

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

4873 *Anuncio de Notaría doña María del Carmen Alonso Bueyes sobre subasta notarial de una finca.*

Edicto de anuncio de subasta.

Yo María del Carmen Alonso Bueyes, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en Sevilla y despacho en Plaza Nueva, número 8-accesoria,

Hago saber: que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente provisional 02/2010, de la siguiente finca:

Descripción: Casa en Sevilla, en la calle Mendoza Ríos, número 34 actual.

Tiene una superficie de ciento treinta y seis metros cuadrados (136 m²) según título y el registro de la propiedad, si bien el suelo en el catastro es de ciento noventa metros cuadrados (190 m²), y doscientos noventa y tres metros cuadrados (293 m²) de superficie construida, distribuidos en planta baja, ciento treinta y dos metros cuadrados (132 m²); primera planta ciento cincuenta y dos metros cuadrados (152 m²); y segunda planta nueve metros cuadrados (9 m²).

Linda: Por la derecha de su entrada, con casa número treinta y seis de la misma calle; por la izquierda, con la casa número treinta y dos, y por la espalda, con las casas números tres de la plaza de Rull y diecinueve de la calle García Ramos.

Inscripción.- En el Registro de la Propiedad número diez de Sevilla, al Tomo 213, Libro 96, Folio 5, Finca número 2/3478, inscripción 2.^a

Título.- Pertenece a don Rafael Camacho Álvarez y doña Esperanza Macarena Malaver Castillo, en pleno dominio por mitad e iguales partes indivisas, por compra en virtud de escritura de compraventa otorgada en Sevilla, el día 25 de marzo de 2008, ante el Notario don José Javier de Pablo Carrasco, con el número 788 de protocolo.

Se señala la primera subasta para el día 11 de marzo de dos mil once, a las diez horas; la segunda, en su caso, para el día ocho de abril del presente año a las diez horas; y la tercera, en el suyo, para el día trece de mayo del presente año, a las diez horas; en el caso de llegarse a la licitación entre el dueño y el acreedor, se señala para el día 20 de mayo de 2011 a las diez horas.

Todas las subastas se celebrarán en la Notaría, Plaza Nueva, número 8-accesoria, C.P. 41.001- Sevilla.

El tipo para la primera subasta es de setecientos sesenta mil euros (760.000,00 €); para la segunda, el setenta y cinco por ciento de la cantidad indicada, y la tercera, se hará sin sujeción a tipo.

La Documentación y la Certificación Registral pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la licitación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente en el Banco Sabadell Oficina 0225 O.P. Sevilla 0081/0225/16/0001782284, el treinta por ciento el tipo correspondiente, o el veinte por ciento de la segunda subasta para formar parte en la tercera.

Sevilla, 24 de enero de 2011.- María del Carmen Alonso Bueyes.

ID: A110007632-1