

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

**42376** *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda de Barcelona por la que se anuncia pública subasta para la enajenación de dos bienes inmuebles.*

La Delegación de Economía y Hacienda de Barcelona, sita en la Vía Augusta, 197-199 de Barcelona, acuerda sacar a pública subasta, con presentación de ofertas en sobre cerrado, con pujas al alza, los lotes que se detallan a continuación, cuyos pliegos de condiciones generales podrán ser examinados en el Servicio del Patrimonio del Estado, 3ª planta de esta Delegación:

Lote primero. Segunda subasta.

"Casa señalada con el número diez de la calle de Anselmo clavé de Alella, situada entre la Riera de Coma Clara y el Torrente Vallbona, dotada de un octavo de pluma de agua, consta de planta baja y dos pisos, con un pequeño huerto al frente de la misma separado de ésta por dicha calle, en parte de cuyo huerto hay construido un cobertizo de planta baja cubierto de Uralita, que mide cinco metros treinta y cinco centímetros de ancho por nueve metros ochenta y cinco centímetros de largo, ocupa una superficie de cincuenta y dos metros sesenta y nueve decímetros setenta y cinco centímetros, tiene asignado el número nueve de policía en dicha calle de Anselmo Clavé, ocupando en junto toda la finca, la superficie de ciento treinta y dos metros treinta y siete decímetros cuadrados, iguales a tres mil quinientos cuatro palmos cuadrados; lindante por la derecha u Oeste, con Carlos Homs; por la izquierda, Este, con Francisco Ballester; por el frente, Sur, la casa, con la calle de su situación y el huerto con José Mirell y al fondo, Norte, con terrenos de Juan Pujadas, mediante callejón o androna de veinte palmos de ancho por igual de fondo."

Consta inscrita en el Registro de la Propiedad número uno de Mataró al tomo 3.426 libro 139 de Alella folio 55 finca 173.

Su referencia catastral es calle Anselmo Clavé, 10: 1241407DF4914S0001GT y calle Anselmo Clavé, 9: 1342715DF4914S0001MT.

Tipo de licitación mínimo de participación: 347.192 euros.

Lote segundo. Primera subasta.

"Cúpula de la casa número veinticinco y veintisiete de la calle Blay de esta Ciudad, con puerta que abre al terrado de la total finca, compuesta de dos plantas circulares y sanitario en el terrado, destinado a estudio. Ocupan dichas dos plantas una superficie de quince metros cuadrados. Linda en junto y en proyección vertical, por el Oeste, con la calle Tapiolas; por el Norte con la calle Blay; por el Sur, con el terrado y por el este con el terrado de la total finca. Linda: además, por el suelo con el piso cuarto puerta segunda y por el techo con el vuelo de la cúpula."

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 18 de Barcelona, Sección Segunda, bajo el número 23.729, al folio 115 del libro 517, tomo 773 del archivo.

Referencia catastral 0207801DF3800E0028.

La finca está valorada por la Unidad Técnico Facultativa de esta Delegación de

Economía y Hacienda en fecha 40.500 euros.

La recepción de las ofertas, en sobre cerrado, podrá presentarse en el Registro de Entrada de esta Delegación hasta las 14 horas del día 10 de febrero de 2011.

La apertura de las ofertas y lugar de celebración de la subasta tendrá lugar, en la Sala de Juntas de esta Delegación, a las 10 horas del día 11 de febrero de 2011.

Para participar en la subasta es necesario acompañar el resguardo de la fianza del 25% del tipo de salida en cheque bancario, talón conformado, aval bancario o resguardo del depósito constituido en la Caja General de Depósitos del Ministerio de Economía y Hacienda. Serán de cuenta de los adjudicatarios los gastos de formalización de la enajenación y los impuestos que le correspondan.

Todas las incidencias que se presenten serán resueltas a tenor de lo establecido en la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas y su Reglamento de desarrollo.

Barcelona, 24 de noviembre de 2010.- Don Miguel Parra Ortega, Delegado de la Delegación de Economía y Hacienda de Barcelona.

ID: A100087196-1