados. En el Registro de la Propiedad figura una superficie de 3900 metros cuadrados. Los linderos registrales son los siguientes: Norte, Antonio Bello Rubio; Sur, F. Utrillas; Este, Pilar Valero Plou, y Oeste, F. Utrillas.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al Tomo 775, libro

1, folio 186, finca 0185.

Su referencia catastral es la siguiente: 44195A004001260000XF.

Según informe de valoración tiene una superficie 6.055 metros cuadrados de suelo y sus linderos según el catastro son: Norte, parcela 9002, camino; Sur, parcela 9001, línea de ferrocarril; Este, parcela 127, Ferrocarriles Vía de Estrecha, y Oeste, parcela 125, Ana María Lou Rubio.

Tipo de Salida:

1ª subasta: 235 euros.

Lote nº 6: Rústica en el término municipal de Plou paraje Terrazas Bajas. Situada en el polígono 8 parcela 234 con una superficie catastral de 5442 metros cuadrados. En el Registro de la propiedad figura una superficie de 5460 metros cuadrados. Los linderos registrales son los siguientes: Norte José Plou Gracia; Sur Toribio Aguilar Lou; Este Municipio, y Oeste, Ramón Guillén Cabañero.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al Tomo 775, libro 1, folio 188, finca 0187.

Su referencia catastral es la siguiente: 44195A008002340000XI.

Según informe de valoración tiene una superficie 5442 metros cuadrados de suelo y sus linderos según el catastro son: Norte parcela 232 de Ana María Lou Rubio; Sur parcela 170 del Ayuntamiento de Plou; Este Parcela 235 de Nieves Plou Plou, y Oeste, parcela 233 de Mercedes Martínez Guillén.

Tipo de Salida:

1ª subasta: 203,9 euros.

Lote nº 7: Rústica en el término municipal de Teruel paraje Juncas. Situada en el polígono 443 parcela 177 con una superficie catastral de 1149 metros cuadrados. En el Registro de la propiedad figura una superficie de 2240 metros cuadrados. Los linderos registrales son los siguientes: Norte Camino; Sur Martina Miedes Remón; Este Martina Miedes Remón, y Oeste, Camino.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Teruel al Tomo 853, libro 466, folio 73, finca 40441.

Su referencia catastral es la siguiente: 44900A443001770000BU.

Según informe de valoración tiene una superficie 1149 metros cuadrados de suelo y sus linderos según el catastro son los mismos que en Registro de la Propiedad.

Tipo de Salida:

1ª subasta: 344,70 euros.

Lote nº 8: Rústica en el término municipal de Obón paraje Barranco Domingos. Situada en el polígono 9 parcela 178 con una superficie catastral de 13842 metros cuadrados. En el Registro de la propiedad figura una superficie de 15600 metros cuadrados.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al Tomo 925, libro 2, folio 46, finca 282.

Su referencia catastral es la siguiente: 44176A009001780000HI.

Según informe de valoración tiene una superficie 13482 metros cuadrados de suelo y sus linderos según el catastro son Norte: parcela 451 del Ayuntamiento de Obon; Sur: parcela 382 del Ayuntamiento de Obón; Este: parcela 177 de Emilio Martín Martín, parcela 196 de Faustino Peña Luna y 180 de Benjamín Espín Martín, y Oeste, parcela 179 de Manuel Villuendas Comín y 182 de Pascual Comín Pellicero.

Tipo de Salida:

1ª subasta: 233,31 euros.

2ª subasta: 200 euros.

Lote nº 9: Rústica en el término municipal de Obon paraje Quebrada. Situada en el polígono 4 parcela 172 con una superficie catastral de 12337 metros cuadrados. En el Registro de la propiedad figura una superficie de 10998 metros cuadrados.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al Tomo 925, libro 2, folio 33, finca 269.

Su referencia catastral es la siguiente: 44176A004001720000HJ.

Según informe de valoración tiene una superficie 12337 metros cuadrados de suelo y sus linderos según el catastro son Norte: parcela 199 Ayuntamiento de Obon; Sur: parcela 403 Ayuntamiento de Obón; Este parcela 173 de José Quilez Villuendas y 174 de Antonio Luna Nuez, y Oeste, parcela 171 de Miguel Martín Claramente y 403 del Ayuntamiento.

Tipo de Salida:

1ª subasta: 328,78 euros.

2ª subasta: 280 euros.

Lote nº 10: Rústica en el término municipal de Obon paraje Viñuela. Situada en el polígono 4 parcela 316, con una superficie catastral de 7783 metros cuadrados. En el Registro de la propiedad figura una superficie de 7666 metros cuadrados. Los linderos son los siguientes: Norte: Ayuntamiento; Sur: Camino; Este: Ayuntamiento, y Oeste, Blas Gresa Andreu.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al Tomo 1125, libro 3, folio 52, finca 428.

