

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

ADMINISTRACIÓN LOCAL

24284 *Anuncio de licitación de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Sevilla para la adjudicación de la concesión administrativa para la gestión indirecta del servicio público de mercado (Mercado Gourmet), a implantar en los inmuebles conocidos como Naves del Barranco y Husillo del Barranco.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla.
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Servicio de Contratación de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla.
 - 2) Domicilio: Avda. Carlos III, sin número.
 - 3) Localidad y código postal: Sevilla, 41092.
 - 4) Teléfono: 955476310
 - 6) Correo electrónico: contratacion@urbanismo-sevilla.org.
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.sevilla.org/urbanismo/>.
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Diez días hábiles siguientes a la publicación del presente anuncio de licitación para solicitar aclaraciones mediante correo electrónico y la documentación estará expuesta en el perfil del contratante.
- d) Número de expediente: 130/11.

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Concesión administrativa para la gestión indirecta del servicio público.
- b) Descripción: Licitación de la concesión administrativa para la gestión del servicio público de Mercado-Gourmet a implantar en las Naves del Barranco y Husillo del Barranco.
- d) Lugar de ejecución/entrega:
 - 1) Domicilio: Naves del Barranco y Husillo del Barranco.
 - 2) Localidad y código postal: Sevilla, 41002.
- e) Plazo de ejecución/entrega: Plazo máximo concesión 30 años, reducibles a máximo 5 años.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinario.
- b) Procedimiento: Abierto con más de un criterio de adjudicación.
- d) Criterios de adjudicación: 1) Criterios de valoración subjetivos: a) Calidad arquitectónica del proyecto básico, hasta 25 puntos.- b) Proyecto económico y de gestión, hasta 25 puntos.- 2) Criterios de valoración objetivos.- a) Alza sobre el canon mínimo establecido, hasta 20 puntos.- b) Reducción del plazo de la concesión, hasta 10 puntos.- c) Tarifas a percibir, hasta 10 puntos.- d) Mejoras, hasta 10 puntos.

4. Valor estimado del contrato: 1.500.000,00 euros.

5. Presupuesto base de licitación:
 - a) Importe neto: 150.000,00 euros. Importe total: 150.000,00 euros.
6. Garantías exigidas. Definitiva (%): 5 por 100 del valor total de las obras a realizar, reducible al 5 por 100 del canon al finalizar las obras.
7. Requisitos específicos del contratista:
 - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional:
Económica y financiera mínima: Resultado bruto de explotación del licitador, igual o superior en los tres últimos ejercicios o plazo inferior, en función de la creación o inicio de actividades de la entidad, al canon anual tipo de la presente concesión. Técnica o profesional mínima: Acreditación por el licitador de que en los 3 últimos años de actividad o plazo inferior, en función de la creación o inicio de actividades de la entidad ha realizado servicios o trabajos similares en las tres áreas establecidas en el Pliego y que el resultado bruto de explotación de tales actividades, en conjunto, sea igual o superior al canon anual tipo de la presente concesión.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: Veintiséis días naturales a contar desde el siguiente al de la publicación del presente anuncio.
 - b) Modalidad de presentación: Tres sobres cerrados, lacrados, sellados y firmados.
 - c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Registro General de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla.
 - 2) Domicilio: Avda. Carlos III, sin número.
 - 3) Localidad y código postal: Sevilla, 41092.
9. Apertura de Ofertas:
 - a) Descripción: Sobres 2 y 3 en acto público.
 - b) Dirección: Sede Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, sita en Avda. Carlos III, sin número.
 - c) Localidad y código postal: Sevilla.
 - d) Fecha y hora: Las que se señalarán en el Perfil del Contratante. El cuadro de características del Pliego, incluye fechas y horas orientativas.
10. Gastos de publicidad: Máximo 1.000,00 euros.

Sevilla, 21 de junio de 2012.- El Secretario, Luis Enrique Flores Domínguez.

ID: A120048838-1