

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

40353 *Anuncio de la Notaría de Amposta del Notario don Iván Castejón Fernández Trujillo de pública subasta extrajudicial de bienes inmuebles de naturaleza urbana.*

Iván Castejón Fernández-Trujillo, Notario del Ilustre Colegio de Cataluña con residencia en Amposta (Tarragona),

Hago constar: Que en esta Notaría se tramita Acta de Ejecución Hipotecaria Extrajudicial, iniciada con fecha 10 de octubre del año 2.011, a solicitud de requerimiento de dos Lluís Audi Diego, procurador de los tribunales, en su calidad de apoderado de la entidad bancaria "Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima, sobre la finca sita en esta ciudad de Amposta, cuyo detalle de la misma es la siguiente:

Finca urbana: Entidad trece: Vivienda ubicada en el piso tercero, puerta tercera, de la casa sita en Amposta, Pasaje Guadalajara, número once; consta de recibidor, pasillo, cocina, comedor, tres habitaciones y cuarto de aseo, tiene una superficie útil de sesenta metros, cincuenta decímetros cuadrados y linda: al frente, con caja de escalera y vivienda puerta segunda de esta planta; derecha entrando, Pasaje Guadalajara; izquierda, vivienda puerta cuarta de esta planta y patio de luces; detrás, terreno de diversos propietarios; debajo, vivienda puerta tercera del piso segundo y por encima, con vivienda puerta tercera del piso cuarto.

Anejo: Forma parte de esta vivienda como anejo inseparable de propiedad privativa, el cuarto lavadero de la azotea de cuatro metros noventa y tres decímetros cuadrados, denominado Tercero-Tercera.

Cuota: Cinco enteros, quince centésimas por ciento.

Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad número Uno de Amposta, al tomo 3921, folio 80, finca número 23.616.

Subasta de la finca descrita: La primera de ellas se realizará el día 25 de enero del año 2.012, a las 11'00 horas; la segunda, en su caso, para el día 29 de febrero del año 2.012, a las 11'00 horas; y la tercera, en el suyo, para el día 30 de marzo del año 2.012, a las 11'00 horas; todas en mi despacho, ubicado en la Avenida de la Rápita, 74, entresuelo - Amposta (C.P. 43870-Tarragona).

El tipo de la primera subasta será de doscientos cuarenta y cinco mil ciento treinta y nueve euros con trece céntimos (245.139'13 €). Para la segunda subasta, el setenta y cinco por ciento (75'00 %) de la cantidad indicada; la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La documentación y certificación del registro, puede consultarse en la Notaría. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta, continuarán subsistentes.

Amposta, 23 de noviembre de 2011.- Notario.

ID: A110088196-1