Su referencia catastral es la siguiente: 44176A004003160000HT.

Según informe de valoración tiene una superficie 7783 metros cuadrados de suelo y sus linderos según el catastro son Norte: parcela 391 Ayuntamiento de Obon; Sur y Este: parcela 9001 Camino Boltaña, y Oeste, parcela 315 de Blas Gresa Andreu y parcela 391 del Ayuntamiento.

Tipo de Salida:

1ª subasta: 1294,99 euros.

2ª subasta: 1100 euros.

3ª subasta: 935 euros.

4ª subasta: 795 euros.

Lote nº 11: Rústica en el término municipal de Obon paraje Los Cabezos. Situada en el polígono 9 parcela 159 con una superficie catastral de 4372 metros cuadrados. En el Registro de la propiedad figura una superficie de 3200 metros cuadrados. Los linderos son los siguientes: Norte: Ayuntamiento; Sur: Manuel Martín Morales; Este: Camino, y Oeste, Miguel Martín Quilez.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al Tomo 1125, libro 3, folio 67, finca 443.

Su referencia catastral es la siguiente: 44176A009001590000HY.

Según informe de valoración tiene una superficie 4372 metros cuadrados de suelo y sus linderos según el catastro son Norte: parcela 372 del Ayuntamiento de Obon; Sur: parcela 160 de Manuel Martín Morales y 374 del Ayuntamiento; Este parcela 9001 Camino; Oeste parcela 146 de Miguel Martín Quílez y 145 de José Martín Arnal.

Tipo de Salida:

1ª subasta: 240,04 euros.

2ª subasta: 205 euros.

Lote nº 12: Rústica en el término municipal de Obon paraje Coscojar. Situada en el polígono 6 parcela 287 con una superficie catastral de 3183 metros cuadrados. En el Registro de la propiedad figura una superficie de 2964 metros cuadrados. Los linderos son los siguientes: Norte: José Quílez Morales; Sur: Emilio Andreu Martín; Este: Santiago Peña Burillo, y Oeste, Santiago Peña Pellicero.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al Tomo 1125, libro 3, folio 61, finca 437.

Su referencia catastral es la siguiente: 44176A006002870000HZ.

Sus linderos según el catastro son Norte: parcela 288 de José Quílez Morales; Sur: parcela 286 de Santiago Peña Pellicero, 292 de Jose María Rodrigo del Río y 291 de Emilio Andreu Martín; Este parcela 289 de Santiago Peña Pellicero, y Oeste, parcela 286 de Santiago Peña Pellicero.

Tipo de Salida:

1ª subasta: 391,61 euros.

2ª subasta: 334 euros.

Lote nº 13: Rústica en el término municipal de Obon paraje Voltaña. Situada en el polígono 5 parcela 310 con una superficie catastral de 14087 metros cuadrados.

En el Registro de la propiedad figura una superficie de 14430 metros cuadrados. Los linderos son los siguientes: Norte: Ayuntamiento; Sur: Ayuntamiento; Este: Turismundo Pellicero Morales, y Oeste: Francisco Villuendas Minguijón.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al Tomo 1125, libro 3, folio 59, finca 435.

Su referencia catastral es la siguiente: 44176A005003100000HS.

Sus linderos según el catastro son Norte: parcela 347 del Ayuntamiento de Obón; Sur: parcela 388 del Ayuntamiento; Este parcelas 347 y 388 del Ayuntamiento; Oeste parcela 311 de Francisco Villuendas Minguillón.

Tipo de Salida:

1ª subasta: 804,28 euros.

2ª subasta: 684 euros.

3ª subasta: 582 euros.

4ª subasta: 495 euros.

Lote nº 14: Rústica en el término municipal de Tornos paraje La Loma de la Herrera. Situada en el polígono 514 parcela 28 con una superficie catastral de 6750 metros cuadrados. En el Registro de la propiedad figura idéntica superficie. Los linderos son los siguientes: Norte: Víctor Sanz Mercadal; Sur: Ayuntamiento; Este: Acequia, y Oeste: Camino.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al Tomo 1414, libro 36, folio 202, finca 6253.

Su referencia catastral es la siguiente: 44232B514000280000IK.

Sus linderos según el catastro son Norte: Parcela 26 de Víctor Sanz Mercadal; Sur: parcela 25284 Ayuntamiento; Este parcelas 9006 Acequia; Oeste parcela 9008 Camino.

Tipo de Salida:

1ª subasta: 1238,62 euros.

