

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

28767 *Anuncio de subasta extrajudicial de finca hipotecada ante el Notario de Mazarrón don José María Orozco Sáenz.*

Yo, José María Orozco Sáenz, Notario del Ilustre Colegio de Murcia con residencia en Mazarrón, calle de la Notaría 3,

Hago constar:

Que de conformidad con lo dispuesto en los artículos 129 de la Ley Hipotecaria y 234 y ss del Reglamento Hipotecario se me ha requerido por la entidad Nicolás y Riquelme, S.L., para la venta extrajudicial del bien hipotecado que se describe a continuación:

Número ciento treinta. Vivienda constituida por dos plantas interiormente comunicadas. Es de tipo U. Tiene una superficie construida de cincuenta y cinco metros, con veintiséis decímetros cuadrados (55,26 m²). Está distribuida en planta baja en salón comedor, cocina y terraza; y en planta alta en dos dormitorios, hall y baño.

Linda: Frente, paso peatonal a través de un jardín privado; derecha entrando, la número ciento treinta y uno; izquierda, la número ciento veintinueve, y fondo, paso peatonal intermediando un jardín privado.

Coefficiente sobre el bloque: Doce enteros cincuenta centésimas por ciento (12,50%) y sobre el total del conjunto setenta y ocho centésimas de entero por ciento (0,78%).

Inscripción: Inscrita en el Registro de la propiedad de Mazarrón al libro 387, tomo 1426 folio 112, finca 33.985 inscripción 4.^a

Ubicación: Forma parte de una edificación sita en término de Mazarrón (Murcia), diputación de Moreras y Puerto de Mar, paraje de Los Saladares y Cabezo de la Mota, solar formado por las parcelas números 867, 868, 874, 875, 876, y parte de las números 870 y 877 del Plano de Ordenación Bahía.

Referencia Catastral: 3292102XG5539S0130ER.

Realizadas las notificaciones previstas las subastas se celebrarán en mi despacho sito en Mazarrón, calle de la Notaría 3.

El día 13/10/2011, a las 12 horas, la primera subasta.

El tipo que servirá de base a la misma será de 160000 €.

El día 14/11/2011, a las 12 horas, la segunda subasta, siendo el tipo el 75% del fijado para la primera.

El día 15/12/2011, a las 12 horas, la tercera subasta, sin sujeción a tipo.

Para tomar parte en las mismas se deberán consignar en mi notaria o establecimiento designado al efecto el 30% del tipo en 1.^a y 2.^a subasta. En la tercera el 20% del tipo de la segunda. Las posturas se harán por escrito en pliego cerrado en la notaría acompañando justificante del depósito previo

La documentación y la certificación del registro a que se refieren los artículos 236 a y 236 b del R.H. pueden consultarse en la Notaría.

Todo licitador aceptará como bastante la titulación.

Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca ejecutada continuarán subsistentes.

Mazarrón, 25 de agosto de 2011.- Notario.

ID: A110064828-1