

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### ADMINISTRACIÓN LOCAL

**28721** *Anuncio del Ayuntamiento de Bilbao por el que se convoca concurso para el servicio de mantenimiento preventivo de los edificios municipales, el mantenimiento correctivo así como la realización de las obras de rehabilitación, reforma, demolición y/o mejora de los inmuebles y bienes muebles de competencia municipal.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Ayuntamiento de Bilbao.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Dirección de Contratación.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Dirección de Contratación.
    - 2) Domicilio: Plaza Venezuela, nº 2 - 5ª planta.
    - 3) Localidad y código postal: Bilbao, 48001.
    - 4) Teléfono: 94 420 45 28.
    - 5) Telefax: 94 420 44 71.
    - 6) Correo electrónico: contratacion@ayto.bilbao.net.
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.bilbao.net.
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 20 de septiembre de 2010.
  - d) Número de expediente: 101714000001
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Contrato administrativo mixto de servicios y acuerdo marco.
  - b) Descripción: Servicio de mantenimiento preventivo de los edificios municipales, el mantenimiento correctivo así como la realización de las obras de rehabilitación, reforma, demolición y/o mejora de los inmuebles y bienes muebles de competencia municipal.
  - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: No.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 2) Localidad y código postal: Bilbao.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: Cuatro años.
  - f) Admisión de prórroga: Sí, dos años.
  - g) Establecimiento de un acuerdo marco: Sí.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50800000
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto y adjudicación en base a varios criterios.
  - c) Subasta electrónica: No.
  - d) Criterios de adjudicación: 1. Medios humanos adscritos al contrato (11); 2. Memoria técnica (33); 3. Mejoras (5); 4. Precio (47); 5. Certificaciones del sistema de gestión (4).
4. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: -Servicios: 4.678.132,21; -Obras: 3.389.830,51. euros. IVA (%): 18. Importe total: -Servicios: 5.520.196,00; -Obras: 4.000.000,00. euros.

5. Garantías exigidas. Provisional (importe): No se exige. Definitiva (%): -Para garantizar responsabilidades derivadas de la prestación de los servicios: 233.906,61 euros; -Para garantizar responsabilidades derivadas de la ejecución de los contratos derivados del acuerdo marco: 12.500 euros.
6. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): -Servicios: Grupo O Subgrupo 1 Categoría D; -Obras: Grupo C Subgrupo - Categoría D.
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: No procede.
7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: 20 de septiembre de 2010.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Dirección de Contratación.
    - 2) Domicilio: Plaza Venezuela, nº 2 - 5ª planta.
    - 3) Localidad y código postal: Bilbao, 48001.
    - 4) Dirección electrónica: contratacion@ayto.bilbao.net.
  - e) Admisión de variantes: No.
  - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses.
8. Apertura de Ofertas:
  - a) Dirección: Mesa de Contratación. Plaza Venezuela, nº 2 - 1ª.
  - b) Localidad y código postal: Bilbao.
  - c) Fecha y hora: La fecha está aun sin determinar.
9. Gastos de publicidad: Sí.
10. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 29 de julio de 2010.

Bilbao, 3 de agosto de 2010.- La Directora de Contratación.

ID: A100062595-1