

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

20931 *Anuncio de la Notaría de Campillos. Notario titular doña María Encarnación de la Fuente Solana, sobre procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria.*

María Encarnación de la Fuente Solana, Notario de Campillos, con despacho en la Avenida Puerta de Teba, número 9, 1.º-H, de Campillos 29320 (Málaga),

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente provisional 3/11, de la siguiente finca:

Urbana. Número dieciséis. Vivienda unifamiliar adosada, situada en Sierra de Yeguas, en la Urbanización del Sector PPR1, de dicha población. Tiene su fachada a la calle B de dicha urbanización. Ocupa un solar con una superficie de ciento treinta y cuatro metros y trescientos cincuenta y dos centímetros cuadrados. Consta de dos plantas sobre rasante cada una, una baja y otra alta, cada una de ellas con una zona frontal abierta destinada a estacionamientos privados de vehículos, y de un patio situado al fondo de la vivienda. Tiene una superficie construida, en planta baja de sesenta y nueve metros noventa y tres decímetros cuadrados, correspondiendo a la parte apergolada frontal una superficie de trece metros y noventa y dos decímetros cuadrados. Tiene una superficie construida de planta alta de sesenta y ocho metros y cuarenta y seis decímetros cuadrados. Entre ambas plantas tiene una superficie construida de ciento treinta y ocho metros y treinta y nueve decímetros cuadrados, y una superficie útil de ciento catorce metros y sesenta y siete decímetros cuadrados. Consta, en planta baja, de porche, salón comedor, cocina, aseo, salita y patio; y en planta alta, de dos baños, tres dormitorios y dos terrazas. Linda: al frente, con la calle B; derecha, entrando, casa número diecisiete; izquierda, la número quince, ambas del mismo edificio y al fondo, con la parcela de Calle A, del mismo proyecto de compensación. Es el elemento número dieciséis de la división horizontal. Cuota de participación: cinco enteros por ciento. Inscripción: Registro de la Propiedad de Campillos, tomo 872, libro 103, folio 192, finca número 10.682.

Se señala la primera subasta para el jueves día 26 de julio de 2012, a las 12:00 horas; la segunda, en su caso, para el jueves día 30 de agosto de 2012, a las 12:00 horas, y la tercera, en el suyo, para el jueves día 27 de septiembre de 2012, a las 12:00 horas; en caso de llegarse a licitación entre el dueño y el acreedor, se señala para el día 11 de octubre de 2012.

Todas las subastas se celebrarán en mi Notaría, sita en la Avenida Puerta de Teba, número 9, 1.º-H, C.P. 29320, Campillos (Málaga).

El tipo para la primera subasta es de ciento treinta y ocho mil trescientos noventa euros (138.390,00 €); para la segunda, el setenta y cinco por ciento de la cantidad indicada; la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente en la Notaría y mediante cheque bancario a nombre del Notario, el treinta por ciento del tipo correspondiente, o el veinte por ciento del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Campillos, 7 de junio de 2012.- María Encarnación de la Fuente Solana.
Notario.

ID: A120045935-1