Lote nº 15: Rústica en el término municipal de Loscos paraje Dehesa.

Situada en el polígono 402 parcela 215 con una superficie catastral de 7287 metros cuadrados. En el Registro de la propiedad figura una superficie de 8614 metros cuadrados. Los linderos registrales son los siguientes: Norte Valero Gonzalvo; Sur Félix Gonzalvo Gracia; Este Miguel Gonzalvo Luño, y Oeste Angela Redondo Gonzalvo.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al Tomo 795, libro 1, folio 22, finca 21.

Su referencia catastral es la siguiente: 44145E402002150000OI.

Según informe de valoración tiene una superficie 8614 metros cuadrados de suelo y sus linderos según el catastro son: Norte Parcela 148 Estado M Economía

y H Patrimonio y 208 María Angeles Navarro Sánchez; Sur parcela 209 de María Ángeles Navarro Sánchez; Este parcela 552 Estado M Economía y H Patrimonio y Oeste Camino Parcela 9011 Ayuntamiento de Loscos.

Tipo de Salida:

1ª subasta: 810,31 euros.

2ª subasta: 690 euros.

3ª subasta: 590 euros.

Lote nº 16: Rústica en el término municipal de Loscos paraje Dehesa.

Situada en el polígono 402 parcela 138 con una superficie catastral de 20843 metros cuadrados. En el Registro de la propiedad no consta superficie. Los linderos registrales son los siguientes: Norte Esteban Seyena; Sur Virgilio Alcalá y otro; Este Angela Redondo Gonzalvo, y Oeste Manuel Navarro Mayoral.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al Tomo 795, libro 1, folio 24, finca 23.

Su referencia catastral es la siguiente: 44145E402001380000OL.

Sus linderos según el catastro son: Norte Parcela 537 de Comunidad de Loscos; Sur parcela 9011 Camino; Este parcela 574 de Benito Segura Segura y Oeste parcela 126 de María Angeles Navarro Sánchez.

Tipo de Salida:

1ª subasta: 1679,96 euros.

2ª subasta: 1428 euros.

3ª subasta: 1214 euros.

4ª subasta: 1032 euros.

Lote nº 17: Rústica en el término municipal de Loscos paraje Paso Madereros. Situada en el polígono 402 parcela 78 con una superficie catastral de 6915 metros cuadrados. En el Registro de la propiedad figura idéntica superficie. Los linderos registrales son los siguientes: Norte Pascual Orduña; Sur Valero Seyena Contamina; Este Tomás Navarro, y Oeste Francisco Seyena Gracia.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al Tomo 795, libro 1, folio 23, finca 22.

Su referencia catastral es la siguiente: 44145E402000780000OF.

Según informe de valoración tiene una superficie 6915 metros cuadrados de suelo y sus linderos según el catastro son: Norte Parcela 79 de Joaquín Juan Sancho; Sur parcela 69 de María Angeles Navarro Sanchez; Este parcela 72 de Silvano Segura Herrando y Oeste Parcela 80 de Raúl Beltrán Mayoral.

Tipo de Salida:

1ª subasta: 768,95 euros.

2ª subasta: 654 euros.

3ª subasta: 560 euros.

Lote nº 18: Rústica en el término municipal de Loscos paraje Pardina de Mercadal.

Situada en el polígono 402 parcela 242 con una superficie catastral de 8966 metros cuadrados. En el Registro de la propiedad figura una superficie de 9463 metros cuadrados. Los linderos registrales son los siguientes: Norte Marcelino Navarro; Sur Antonio Mastiles García; Este Antonio Mastiles García, y Oeste Pablo Simón y otros.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al Tomo 26, libro 1, folio 21, finca 20.

Su referencia catastral es la siguiente: 44145E40200242000000.

Según informe de valoración tiene una superficie 8966 metros cuadrados de suelo y sus linderos según el catastro son: Norte parcela 243 de Benjamín Gonzalvo García; Sur parcela 9008 Camino Público; Este parcela 266 de Faustino Luño Gracia y 258 de Joaquina Marteles Gracia y Oeste parcela 244 de Pablo Simón Arrabal.

Tipo de Salida:

1ª subasta: 1076 euros.

2ª subasta: 915 euros.

3ª subasta: 778 euros.

La subasta se celebrará el 17 de septiembre de 2010, a las 11 horas, en esta Delegación de Economía y Hacienda (Avda. Sagunto, 24), en cuya Sección de Patrimonio se facilitará el Pliego de Condiciones Generales.

Teruel, 15 de julio de 2010.- El Delegado de Economía y Hacienda, Emilio Herrero Gómez.

ID: A100057433-1