

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### COMUNIDAD DE MADRID

**10352** *Anuncio de la Resolución del Canal de Isabel II relativa al contrato, por Procedimiento Abierto, para los Servicios de apoyo al mantenimiento de diversos edificios del Canal de Isabel II.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Canal de Isabel II.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: División de Mantenimiento de Edificios.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: División de Mantenimiento de Edificios.
    - 2) Domicilio: Calle Santa Engracia, n.º 125 – Edificio 8.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid-28003.
    - 4) Teléfono: 91 - 5451000. Extensión 1285.
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.madrid.org/> y [www.cyii.es](http://www.cyii.es).
  - d) Número de expediente: 182/2010.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: Servicios de apoyo al mantenimiento de diversos edificios del Canal de Isabel II.
  - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: Sí, dos.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: Comunidad de Madrid.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: Un año, con posibilidad de una prórroga por el período único de un año adicional.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50800000-3.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinario.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - d) Criterios de adjudicación: Adjudicación a la proposición económicamente mas ventajosa, mediante la aplicación de los criterios establecidos para su adjudicación.
4. Valor estimado del contrato: El presupuesto máximo de licitación para el período de duración máxima del Contrato, incluida la eventual prórroga de un año, asciende a la cantidad de 1.221.000,00 euros, IVA excluido. Dicho presupuesto máximo de licitación, IVA excluido, se divide en dos lotes:  
Lote 1: Mantenimiento Oficinas Centrales: 712.250,00 €, IVA excluido.  
Lote 2: Mantenimiento Dependencias Exteriores: 508.750, 00 €, IVA excluido.
5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 1.221.000,00 Euros, IVA excluido euros. Importe total: 1.440.780,00 Euros, IVA incluido euros.
6. Garantías exigidas. Definitiva (%): 5% del importe de adjudicación.

7. Requisitos específicos del contratista:
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: La solvencia económica se acreditará de acuerdo a lo establecido en el apartado 5 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 64.1 a) de la Ley 30/2007, de 30 de octubre de Contratos del Sector Público y la solvencia técnica y profesional, se deberá justificar por los medios previstos en el apartado 5 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
  - c) Otros requisitos específicos: Las empresas no españolas de Estados miembros de la Comunidad Europea, en el caso de no hallarse clasificadas en España y las empresas extranjeras, deberán acreditar lo determinado en la cláusula 5 y cláusula 11, apartado 1 y 7, del Capítulo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del contrato.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
- a) Fecha límite de presentación: 10 de mayo de 2011, hasta la 13:00 horas.
  - b) Modalidad de presentación: La indicada en la cláusula 11 del Capítulo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Canal de Isabel II - Subdirección de Contratación.
    - 2) Domicilio: Calle Santa Engracia, n.º 125. Edificio 9. Planta baja.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid-28003.
9. Apertura de Ofertas:
- a) Descripción: Canal de Isabel II - Salón de Actos.
  - b) Dirección: Calle Santa Engracia, n.º 125. Edificio 1. Planta baja.
  - c) Localidad y código postal: Madrid.
  - d) Fecha y hora: 27 de mayo de 2011, a las 9:30 horas.
10. Gastos de publicidad: El pago de los anuncios será por cuenta de la empresa adjudicataria.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 23 de marzo de 2011.
12. Otras informaciones: A) Forma de pago: de acuerdo a la forma prevista en la cláusula 3 del Capítulo Primero del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- a) Idioma en que se redactarán las ofertas: Castellano.
  - b) Las ofertas se presentarán de conformidad con lo previsto en la cláusula 11 del Capítulo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- Las propuestas económicas se formularán con arreglo al modelo Anexo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. El Anexo II.A, correspondiente al Lote 1, y el Anexo II.B, correspondiente al Lote 2. Los licitadores únicamente podrán presentar ofertas a uno de los dos Lotes en los que están divididos los Servicios objeto del presente procedimiento de licitación.

Madrid, 24 de marzo de 2010.- Director de la Secretaría General Técnica, Fernando de Cevallos Aguarón.

ID: A110021328-1

cve: BOE-B-2011-10352