

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

37606 *Anuncio de la Notaria de don Gonzalo López-Fando Santafé, de Getafe (Madrid), sobre subasta Notarial.*

Gonzalo López-Fando Santafé, Notario del Ilustre Colegio de Madrid, con residencia en Getafe,

Hago saber:

I. Que, en virtud del requerimiento inicial número 3/2012 y conforme a lo previsto en el artículo 129 de la Ley Hipotecaria, se está tramitando en mi notaría la venta extrajudicial, instada por el Banco Español de Crédito, S.A., contra la mercantil "Paneuropea de Almacenes y Naves Industriales, S.A.", de las siguientes fincas urbanas, sitas todas ellas en la calle Armando de Vilanova, número 15 de Getafe:

1.- Cuatro.- plaza garaje, situada en la planta de sótano, señalada con el número 4. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 7, finca número 49844, inscripción 1ª.

Tasación.- Quince mil quinientos sesenta y nueve euros y setenta y siete céntimos de euro (15.569,77 euros).

2.- Plaza garaje, situada en la planta de sótano, señalada con el número 26. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988%.

Inscripción - Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 7317, folio 61, finca número 49866, inscripción 1ª.

Tasación.- Quince mil quinientos sesenta y nueve euros y setenta y siete céntimos de euro (15.569,77 euros).

3.- Plaza garaje, situada en la planta de sótano, señalada con el número 28. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 55, finca número 49868, inscripción 1ª.

Tasación.- Quince mil quinientos sesenta y nueve euros y setenta y siete céntimos de euro (15.569,77 euros).

4.- Plaza garaje, situada en la planta de sótano, señalada con el número 32. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 37, folio 63, finca número 49872, inscripción 1ª.

Tasación.- Quince mil quinientos sesenta y nueve euros y setenta y siete

céntimos de euro (15.569,77 euros).

5.- Plaza garaje, situada en la planta de sótano, señalada con el número 34. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 67, finca número 49874, inscripción 1ª.

Tasación.- Quince mil quinientos sesenta y nueve euros y setenta y siete céntimos de euro (15.569,77 euros).

6.- Plaza garaje, situada en la planta de sótano, señalada con el número 35. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota.- 0,2988%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo. 1504, libro 737, folio 69, finca número 49875, inscripción 1ª.

Tasación.- Quince mil quinientos sesenta y nueve euros y setenta y siete céntimos de euro (15.569,77 euros).

7.- Plaza garaje, situada en la planta de sótano, señalada con el número 36. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 71, finca número 49876, inscripción 1ª.

Tasación.- Quince mil quinientos sesenta y nueve euros y setenta y siete céntimos de euro (15.569,77 euros).

8.- Plaza garaje, situada en la planta de sótano, señalada con el número 37. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 73, finca número 49877, inscripción 1ª.

Tasación.- Quince mil quinientos sesenta y nueve euros y setenta y siete céntimos de euro (15.569,77 euros).

9.- Plaza garaje, situada en la planta de sótano, señalada con el número 76. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad número I de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 151, finca número 49916, inscripción 1ª.

Tasación.- Quince mil quinientos sesenta y nueve euros y setenta y siete céntimos de euro (15.569,77 euros).

10.- Plaza garaje, situada en la planta de sótano, señalada con el número 88. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 175, finca número 49928, inscripción 1ª.

Tasación.- Quince mil quinientos sesenta y nueve euros y setenta y siete céntimos de euro (15.569,77 euros).

11.- Plaza garaje, situada en la planta de sótano, señalada con el número 89. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 177, finca número 49929, inscripción 1ª.

Tasación.- Quince mil quinientos sesenta y nueve euros y setenta y siete céntimos de euro (15.569,77 euros).

12.- Plaza garaje, situada en la planta de sótano, señalada con el número 91. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 181, finca número 49931, inscripción 1ª.

Tasación.- Quince mil quinientos sesenta y nueve euros y setenta y siete céntimos de euro (15.569,77 euros).

13.- Plaza garaje, situada en la planta de sótano, señalada con el número 93. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 185, finca número 49933, inscripción 1ª.

Tasación.- Quince mil quinientos sesenta y nueve euros y setenta y siete céntimos de euro (15.569,77 euros).

14.- Plaza garaje, situada en la planta de sótano, señalada con el número 94. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 187, finca número 49934, inscripción 1ª.

Tasación.- Quince mil quinientos sesenta y nueve euros y setenta y siete céntimos de euro (15.569,77 euros).

15.- Plaza garaje, situada en la planta de sótano, señalada con el número 96. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota.- 0,2988%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 191, finca número 49936, inscripción 1ª.

Tasación.- Quince mil quinientos sesenta y nueve euros y setenta y siete céntimos de euro (15.569,77 euros).

