

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**37324** *Anuncio de Subasta Notarial del Notario don Gonzalo Gerona García.*

Don Gonzalo Gerona García, Notario del Colegio Notarial de Madrid, con residencia en Leganés,

Hago saber: Que en mi Notaría, sita en calle Antonio Machado, 1, primero de Leganés se tramita conforme al artículo 129 de la Ley Hipotecaria la venta extrajudicial de la siguiente finca hipotecada:

Urbana. Vivienda tercero derecha, integrante del Bloque B-4 portal 2, en la calle Nuestra Señora de Guadalupe número 18, en Leganés (Madrid). Tiene una superficie de 51,69 metros cuadrados. Tiene referencia catastral 4444603VK3644S0008OB. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Leganés numero 2, Tomo 1067, Libro 225, folio 186, finca registral 18.858.

Tendrá lugar en la Notaría la primera subasta el día veintisiete de diciembre de 2011 a las diez horas siendo el tipo base doscientos siete mil doscientos treinta y seis euros y noventa y cinco céntimos de euro (207.236,95). En caso de falta de postor en la primera subasta tendrá lugar una segunda subasta el día veintiséis de enero de 2012 a las 10 horas cuyo tipo será el setenta y cinco por ciento de la primera; y en su caso, tendrá lugar una tercera subasta el día veintiocho de febrero de 2012 a las diez horas sin sujeción a tipo.

En la Notaría puede consultarse en horario de atención al público la documentación y la certificación registral de dominio y cargas. Todo licitador aceptará como bastante la titulación y que las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca ejecutada continuarán subsistentes (artículos 236 y ss. del Reglamento Hipotecario.

Leganés, 26 de octubre de 2011.- El Notario, don Gonzalo Gerona García.

ID: A110083885-1