

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

ADMINISTRACIÓN LOCAL

33060 *Anuncio del Ayuntamiento de Madrid por el que se convoca licitación pública para la contratación del servicio de "mantenimiento integral de los edificios y bienes dependientes del Área de Gobierno de Las Artes".*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid. Área de Gobierno de Las Artes.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica. Departamento de Régimen Interior.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Secretaría General Técnica. Departamento de Régimen Interior.
 - 2) Domicilio: Calle Montalbán, 1, 2.^a planta.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid, 28014.
 - 4) Teléfono: 91 5881023.
 - 5) Telefax: 91 5880999.
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.madrid.es.
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 24 de octubre de 2011.
 - d) Número de expediente: 300201101461
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: Mantenimiento integral de los edificios y bienes dependientes del Área de Gobierno de Las Artes.
 - d) Lugar de ejecución/entrega:
 - 1) Domicilio: Edificios del Área de Gobierno de Las Artes determinados en el pliego de precripciones técnicas.
 - 2) Localidad y código postal: Madrid.
 - e) Plazo de ejecución/entrega: Doce meses.
 - f) Admisión de prórroga: Si, hasta un máximo de doce meses.
 - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50700000-2 "Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios".
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios: Propuesta de mantenimiento preventivo: Hasta 25 puntos. Organización propuesta por el licitador en el desarrollo del servicio: Hasta 15 puntos. Eficiencia energética: Hasta 5 puntos. Pintura en plástico liso sin coste: Hasta 25 puntos. Bolsa de horas sin coste: hasta 25 puntos. Precio de la oferta IVA excluido: Hasta 5 puntos.
4. Valor estimado del contrato: 299.802,24 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
 - a) Importe neto: 149.901,12 euros. Importe total: 176.883,32 euros.

6. Garantías exigidas. Definitiva (%): 5 por ciento del importe de adjudicación del contrato (IVA excluido).
7. Requisitos específicos del contratista:
 - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Empresas españolas y extranjeras no comunitarias: Grupo O; subgrupo 1; categoría b).
 - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea: Detallada en la cláusula 12 del anexo I del pliego de cláusulas administrativas particulares.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: El 2 de noviembre de 2011, a las 14,00 horas.
 - b) Modalidad de presentación: Manual.
 - c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Registro del Área de Gobierno de Las Artes.
 - 2) Domicilio: Calle Montalbán, 1, planta baja.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid, 28014.
 - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses a contar desde la apertura de proposiciones.
9. Apertura de Ofertas:
 - a) Descripción: Apertura sobres criterios no valorables en cifras o porcentajes.
 - b) Dirección: Oficinas del Área de Gobierno de Las Artes, calle Montalbán, 1.
 - c) Localidad y código postal: Madrid, 28014.
 - d) Fecha y hora: El 10 de noviembre de 2011, a las 13,00 horas.
10. Gastos de publicidad: A cargo del adjudicatario.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 5 de octubre de 2011.

Madrid, 7 de octubre de 2011.- La Secretaria general Técnica del Área de Gobierno de Las Artes, P.D. El Jefe del Servicio de Régimen Jurídico y Contratación, Juan María Borreguero Pérez.

ID: A110074910-1