

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

ADMINISTRACIÓN LOCAL

30804 *Resolución del Ayuntamiento de Madrid por la que se anuncia licitación pública para contratar el servicio denominado "Servicio de gestión integral de los servicios de mantenimiento y de limpieza de las dependencias e instalaciones de la Dirección General de Seguridad y del Cuerpo de Policía Municipal de Madrid".*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid. Área de Gobierno de Medio Ambiente, Seguridad y Movilidad.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Departamento de Contratación II.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Departamento de Contratación II.
 - 2) Domicilio: Paseo de Recoletos, 5, planta baja.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid 28004.
 - 4) Teléfono: 91 588 91 36.
 - 5) Telefax: 91 588 92 47.
 - 6) Correo electrónico: necodcentralproc@madrid.es.
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.madrid.es/perfidecontratante>.
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: El mismo día de finalización del plazo de presentación de ofertas para la obtención de pliegos, en cuanto a la información adicional habrá de solicitarse con doce días de antelación al plazo límite para la recepción de ofertas.
 - d) Número de expediente: 300/2012/00518.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: Servicio de gestión integral de los servicios de mantenimiento y de limpieza de las dependencias e instalaciones de la Dirección General de Seguridad y del Cuerpo de Policía Municipal de Madrid.
 - d) Lugar de ejecución/entrega:
 - 1) Domicilio: Dependencias adscritas a la Dirección General de Seguridad y al Cuerpo de Policía Municipal de Madrid, determinadas en el anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT) que rige el contrato.
 - 2) Localidad y código postal: Madrid.
 - e) Plazo de ejecución/entrega: 1.095 días naturales. Fecha prevista de inicio: 1 de diciembre de 2012 o desde la formalización del contrato si fuera posterior.
 - f) Admisión de prórroga: Si. El presente contrato podrá prorrogarse de forma expresa antes de su finalización, y por un período que no supere aislada o conjuntamente la duración inicial del contrato, por tanto, no podrá exceder la/s prórroga/s, en su caso, los 1.095 días, todo ello de conformidad con lo dispuesto en los artículos 23.2 y 303 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP).
 - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50.700000-2 (Servicio de reparación y mantenimiento de equipos de edificios; 90.511000-2 (Servicios de recogida de desperdicios); 90.910000-9 (Servicios de limpieza); 90.911200-8 (Servicios de limpieza de edificios); 90.911300-9 (Servicios de limpieza de ventanas); 90.919200-4 (Servicios de limpieza de oficinas).

3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - d) Criterios de adjudicación: Se atiende a una pluralidad de criterios. Criterios no valorables en cifras o porcentajes: Criterio de eficiencia energética (máximo 2 puntos); Criterios valorables en cifras o porcentajes: 1. Precio ofertado por los servicios objeto del contrato (máximo 95 puntos), A tenor del artículo 152 del TRLCSP se tomará en consideración a efectos de apreciar, en su caso, que la proposición presentada no puede ser cumplida como consecuencia de valores anormales o desproporcionados, la baja igual o superior a los porcentajes indicados en la cláusula 20 del anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP). 2. Renuncia a la aplicación de la cláusula de revisión de precios (máximo 3 puntos).
4. Valor estimado del contrato: 11.680.934,56 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
 - a) Importe neto: 5.309.515,71 euros. Importe total: 6.424.514,01 euros.
6. Garantías exigidas. Definitiva (%): 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato (IVA excluido).
7. Requisitos específicos del contratista:
 - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Empresas españolas y extranjeras no comunitarias: Grupo O, subgrupo 1, categoría C; grupo U; subgrupo 1, categoría D.
 - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Empresas españolas y extranjeras no comunitarias: Grupo O, subgrupo 1, categoría C; Grupo U; subgrupo 1, categoría D. - Empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea: Acreditación de la solvencia económica y financiera: Artículo 75 apartado c) del TRLCSP: Requisitos mínimos de solvencia: Conforme al apartado 12 del Anexo I del PCAP. Acreditación de la solvencia técnica o profesional: Artículo 78 apartado a) de la TRLCSP: Requisitos mínimos de solvencia: conforme al apartado 12 del Anexo I del PCAP.
 - c) Otros requisitos específicos: Obligación de aportar relación de medios personales adscritos al contrato (art. 64.1 TRLCSP): Los licitadores deberán incluir, acompañando a los documentos acreditativos de la solvencia, los nombres y la cualificación profesional del personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato. Compromiso de adscripción de medios personales y materiales (art. 64.2 TRLCSP): Los licitadores deberán incluir, acompañando a los documentos acreditativos de la solvencia exigida, compromiso de adscripción o dedicación de los medios personales y/o materiales suficientes para la ejecución del contrato, se consideran medios personales y materiales suficientes los establecidos en el PPT.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: 16 de octubre de 2012, hasta las catorce horas.
 - b) Modalidad de presentación: Manual.
 - c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Departamento de Contratación II del Área de Gobierno de Medio Ambiente, Seguridad y Movilidad.
 - 2) Domicilio: Paseo de Recoletos, 5, planta baja.

- 3) Localidad y código postal: Madrid 28004.
- f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Cuatro meses desde la apertura de la oferta económica.
9. Apertura de Ofertas:
- a) Descripción: Apertura de criterios no valorables en cifras o porcentajes.
 - b) Dirección: Paseo de Recoletos, 5, planta baja.
 - c) Localidad y código postal: Madrid 28004.
 - d) Fecha y hora: 24 de octubre de 2012, a las diez horas.
10. Gastos de publicidad: Por cuenta del adjudicatario.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 12 de septiembre de 2012.
12. Otras informaciones: - Otra documentación administrativa: La exigida en el apartado 27 del Anexo I del PCAP.
- Mesa de apertura de los criterios valorables en cifras o porcentajes el día 31 de octubre de 2012, a las diez horas.

Madrid, 13 de septiembre de 2012.- Por Decreto de la Alcaldesa de 26 de enero de 2012, de delegación de competencias en los titulares de los Órganos Superiores y de los Órganos Directivos de las Áreas de Gobierno y de los Distritos, la Secretaria General Técnica del Área de Gobierno de Medio Ambiente, Seguridad y Movilidad, Adoración Muñoz Merchante.

ID: A120063779-1