16.- Plaza garaje, situada en la planta de sótano, señalada con el número 114. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1505, libro 738, folio 3, finca número 49954, inscripción 1ª.

Tasación.- Quince mil quinientos sesenta y nueve euros y setenta y siete céntimos de euro (15.569,77 euros).

17.- Plaza garaje, situada en la planta de sótano, señalada con el número 117. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1505, libro 738, folio 9, finca número 49957, inscripción 1ª.

Tasación.- Quince mil quinientos sesenta y nueve euros y setenta y siete céntimos de euro (15.569,77 euros).

18- Oficina OF-04 situada en la planta baja del bloque 1. Tiene una superficie construida aproximada de 200,66 metros cuadrados y es diáfano. Cuota: 2,1167%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 738, folio 69, finca número 49987, inscripción 1ª.

Tasación.- Quinientos diecisiete mil ochenta y ocho euros y setenta y ocho céntimos de euro (517.088,78 euros).

19.- Oficina OF-07 situada en la planta baja del bloque 2. Tiene una superficie construida aproximada de 268,58 metros cuadrados y es diáfano. Cuota: 2,8332%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1505, libro 738, folio 75, finca número 49990, inscripción 1ª.

Tasación.- Seiscientos noventa y dos mil ciento catorce euros y cincuenta y cinco céntimos de euro (692.114,55 euros).

20.- Oficina OF-10 situada en la planta baja del bloque 3. Tiene una superficie construida aproximada de 268,58 metros cuadrados. Cuota: 2,8332%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1505, libro 738, folio 81, finca número 49993, inscripción 1ª.

Tasación.- Seiscientos noventa y dos mil ciento catorce euros y cincuenta y cinco céntimos de euro (692.114,55 euros).

21.- Oficina OF-12 situada en la planta baja del bloque 4. Tiene una superficie construida aproximada de 206,37 metros cuadrados y es diáfano. Cuota: 2,1769%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1505, libro 738, folio 85, finca número 49995, inscripción 1ª.

Tasación.- Quinientos treinta y un mil ochocientos tres euros y once céntimos de euro (531.803,11 euros).

22.- Local L-15 situado en la planta baja del bloque 4. Tiene una superficie

construida aproximada de 63,86 metros cuadrados y es diáfano. Cuota: 0,6736%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1505, libro 738, folio 91, finca número 49998, inscripción 1ª.

Tasación.- Ciento treinta mil ciento noventa y siete euros y setenta y siete céntimos de euro (130.197,77 euros).

23.- Local L-16 situado en la planta baja del bloque 4.

Tiene una superficie construida aproximada de 98,59 metros cuadrados y es diáfano. Cuota: 1,0400%.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1505, libro 738, folio 93, finca número 49999, inscripción 1ª.

Tasación.- Doscientos un mil cinco euros y veintinueve céntimos de euro (201.005,29 euros).

II. Que las condiciones de las subastas son las siguientes:

1.ª Se celebrarán todas en mi notaría, sita en Getafe, calle Cruz, número 4, 1.º C. La primera, al tipo que figura a continuación de cada una de las fincas, el día 8 de enero de 2013, celebrándose la subasta de la finca descrita en primer lugar a las 9,00 h, y consecutivamente, con intervalos de 15 minutos, se irán celebrando las subastas de las restantes fincas en el orden en que aparecen en el presente anuncio, y en su caso, la segunda, con un tipo igual al 75% de la primera, a la misma hora en que se celebró la primera, del día 7 de febrero de 2013, y la tercera, sin sujeción a tipo, también a la misma hora de celebración de la primera subasta, del día 8 de marzo de 2013. La licitación entre los mejorantes de la postura ganadora en la tercera subasta, si los hubiera, también se celebrará en mi notaría el día 18 de marzo de 2013, a la misma hora de celebración de la primera subasta.

2.ª Los postores deberán consignar previamente en la Cuenta de depósitos de la notaría, número 0030-1234-61-0001231271, el 30% del tipo correspondiente, para tomar parte en la primera o segunda subasta, y el 20% del tipo de la segunda, para tomar parte en la tercera. Las personas legitimadas para mejorar la postura ganadora en la tercera subasta, cuando ésta no alcance el tipo de la segunda subasta, deberán también consignar previamente en la antedicha cuenta el 50% del tipo de la segunda subasta, salvo que se trate del propio acreedor.

3.ª No se admitirán las posturas por escrito en pliego cerrado, que lleguen a la notaría después de iniciado el acto de licitación en cada subasta o que no vengán acompañados del justificante del depósito previo.

III. Podrá consultarse en la notaría, desde las 10 a las 14 horas de cualquier día laborable, la documentación y certificación registral previstas en los artículos 236 a y 236 b del Reglamento Hipotecario. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada. Continuarán subsistentes las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta. Solo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero

Getafe, 22 de octubre de 2012.- El Notario.

ID: A120074492-1