

## IV. Administración de Justicia

### AUDIENCIAS PROVINCIALES

**41988** MADRID

Doña Maria de los Ángeles Carballo Martínez, Secretaria de la Audiencia Provincial de Madrid, Sección Segunda,

Hace saber: Que en virtud de lo acordado en resolución del día de la fecha dictado en el procedimiento ejecutaria 8 /2008 que se sigue en esta sección a instancia de Rafael Luque Gómez, Julia Peinado González, Ramón Luque Peinado representado por doña Everilda Camargo Sánchez, Arturo Molina Santiago contra Crisantos Monzón Rico, Daniel Monzón Rico y Daniel Monzón Muñoz en reclamación de trescientos ochenta mil euros como Indemnización a Julia Peinado, ciento veinte mil euros a Ramón Luque Peinado y cuarenta mil euros a Rafael Luque Gómez, más los intereses legales y las costas procesales, por el presente se anuncia la venta en pública subasta, con antelación de veinte días cuando menos:

1. Del el 50% de la finca 97.012 del Registro de la Propiedad n.º1 de Orihuela, vivienda situada en urbanización "La Regia n.º 2", de Orihuela, perteneciente al deudor Crisantos Monzón Rico por el tipo de 56.108,5 euros, y demás condiciones legales.

La subasta se celebrará el próximo día 1 de febrero de 2011, a las 12:00 horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado sito en la calle Santiago de Compostela, n.º 96, de de Madrid, conforme con las siguientes condiciones:

Primera.-Una vez practicada la liquidación sobre los derechos y cuotas que salen a subasta, se valora a efectos de la misma en cincuenta y seis mil ciento ocho euros con cinco centimos (56.108,5 euros).

Segunda.-La certificación registral y, en su caso, la titulación del inmueble o inmuebles que se subastan estará de manifiesto en la Secretaría de este Tribunal.

Quinta.-Para tomar parte en la subasta los postores deberán depositar, previamente, en la Cuenta de Depósitos y Consignaciones de este Juzgado en la entidad Banesto, cuenta n.º 2423 0000 78 0008/08, el 30 por 100 del valor de la finca (16.832,55 euros) a efecto de subasta, devolviéndose las cantidades, una vez aprobado el remate, a aquellos que participen en la misma, excepto al mejor postor, salvo que soliciten su mantenimiento a disposición del Juzgado para el caso en que el rematante no consignare el resto del precio, debiendo consignar asimismo en dicho resguardo si, en su caso, las cantidades ingresadas pertenecen en todo o en parte a un tercero identificándole adecuadamente.

Décima.-El presente edicto estará expuesto en el tablón de anuncios de este órgano, en el "Boletín Oficial del Estado", en la oficina de subastas Judiciales de plaza de Castilla y paseo de la Castellana, 185, de Madrid, y en los lugares públicos de costumbre hasta la fecha de celebración de la subasta el 1 de febrero de 2011.

Los puntos 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 11 y 12 se encuentran publicados en los tabloneros de anuncios y en esta Secretaría

Madrid, 12 de noviembre de 2010.- La Secretaria.

ID: A100087337-1

cve: BOE-B-2010-41988