

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

16141 *Anuncio de subasta de inmueble de Anselmo Martínez Camacho, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en El Viso del Alcor.*

Anselmo Martínez Camacho, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en El Viso del Alcor,

Hago saber: Que en trámites de expediente de venta extrajudicial, iniciado por impago de préstamo hipotecario, se va a proceder a la subasta del inmueble que más adelante se dice, con indicación de su tipo de subasta.

Lugar: Todas las subastas que fueren procedentes tendrán lugar en mi despacho notarial, sito en El Viso del Alcor, Plaza de Granadillo 3-Local.

Fechas: la primera subasta el día 17 de julio de 2012, a las once horas. Para el caso de que hubiera de celebrarse segunda subasta, tendrá lugar el día 16 de agosto de 2012, a las once horas. Y si hubiera de celebrarse tercera subasta, tendrá lugar en el mismo sitio, el día 18 de septiembre de 2012, a las once horas.

Consignaciones: Para poder tomar parte en las subastas es necesario consignar, en la notaría, el treinta por ciento del tipo que corresponda, salvo en tercera subasta que será el veinte por ciento del tipo de la segunda.

La documentación y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refieren los artículos 236.a y 236.b del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en la propia Notaría. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes

Finca: Urbana.- Número seis. Vivienda unifamiliar, de dos plantas, perteneciente al edificio sito en Mairena del Alcor, en calle Úbeda, sin número, en la acera de los nones. Tiene su entrada por puerta a la expresada calle, marcada con el número noventa y siete, antes sin número de gobierno. Se halla convenientemente distribuida para vivienda, contando con jardín delantero con espacio para aparcamiento descubierto, y patio posterior, privativos para esta vivienda. Tiene una superficie construida de ciento nueve metros y cuarenta y nueve decímetros cuadrados, y una superficie útil de noventa y un metros y cuarenta y un decímetros cuadrados. Linderos: izquierda, entrando, vivienda número cinco de este edificio; derecha, la calle Algámitas; y fondo, terreno de propiedad municipal. Cuota.- dieciséis con sesenta y seis mil seiscientos sesenta y seis por ciento.

Registro.- En el Registro de la Propiedad de Alcalá de Guadaíra, número uno, al tomo 1.350, libro 297, folio 102, finca número 14.595, inscripción 4ª

Tipo de subasta: Para la primera subasta, Trescientos siete mil doscientos cincuenta y un euros y setenta y seis céntimos (€ 307.251,76). En segunda subasta será el setenta y cinco por ciento del tipo de la primera. Tercera subasta: sin sujeción a tipo.

El Viso del Alcor, 10 de mayo de 2012.- Anselmo Martínez Camacho, Notario de El Viso del Alcor.

ID: A120033477-1