

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

3550 *Anuncio de la Notaría de Doña María del Carmen Alonso Bueyes sobre la Subasta Extrajudicial del expediente provisional 16/2010.*

Edicto de anuncio de subasta.

Yo, María del Carmen Alonso Bueyes, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en Sevilla y despacho en Calle Tomás de Ibarra, número 6, 2.^a planta,

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente provisional 16/2010, de la siguiente finca:

Descripción: Vivienda unifamiliar tipo A, al sitio de Valdelaso, UA-9, del término municipal de Olivares (Sevilla), construida sobre la parcela número cuatro de la Urbanización, en calle sin nombre, hoy calle Simpecado número nueve.

La parcela donde se encuentra construido tiene una superficie de ciento cuarenta y ocho metros setenta y seis decímetros cuadrados (148,76 m²). La vivienda tiene una superficie construida de ciento veintiséis metros quince decímetros cuadrados (126,15 m²).

Linda: al frente, con calle de nueva formación, hoy calle Simpecado; por la derecha, con finca número 3; por la izquierda, con finca número 5; y por el fondo, con Urbanización Casablanca.

Inscripción.- En el Registro de la Propiedad número Uno de Sanlúcar la Mayor (Sevilla), al Tomo 2.360, Libro 173 del término de Olivares, Folio 135, Finca número 5.490, inscripción 11.^a

Título.- Pertenece a Don Antonio Pantoja Mesa y Doña Irene Carballar Carrasco, en pleno dominio y con carácter ganancial, por compra en virtud de escritura de compraventa otorgada en La Algaba (Sevilla), el día 24 de marzo de 2.004, ante el Notario Don José María Sánchez-Ros Gómez, con el número 872 de protocolo.

Se señala la primera subasta para el día siete de marzo del presente año, a las diez horas treinta minutos; la segunda, en su caso, para el día cuatro de Abril del presente año a las diez horas treinta minutos; y la tercera, en el suyo, para el diez de mayo del presente año, a las diez horas treinta minutos; en el caso de llegarse a la licitación entre el dueño y el acreedor, se señala para el día dieciocho de mayo de 2.012 a las diez horas treinta minutos.

Todas las subastas se celebrarán en la Notaria, Tomás de Ibarra, número 6, 2.^a planta, CP 41001 Sevilla.

El tipo para la primera subasta es de ochenta y ocho mil ciento veinticinco euros y cuarenta y ocho céntimos de euro (88.125,48 €); para la segunda, el setenta y cinco por ciento de la cantidad indicada; y la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La Documentación y la Certificación Registral pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la licitación. Las

cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente en el Banco Sabadell Oficina 0225 O.P. Sevilla 0081/0225/16/0001782284, el treinta por ciento el tipo correspondiente, o el veinte por ciento de la segunda subasta para formar parte en la tercera.

Sevilla, 27 de enero de 2012.- El Notario, Doña María del Carmen Alonso Bueyes.

ID: A120005867-1