

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**19635** *Anuncio de subasta de la Notaría de doña Milagros Anastasia Casero Nuño.*

Yo, Milagros Anastasia Casero Nuño, Notario del Ilustre Colegio de Madrid,

Hago constar: Que sea iniciado, ante mí, los trámites para la venta extrajudicial por medio de subasta, a instancia de la Entidad Mercantil Banco Español de Crédito, S.A., de la siguiente finca hipotecada: Vivienda segundo letra A, del edificio en Madrid, calle Carcastillo, número 17. Tiene una superficie útil de 96,30 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 53 de Madrid, al tomo 3.101, libro 3.101, folio 137, finca número 109.136<sup>a</sup>, inscripción 11<sup>a</sup>, inscrita asimismo la hipoteca constituida a favor del demandante, en la inscripción 12<sup>a</sup>.

Las bases de la subasta son las siguientes:

1. La subasta tendrá lugar en la notaría sita en Madrid, calle Velázquez, n.º 22, 1.º izquierda B, el próximo día 10 de julio de 2012 a las 16 horas; al tipo pactado en la escritura de constitución de la hipoteca, que es la cantidad de 310.020,58 euros.

2. Para tomar parte en la subasta los postores deberán previamente consignar en la Notaría o en el establecimiento designado al efecto una cantidad equivalente al 30 por 100 del tipo.

3. La documentación y la certificación registral a que se refieren los artículos 236-a y 236-b del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en la Notaría de lunes a viernes de 9 a 13 horas, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

4. La subasta se regirá por lo dispuesto en el artículo 12 del Real Decreto-Ley 6/2012, de 9 de marzo, de medidas urgentes de protección de deudores hipotecarios, y en lo que no fuera incompatible por el artículo 236 del RH.

Madrid, 25 de mayo de 2012.- El Notario, Milagros Anastasia Casero Nuño.

ID: A120042682-1