

**V. Anuncios****A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones****MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS**

**29243** *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en Cádiz, por la que se anuncia la venta en pública subasta de bienes inmuebles procedentes de los expedientes abintestato: Doña María Luisa Sacaluga Beardo, doña María Araceli Monsalve Gómez y don Enrique Soto Rodríguez.*

Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en Cádiz, por la que se anuncia la venta en pública subasta a celebrar el 25 de octubre de 2012, a las 13.00 horas, en el salón de actos de esta Delegación, Sede de Jerez de la Frontera, Plaza de las Marinas, n.º 1, de los bienes que se describen a continuación y cuya enajenación había sido autorizada por acuerdo de la Delegación de Economía y Hacienda de Cádiz de fecha 5 de abril de 2011, celebrándose primera el 29 de junio de 2011 y segunda subasta el 12 de julio de 2012, quedando ambas desierta, se autoriza por el Delegado de Economía y Hacienda en Cádiz, con fecha 26 de julio de 2012, la convocatoria de tercera y cuarta subastas, fijándose los tipos de licitación con una reducción del 15% del que rigió en los tipos de la anterior.

En cumplimiento de dicho acuerdo, teniendo en cuenta lo previsto en la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas (LPAP) y en su Reglamento General, aprobado por Real Decreto 1373/2009, de 28 de agosto (RLPAP), se ha dispuesto la enajenación mediante el procedimiento de subasta al alza con las condiciones recogidas en el pliego de condiciones generales aprobado con fecha 27/07/2012 e informado favorablemente por la Abogacía del Estado con fecha 03/05/2012 y que puede consultarse en la sección de Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda en Cádiz y en la página web del Ministerio: [www.minhap.gob.es](http://www.minhap.gob.es)

**Descripción de lote/inmuebles objeto de la subasta**

LOTE	BIENES MUEBLES	TIPO DE LICITACIÓN	IMPORTE DEL 25% DE FIANZA
1.	Urbana: Finca de 96,38 m <sup>2</sup> suelo y construcción. Municipio: Cádiz. Situación: C/ Cooperativa, n.º 1 piso 4.º puerta C. Ref.º catastral: 3851701QA4435B0022QA. Datos registrales: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 1 de Cádiz, finca registral n.º 8.729, tomo 1.189, libro 131, folio 213, inscripción 2.ª de fecha 29/07/2004. Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento. Convocatoria: Única subasta. Cargas y gravámenes: No tiene.	TERCERA 143.863,12 € CUARTA 122.283,65 €	35.965,78 € 30.570,91 €
2.	Urbana: Finca de 156 m <sup>2</sup> de suelo y 371 m <sup>2</sup> construcción. Municipio: Cádiz Situación: C/ Nicaragua, n.º 6. Ref.º catastral: 2364213QA4426C0001OK. Datos registrales: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 3 de Cádiz, finca registral n.º 3.145, tomo 1.199, libro 53, folio 196, inscripción 2.ª de fecha 20/08/2007. Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento. Convocatoria: Única subasta. Existen en esta finca 4 viviendas que están arrendadas conforme a la Ley de Arrendamientos del año 1964.	TERCERA 108.359,33 € CUARTA 92.105,43 €	27.089,83 € 23.026,36 €
3.	Urbana: Finca de 215 m <sup>2</sup> suelo. Municipio: Algeciras. Situación: C/ San José, n.º 2. Ref.º catastral: 9215413TF7091N0001GY. Datos registrales: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 1 de Algeciras, finca registral n.º 5.843, tomo 544, libro 274, folio 174, inscripción 13 de fecha 20/04/1998. Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento. Convocatoria: Única subasta. Cargas y gravámenes: No tiene.	TERCERA 94.134,95 € CUARTA 80.014,70 €	23.533,74 € 20.003,67 €

Cádiz, 27 de julio de 2012.- El Delegado de Economía y Hacienda, don Miguel Gómez Martínez.

ID: A120059124-1