

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**34094** *Anuncio de la Notaría de D. Emilio Latorre Martínez de Baroja, de subasta en procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria.*

Yo, Emilio Latorre Martínez de Baroja, Notario del Ilustre Colegio de Aragón, con residencia en Zaragoza y oficina abierta en Paseo de la Independencia, número 23, 2.º derecha,

Hace saber: Que ante mi se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, de la siguiente finca:

Número doce.- Vivienda o piso tercero C, interior en la tercera planta superior, de la casa número 3, de la calle Lourdes

de Zaragoza. Tiene una superficie de unos cincuenta y ocho metros cuadrados (58 m2) y una cuota de participación en el valor total del inmueble de 4,96 enteros por ciento. Linda: derecha entrando, con el patio de luces posterior o manzana; izquierda, con el piso tercero D., exterior, rellano y caja de la escalera y un patio interior de luces; fondo, con la casa número 1 de la calle Lourdes; y frente, con el rellano de la escalera, un patio interior de luces y el piso tercero A.

Inscripción.- Registro de la Propiedad número quince de Zaragoza, al tomo 3098, libro 61, folio 156, finca número 2.896.

Forma parte de una casa sita en Zaragoza, señalada con el número 3, de la calle Lourdes.

Y que procediendo la subasta de dicha finca, esta se llevara a cabo bajo las siguientes condiciones: 1. Se señala la primera subasta para el día 20 de noviembre del año 2012, a las diecisiete horas; la segunda, en su caso, para el día 27 de diciembre de 2012, a las diecisiete horas; y la tercera, en el suyo, para el día 28 de enero de 2013, a las diecisiete horas; y en el caso de mejora de la postura de la tercera subasta, se señala para licitación entre los mejorantes y mejores postores el día 28 de enero de 2013, a las diecisiete horas. 2. Todas las subastas se celebraran en mi oficina sita en Zaragoza y oficina abierta en Paseo de la Independencia, número 23, 2.º derecha.

3. El tipo para la primera subasta es de ciento noventa y seis mil euros (196.000,00 €) para la primera subasta; para la segunda, el setenta y cinco por ciento de la cantidad indicada; la tercera se hará sin sujeción a tipo.

4. La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la licitación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

5. Los postores deberán consignar previamente en mi oficina sita en Zaragoza y oficina abierta en Paseo de la Independencia, número 23, 2.º derecha, el treinta por ciento del tipo correspondiente, o el veinte por ciento de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Zaragoza, 1 de octubre de 2012.- El Notario.

ID: A120068058-1