

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

28919 *Anuncio de la Notaría de Doña Rosa María Fortuna Campos, de La Palma del Condado, relativo a ejecución extrajudicial de hipoteca.*

Doña Rosa María Fortuna Campos, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Andalucía, con residencia en La Palma del Condado, con despacho en calle Santa Ángela de la Cruz, número 6, 1º-D,

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente provisional 2/2009, de la siguiente finca:

Urbana.- Casa habitación en La Palma del Condado, situada en calle Mantúa, número siete.

Tiene una superficie de solar de ciento seis metros cuadrados (106 m²), y una superficie construida de ochenta y cinco metros cuadrados (85 m²), distribuidos convenientemente para vivienda. (constan en el Registro noventa metros cuadrados de terreno)

Linda: por su frente, con la calle Mantúa; derecha entrando, con el número once de la misma calle catastrada a nombre de Juana Montes López; izquierda, con el número cinco de la misma calle catastrada a nombre de Manuel Medrano Ramos; fondo, con el número diecinueve de la calle Aracena, catastrado a nombre de José Fernández Sánchez y los números veintitrés y veintiuno de la citada calle Aracena cuyos titulares catastrales no constan en el certificado descriptivo y gráfico y que, según manifestaron los interesados, pertenecen al Ayuntamiento de La Palma del Condado.

Inscripción.- En el Registro de la Propiedad de La Palma del Condado, al tomo 1.716, libro 237 de La Palma del Condado, folio 172, finca número 14.013, inscripción 1ª.

Se señala la primera subasta para el día treinta de septiembre de dos mil diez, a las once horas; la segunda, en su caso, para el día veintiocho de octubre de dos mil diez, a las once horas; y la tercera, en el suyo, para el día veintiséis de noviembre de dos mil diez, a las once horas; y si hubiere pluralidad de mejoras en la tercera subasta, la licitación entre mejorantes y mejor postor el diez de diciembre de dos mil diez, a las once horas.

Todas las subastas se celebrarán en mi despacho, sito en calle Santa Ángela de la Cruz, número 6, 1º-D, de La Palma del Condado (Huelva).

El tipo para la primera subasta es de ciento treinta y un mil ciento treinta y cuatro euros con cuarenta céntimos (131.134,40 €) para la primera subasta; para la segunda, el setenta y cinco por ciento de la cantidad indicada; la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la Notaría, de lunes a viernes, de diez a trece horas; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente mediante cheque bancario a

nombre de la Notario el treinta por ciento del tipo correspondiente, o el veinte por ciento del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, acompañando el justificante del depósito previo, hasta el momento de la subasta. Sólo la adjudicación a favor del acreedor requirente o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero.

La Palma del Condado, 29 de julio de 2010.- Doña Rosa María Fortuna Campos. Notario de La Palma del Condado.

ID: A100062115-1