

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

29212 *Anuncio de la notaria de don José Cubells García sobre subasta notarial según procedimiento de ejecución extrajudicial.*

Don José Cubells García, Notario del Ilustre Colegio de Valencia con residencia en Catarroja,

Hago saber: Que en mi Notaría, sita en Catarroja, Plaza Mayor, número 6, bajo se tramita venta extrajudicial, conforme al art. 129 de la Ley Hipotecaria, de la siguiente finca hipotecada:

Urbana: Vivienda en Catarroja. Localización: Calle Alicante, número 4, planta: 3, puerta: 5.

Inscripción: Finca registral nº 11212 del libro 130 de Catarroja del Registro de Torrent 2, tomo 1489, folio 306.

Referencia catastral: 3349301YJ2634N0026AO.

Superficies: Construida: noventa y dos metros, veinticinco decímetros cuadrados, útil: Setenta y cinco metros, setenta y cinco decímetros cuadrados,

Cuota: dos enteros por ciento.

Procediendo la subasta de la finca se hace saber sus condiciones:

Tendrá lugar en mi Notaría. La 1ª subasta el 27 de septiembre de 2010 a las diez horas y treinta minutos, siendo el tipo base el de 89.697 euros; de no haber postor o si resultare fallida, la 2ª subasta, el 25 octubre de 2010 a las diez horas y treinta minutos, cuyo tipo será el 75 por 100 de la primera; en los mismos casos, la 3ª subasta el 26 de noviembre de 2010, a las diez horas y treinta minutos sin sujeción a tipo.

La documentación y certificación del Registro a que se refieren los artículos 236.a) y 236.b) del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en la Notaría de lunes a viernes de 9 a 13 horas, excepto desde el día nueve de agosto de dos mil diez hasta el día veintinueve del mismo mes y año, ambos inclusive. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecute continuarán subsistentes. Los licitadores deberán consignar, previamente a la subasta, en la siguiente cuenta de la oficina del Banco Español de Crédito, S.A., de Catarroja número 0030.3063.17.0000376271, una cantidad equivalente al 30 por 100 del tipo que corresponda en la 1ª y 2ª subasta y en la 3ª un 20 por 100 del tipo de la segunda, mediante justificación del ingreso en el establecimiento designado al efecto.

Podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, acompañando el justificante del depósito previo, hasta el momento de la subasta.

Catarroja, 30 de julio de 2010.- El Notario.

ID: A100061370-1