

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

33444 *Anuncio de subastas en venta extrajudicial de finca hipotecada tramitada ante el Notario de O Porriño, don Joaquín López Doval, a instancia de Banco Español de Crédito, S.A.*

Don Joaquín López Doval, Notario del Ilustre Colegio de Galicia, con residencia en O Porriño:

Hago constar.- que he sido requerido por Banco Español de Crédito, S.A., de duración indefinida, domiciliada en Madrid en Gran Vía de Hortaleza, n.º 3, código postal 28033; con código de identificación fiscal: A.-28000032 para que tramite, conforme a los artículos 129 de la Ley Hipotecaria y 234 y siguientes del reglamento hipotecario, la venta extrajudicial de la siguiente finca:

Descripción.- Municipio de O Porriño, parroquia de Torneiros: Urbana.- número doce.- piso tercero derecha anterior, destinado a vivienda de protección oficial, situada en la tercera planta anterior, del edificio sito en Gándaras de Torneiros y Cataboy, parroquia de Torneiros, municipio de O Porriño, denominada casa i-9. Ocupa una superficie en planta de setenta y tres metros cuadrados con veinticinco decímetros cuadrados, distribuida en vestíbulo, cocina, estar-comedor, cuarto de baño y tres dormitorios. Linda (siguiendo la orientación del edificio): frente, aires de zona verde y luego vial del polígono; derecha, entrando, aires de zona verde del polígono; izquierda, caja y rellano de la escalera y piso izquierda de la misma planta; y fondo, patio de luces lateral de la casa. Es la número 144 del expediente PO-5090 de O Porriño e identificada como vivienda en el bloque i-9 (n.º 18), piso tercero derecha anterior, finca número doce de la división horizontal. Cuotas 5,74%. Inscrita en el registro de la propiedad de Tui, al tomo 981, libro 185, folio 90, finca 19.880.

Subastas: La primera subasta se celebrará el día veinticuatro de noviembre de dos mil once, a las once horas; la segunda subasta, en su caso, el día veintiocho de diciembre de dos mil once, a las once horas; y la tercera subasta, en su caso, el día uno de febrero de dos mil doce a las once horas; y para el caso de mejora de las posturas de la tercera subasta, se señala para la licitación entre los mejorantes y mejores postores el día nueve de febrero de dos mil doce, a las once horas.

Tipo de subasta: En primera subasta, el tipo será la cantidad de sesenta y un mil ochocientos sesenta euros con setenta y un céntimos de euro; en segunda subasta, el tipo será el setenta y cinco por ciento del fijado para la primera; y en la tercera subasta no habrá sujeción a tipo. Para tomar parte en la primera o en la segunda subastas, deberán consignar en la Notaría mediante cheque bancario a nombre del Notario una cantidad equivalentes al treinta por ciento del tipo que corresponda. En la tercera subasta, el depósito consistirá en un veinte por ciento del tipo de la segunda mediante cheque bancario a nombre del Notario.

Lugar: Todas las subastas se celebrarán en la Notaría de don Joaquín López Doval, urbanización el Sol, plaza interior, sin número, 36.400 O Porriño (Pontevedra).

Documentación y otros: La documentación y la certificación del registro a que se refieren los artículos 236 a) y 236 b) pueden consultarse en el despacho del Notario autorizante de lunes a viernes de nueve a trece horas.

Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada. Las cargas y gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecute continuarán subsistentes.

O Porriño, 5 de octubre de 2011.- El Notario, Joaquín López Doval.

ID: A110076146-1