

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

7143 *Anuncio subasta notarial del Notario Luis Antonio de Loma Ossorio Rubio.*

Edicto anuncio subasta

Luis Antonio de Loma-Ossorio Rubio, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Andalucía, con residencia en Linares, calle Fernando III, el Santo, números 8 y 10,

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, iniciado en fecha 4 de octubre 2010, de la siguiente finca:

Urbana número 26. Vivienda, en planta segunda, tercera y torreón tipo H del edificio, sito en Linares, calle de nueva apertura, prolongación a calle Numancia, sin número de demarcación. Tiene su acceso a través escaleras y ascensor situados en la planta tercera. Ocupa una superficie útil de ochenta y tres metros veintiseis decímetros cuadrados (83,26 m²), y una superficie construida de ciento tres metros sesenta y tres decímetros cuadrados (103,63 m²). Se distribuyen la planta segunda y tercera en varias dependencias y servicios y la planta torreón en una terraza propiedad exclusiva de este elemento. Dichas plantas están unidas interiormente a través de unas escaleras. Linda: en planta segunda y mirando desde la calle de su situación: frente, proyección vertical de zona exterior común; derecha vivienda tipo I de esta misma planta; izquierda vivienda tipo G de esta misma planta y fondo finca de herederos de José García Legua, en planta tercera y mirando desde la calle de su situación, linda: frente, proyección vertical de zona común exterior; derecha vivienda tipo I de esta misma planta; izquierda vivienda tipo G de esta planta y fondo pasillo de acceso a las viviendas y en planta torreón y mirando desde la calle de su situación linda frente, proyección vertical de zona común exterior, derecha terraza de la vivienda tipo I; izquierda terraza de la vivienda tipo G y fondo finca de los herederos de José García Legua.

Cuota: 2,29%.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Linares, tomo 1186, libro 1184, folio160, finca número 51575.

Se señala la primera subasta para el día 13 de abril de 2011 a las once horas; la segunda, en su caso, para el día 11 de mayo de 2011 a las once horas; y la tercera, en el suyo, para el día 6 de junio de 2011 a las once horas; en caso de llegarse a licitación entre el dueño y el acreedor, se señala para el día 16 de junio de 2011, a las once horas.

Todas las subastas se celebrarán en la Notaría.

El tipo para la primera subasta es de ciento sesenta y tres mil setecientos cuarenta y tres euros con veinte céntimos (163.743,20 euros), para la primera subasta; para la segunda, el setenta y cinco por ciento de la cantidad indicada; la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la licitación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente en la Notaría el treinta por ciento del tipo correspondiente, o el veinte por ciento del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Linares, 25 de febrero de 2011.- El Notario, Luis Antonio de Loma-Ossorio Rubio.

ID: A110014068-1