

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CATALUÑA

27061 *Anuncio de licitación del Departamento de Economía y Conocimiento de la Generalidad de Cataluña para la prestación del servicio de gestión comercial, de asesoramiento y mediación en la alienación y arrendamiento simultáneo de determinados inmuebles propiedad de la Generalidad de Cataluña.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Generalidad de Cataluña. Departamento de Economía y Conocimiento.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Subdirección General de Gestión Económica, Contratación y Patrimonio. Servicio de Contratación.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Servicio de Contratación.
 - 2) Domicilio: Rambla Cataluña, 19 primera planta.
 - 3) Localidad y código postal: Barcelona, 08007.
 - 4) Teléfono: 933162000
 - 5) Telefax: 935672121
 - 6) Correo electrónico: contractacio.eif@gencat.cat.
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/ECO>.
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 06/09/2011, a las 14 horas.
 - d) Número de expediente: EC 2011 399.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: Contrato para la prestación del servicio de gestión comercial, de asesoramiento y mediación en la alienación y arrendamiento simultáneo de determinados inmuebles propiedad de la Generalidad de Cataluña.
 - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: Se divide en dos lotes, pudiendo el licitador presentarse exclusivamente a un lote: Lote 1: inmuebles detallados en el anexo1 del Cuadro de características. Lote 2: inmuebles detallados en el anexo 1 del Cuadro de características.
 - d) Lugar de ejecución/entrega:
 - 1) Domicilio: Gran Vía de las Cortes Catalanas, 635.
 - 2) Localidad y código postal: Barcelona 08010.
 - e) Plazo de ejecución/entrega: Des de la formalización del contrato y hasta el 16 de diciembre de 2011.
 - f) Admisión de prórroga: No se admite.
 - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 70121000-5 Servicios de compra o venta de edificios.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Urgente.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - d) Criterios de adjudicación: Se encuentran detallados en el Cuadro de características del contrato. Sobre una puntuación de 100 puntos se

distribuye de la siguiente manera:

1. Criterios de valoración fundamentados en juicios de valor, según apartado G1.1 del Cuadro de características: 70 puntos.
2. Criterios de adjudicación fundamentados en valoración mediante fórmulas, de acuerdo con el apartado G1.2 del Cuadro de características: 30 puntos.
4. Valor estimado del contrato: 3.700.000 euros, IVA excluido.
5. Presupuesto base de licitación:
 - a) Importe neto: 3.700.000 euros. Importe total: 4.366.000 euros.
6. Garantías exigidas. Provisional (importe): No se requiere. Definitiva (%): Atendiendo a las características del contrato se establece en el 5% sobre 180.000 euros, por lote, de acuerdo con lo especificado en el apartado C1 y K3 del Cuadro de características.
7. Requisitos específicos del contratista:
 - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): No se requiere.
 - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Según la concreción especificada en el apartado F1 del Cuadro de características del contrato.
 - c) Otros requisitos específicos: Los licitadores tendrán que presentar en aplicación de lo establecido en:
 - el artículo 53.2 LCSP, una declaración responsable de compromiso de dedicación o adscripción a la ejecución del contrato los medios personales o materiales suficientes para ello.
 - el artículo 53.1 LCSP, una declaración responsable donde se indiquen los nombres y la calificación profesional del personal responsable de ejecutar la prestación.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: 07/09/2011, a las 14 horas.
 - b) Modalidad de presentación: Sobres A, B y C en papel y en soporte digital.
 - c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Registro General del Departamento de Economía y Conocimiento.
 - 2) Domicilio: Rambla Catalunya, 19-21 planta baja.
 - 3) Localidad y código postal: Barcelona, 08007.
 - 4) Dirección electrónica: contractacio.eco@gencat.cat.
9. Apertura de Ofertas:
 - a) Descripción: Se concretará en la Plataforma de Contratación Pública el lugar, fecha y hora de los sucesivos actos públicos.
 - b) Dirección: Gran Vía de las Cortes Catalanas, 635, 1a planta.
 - c) Localidad y código postal: Barcelona, 08010.
 - d) Fecha y hora: Se preve el primer acto público el día 13 de septiembre a las 12 horas.
10. Gastos de publicidad: A cargo de los adjudicatarios. Aproximadamente 2.800 euros.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": El 29 de julio de 2011.

12. Otras informaciones: La concreción de la solvencia, de los criterios de adjudicación, de las condiciones de ejecución y de cualquier otro aspecto relativo a esta contratación se determina en el Cuadro de características, en el pliego de cláusulas administrativas y en el pliego de prescripciones técnicas.

Barcelona, 2 de agosto de 2011.- La Secretaria general, Georgina Arderiu Munill, P.D. (Orden ECO/39/2011, DOGC 5840 de 18.03.2011).

ID: A110063261-1