

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA-LA MANCHA

**938** *Resolución de la Consejería de Presidencia y Administraciones Públicas, de fecha 27 de diciembre de 2010, por la que se anuncia la licitación del contrato del servicio de limpieza de los edificios dependientes de la Consejería de Presidencia y Administraciones Públicas en Toledo.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Consejería de Presidencia y Administraciones Públicas.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación y Patrimonio.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Servicio de Contratación y Patrimonio.
    - 2) Domicilio: Avenida de Portugal, sin número.
    - 3) Localidad y código postal: Toledo, 45005.
    - 4) Teléfono: 925 26 63 82.
    - 5) Telefax: 925 26 62 16.
    - 6) Correo electrónico: [aapp.contratacion@jccm.es](mailto:aapp.contratacion@jccm.es).
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.jccm.es/contratacion/>.
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta las 14 horas del día 4 de febrero de 2011.
  - d) Número de expediente: 25/2010 A.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: Prestación de los servicios de limpieza integral de las instalaciones y edificios dependientes de la Consejería de Presidencia y Administraciones Públicas en Toledo.
  - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: En un solo lote.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: Los especificados en el apartado 1.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, en adelante PCAP.
    - 2) Localidad y código postal: Toledo - 45071.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: Será de un año, a contar desde el día 1 de mayo de 2011, o desde el día siguiente al de la formalización del contrato si ésta se realiza con posterioridad.
  - f) Admisión de prórroga: Sí, no pudiendo la duración total del contrato, incluidas las prórrogas, exceder de dos años.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 90919200-4 Servicios de limpieza de oficinas.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - d) Criterios de adjudicación: Son los siguientes:
    1. Precio: Hasta 50 puntos.
    2. Grado de estabilidad en el empleo: Hasta 10 puntos.

3. Personal Extra: Hasta 10 puntos.
  4. Desratización y desinsectación: 10 puntos.
  5. Mantenimiento de los contenedores de reciclaje: 5 puntos.
  6. Plan de formación: Hasta 5 puntos.
4. Valor estimado del contrato: Su importe asciende a 523.200,00 euros. El cálculo no incluye el IVA y tiene en cuenta las eventuales prórrogas del contrato.
  5. Presupuesto base de licitación:
    - a) Importe neto: 261.600,00 euros. Importe total: 308.688,00 euros.
  6. Garantías exigidas. Definitiva (%): 5 por ciento del importe de adjudicación, excluido el IVA.
  7. Requisitos específicos del contratista:
    - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Grupo U, Subgrupo 1, Categoría C.
    - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: No se exige la clasificación a los empresarios no españoles de Estados miembros de la Unión Europea que deberán acreditar su solvencia mediante la aportación de la documentación que se especifica en la cláusula 10.4.1, apartados f.1) y f.2) del PCAP.
  8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
    - a) Fecha límite de presentación: Hasta las 14 horas del día 4 de febrero de 2011.
    - b) Modalidad de presentación: En tres sobres identificados con las letras A, B y C, cerrados y firmados, incluyendo la documentación indicada en el PCAP.
    - c) Lugar de presentación:
      - 1) Dependencia: Registro General de la Consejería de Presidencia y Administraciones Públicas.
      - 2) Domicilio: Avenida de Portugal, sin número.
      - 3) Localidad y código postal: Toledo, 45005.
  9. Apertura de Ofertas:
    - b) Dirección: Avenida de Portugal, sin número, Consejería de Presidencia y Administraciones Públicas, Salón de Actos.
    - c) Localidad y código postal: Toledo, 45005.
    - d) Fecha y hora: Son las siguientes:
      1. Apertura sobres B, que contienen documentación técnica para valorar los criterios de evaluación dependiente de un juicio de valor: 16 de febrero de 2011, a las 11:00 horas.
      2. Apertura sobres C, que contienen documentación técnica para valorar los criterios de evaluación automática y proposición económica: 25 de febrero de 2011, a las 11:00 horas.
  10. Gastos de publicidad: El importe del presente anuncio será de cuenta del adjudicatario.
  11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 27 de diciembre de 2010.
  12. Otras informaciones: Condiciones especiales de ejecución: Las que se especifican en la cláusula 13.2 del PCAP.

Toledo, 27 de diciembre de 2010.- La Secretaria General de Presidencia, Sonia Lozano Sabroso.

ID: A100095004-1