

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### ADMINISTRACIÓN LOCAL

**3028** *Anuncio del Ayuntamiento de Madrid por el que se convoca licitación pública para la contratación del servicio de limpieza de los edificios y bienes del Área de Gobierno de Las Artes.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid. Área de Gobierno de Las Artes.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaria General Técnica. Departamento de Régimen Interior.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Secretaria General Técnica. Departamento de Régimen Interior.
    - 2) Domicilio: Calle Montalbán nº 1, 2ª planta.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28013.
    - 4) Teléfono: 915881023.
    - 5) Telefax: 915880999.
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: [www.madrid.es](http://www.madrid.es).
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 24 de febrero de 2011.
  - d) Número de expediente: 300201001266.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: Limpieza de los edificios y bienes del Área de Gobierno de Las Artes.
  - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: Sin división por lotes.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: Municipio de Madrid. Edificios dependientes del Área de Gobierno de Las Artes determinados en los pliegos de prescripciones técnicas.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: 9 meses.
  - f) Admisión de prórroga: Sí. El contrato podrá prorrogarse por un máximo de 9 meses.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 90.911200-8.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios: Criterios no valorables en cifras o porcentajes: Calidad técnica del servicio ofertado: Memoria explicativa del servicio: hasta 40 puntos; Medios materiales, técnicos y mecánicos y gestión de residuos: hasta 10 puntos. Criterios valorables en cifras o porcentajes: Encargados sin coste adscritos a determinados edificios: hasta 20 puntos; Prestación del servicio complementario de instalación y retirada, con carácter mensual, de los contenederos higiénicos en todos los edificios objeto del contrato: hasta 15 puntos; Bolsa de horas sin coste: hasta 10 puntos; Precio de la oferta IVA excluido: hasta 5 puntos.

4. Valor estimado del contrato: 1.733.670,66.
5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 866.835,33 euros. Importe total: 1.022.865,69 euros.
6. Garantías exigidas. Definitiva (%): 5 por ciento del importe de adjudicación del contrato.
7. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Empresas españolas y extranjeras no comunitarias: Grupo U; Subgrupo 1; Categoría d).
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea: Detallada en la cláusula 12 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: 28 de febrero de 2011.
  - b) Modalidad de presentación: Manual.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Registro del Área de Gobierno de Las Artes.
    - 2) Domicilio: Gran Vía, 24, planta baja.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28013.
  - e) Admisión de variantes: No se admiten.
  - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses a contar desde la apertura de proposiciones.
9. Apertura de Ofertas:
  - a) Descripción: Oficinas del Área de Gobierno de Las Artes.
  - b) Dirección: Calle Montalbán, nº 1.
  - c) Localidad y código postal: Madrid 28014.
  - d) Fecha y hora: El día 8 de marzo de 2011 a las 13,00 horas.
10. Gastos de publicidad: A cargo del adjudicatario.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": El día 20 de enero de 2011.

Madrid, 24 de enero de 2011.- La Secretaria General Técnica del Área de Gobierno de Las Artes, P.D., el Jefe del Servicio de Régimen Jurídico y Contratación, Juan María Borreguero Pérez.

ID: A110005498-1