

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

22440 *Anuncio de la notaría de don Juan Manuel de Palacios Gil de Antuñano, de subasta de finca.*

Yo, Juan Manuel de Palacios Gil de Antuñano, Notario del Ilustre Colegio de Castilla y León, con residencia en Burgos, calle Vitoria 9, 2.º izquierda,

Hago saber: Que, ante mí, se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria siendo acreedor Banco Español de Crédito, S.A. y deudores don Khayyam Afzal, don Naveed Iqbal y don Muhammad Ilyas, con domicilio en Burgos, Plaza Lavaderos, 1, 6.º izquierda.

Se llevará a cabo subasta de la finca que luego se relaciona, ante mí y conforme las siguientes condiciones:

1. Lugar: La única subasta se celebrará en mi despacho, calle Vitoria, 9, 2.º izquierda, Burgos, de conformidad con el R.D.L. 6/2012, de 9 de marzo.

2. Día y hora: Se señala la subasta para el 26 de julio de 2012, a las 10 horas.

3. Tipo: El tipo para la subasta queda fijado en 216.003,36 euros.

4. Consignaciones: Salvo el acreedor, todos los demás postores, sin excepción, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la notaría una cantidad equivalente al 30% del tipo indicado.

5. Documentación y advertencias: La documentación y la certificación del Registro al que se refiere los artículos 236.a y 236.b del Reglamento Hipotecario, pueden consultarse en notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta, continuarán subsistentes.

6. Adjudicación a calidad de ceder a tercero: Solo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior, podrá hacerse a calidad de ceder a tercero.

7. Finca hipotecada. Número 29. Vivienda piso sexto mano izquierda en Plaza Lavaderos, número 1, en Burgos. Mide 69,10 m2 construidos distribuidos en vestíbulo, cocina, aseo, estar-comedor, tres dormitorios, una terraza a fachada y otra a patio interior. Linda: Norte, casa 2 de la calle; Sur, vivienda mano centro izquierda de la planta; este, calle particular, y Oeste, caja de escalera y patio interior al que tiene luces y vistas.

Cuota: 2,34%.

Registro: En el núm. 3 de Burgos, tomo 4256, libro 923, folio 27 finca 2005.

Catastro: 4492205VM4849S0026RI.

Burgos, 14 de junio de 2012.- El Notario.

ID: A120047436-1