

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### MINISTERIO DE DEFENSA

**39727** *Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncia la subasta pública, con proposición económica en sobre cerrado, de varias propiedades sitas en Valladolid, Bilbao, Mérida (Badajoz), Hervías (La Rioja) y Tarragona.*

Por Resoluciones del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, de fecha 24 de noviembre de 2011, se acuerda la venta en subasta pública, con proposición económica en sobre cerrado, de los inmuebles que a continuación se describen:

1. "Conjunto de cuatro parcelas resultantes (E, D, I, RC), de la ejecución de la Unidad de Actuación n.º 2 del P.E.R.I. Plaza del Ejército", en Valladolid.

El inmueble objeto de la subasta es el conjunto de cuatro parcelas que fueron denominadas E -D- I- RC, en el proyecto de compensación de la U.A. número 2 del P.E.R.I. "Plaza del Ejército", en Valladolid, y que fueron inscritas con dichos nombres a favor del Estado - Ramo de Defensa. Las calles a las que el conjunto da frente reciben los nombres de Alvarez Taladriz, Los Toreros y Donantes de Sangre, si bien esta última es un fragmento de la conocida por Arzobispo Marcelo González, más larga y de nombre todavía vigente en su tramo mayor, al Sur.

Cada parcela es una finca registral independiente, inscritas en el Registro de la Propiedad número 1 de Valladolid, al Tomo 2.270, Libro 81, como finca 6.561, Folio 3; finca 6.565, Folio 7; finca 6.567, Folio 9; y finca 6.569, Folio 11, inscripción primera. Referencias catastrales: Parcela E, 5513407UM5151D0001JX; Parcela D, 5513408UM5151D0001EX; Parcela I, 5513410UM5151D0001JX; Parcela RC, 5513409UM5151D0001SX.

Superficie total: 3.784,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 5.552.600,56 euros.

2. "Inmueble sito en la calle Alameda de Recalde, número 44, segundo derecha", en Bilbao.

El inmueble está situado en la calle Alameda de Recalde, número 44, segundo derecha, de Bilbao.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 8 de Bilbao, al tomo 365, libro 345, folio 15 finca registral número 13.089, inscripción sexta, de 20 de febrero de 1978. Referencia catastral 020 627 02 007 001 U02DR.

Superficie según catastro: 275,25 metros cuadrados, más 10,44 metros cuadrados de trastero.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 1.254.050,00 euros.

3. "Parte de la Parcela M-2 en la zona de El Prado", en Mérida (Badajoz).

La parcela está situada en el municipio de Mérida, provincia de Badajoz. En el sitio denominado El Prado. Tiene forma de polígono de cinco lados y "cuasi" trapecial. La parcela objeto de la subasta procede de la denominada Parcela M-2.

Esta parcela es propiedad indivisa del Ayuntamiento de Mérida y el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, con un porcentaje de éste último de un 83,24 %, y de un 16,76% por parte del Ayuntamiento.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Mérida, como Finca 86.923, Tomo 2.309, Libro 967, Folio 54, inscripción cuarta. Referencia catastral 8215601QD2081N0001ZA.

Superficie total: 7.777,56 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 2.477.015,83 euros.

4. La propiedad objeto de subasta es una superficie de forma poligonal que se encuentra ubicada en el término municipal de Hervías (La Rioja), al Noroeste del casco urbano. En ella existen dos construcciones, un cobertizo o pajar, y una edificación destinada a albergar los equipos de radiofaro y vivienda.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Santo Domingo de la Calzada (La Rioja), como finca número 4.289, folio 88, al Tomo 941, inscripción primera.

Referencias catastrales 26074A509051000000XE, 0000501400WM09H0001PR y 9697307WM0999N0001SJ.

Superficie total: 6.520,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 101.773,90 euros.

5. "Parcela de 1.297,00 metros cuadrados en la zona Sur de Mas Ventosa", en Tarragona.

La propiedad es básicamente un terreno llano, cuya disposición actual es consecuencia de la autovía de circunvalación de la localidad que discurre inmediatamente al norte de la misma. Su forma de polígono irregular, se asemeja a un rectángulo, cuyo lado dominante sería el paralelo a la citada autovía de circunvalación.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Tarragona, como finca registral número 81.077, al Tomo 1999, Libro 1145, folio 27, inscripción primera. Referencia catastral 3240903CF6534A0001BJ.

Superficie: 1.297,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 201.716,22 euros.

Características físicas, técnicas y usos urbanísticos de las propiedades:

Las que figuran en los Pliegos que rigen para la subasta.

Las propiedades fueron desafectadas y puestas a disposición de la Gerencia de Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, hoy Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), con fechas 31 de enero de 1991, 15 de abril de 2010, 30 de octubre de 2003, y 6 de octubre de 1988 y 15 de julio de 2002, respectivamente.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en la subasta:

Hasta las doce horas del día 25 de enero de 2012, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 32, de Madrid, sin que se permita por la Mesa ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto tendrá lugar la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), calle Isaac Peral, número 32, de Madrid, el día 8 de febrero de 2012, a partir de las diez horas.

Información y Pliegos: En las oficinas del Área de Patrimonio de la subdelegación de Defensa en Valladolid, calle Fray Luis de León, número 7, para la primera propiedad; en la Subdelegación de Defensa de Bilbao, calle Urizar, número 13 y en la Subdelegación de Defensa en Pamplona, Edificio Gobierno Militar, calle General Chinchilla, 12 de Pamplona, la segunda propiedad; en la Subdelegación de Defensa en Badajoz, calle Rafael Alfaro Morales, número 1, la tercera; en la Subdelegación de Defensa en Logroño, calle Comandancia, número 6, la cuarta; en la Subdelegación de Defensa de Tarragona, Rambla Nueva, número 4, la quinta propiedad; y en el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, en el domicilio antes indicado (Teléfono 91 602 06 01), todas las propiedades, en horario de oficina, así como en la página Web: [www.invied.es](http://www.invied.es)

Madrid, 24 de noviembre de 2011.- El Director Gerente, Miguel Ángel Rodríguez Villanueva.

ID: A110087077-1