

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

38978 *Anuncio de la Notaría de don Andrés-Carlos Mejía Sánchez-Hermosilla sobre subasta de vivienda.*

Don Andrés-Carlos Mejía Sánchez Hermosilla, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía con residencia en Cuevas del Almanzora, Almería,

Hace saber: Que en esta Notaría se ha iniciado el día 30 de Enero de 2.012, conforme a lo dispuesto en los artículos 234 y siguientes del Reglamento Hipotecario, Procedimiento de ejecución extrajudicial de hipoteca, a instancia de Paratus AMC España, S.A. (antes GMAC Funding Corporation EFC, S.A.), sobre la siguiente vivienda:

Número dos.- Vivienda dúplex señalada con la letra B, de plantas baja y alta, sito en el Largo, paraje de los Cervelleras, con acceso independiente a través de la calle de su situación. La superficie total construida es de ciento veintidós metros cincuenta y cinco decímetros cuadrados y útil de ciento tres metros sesenta y tres decímetros cuadrados, distribuidos en diferentes dependencias y servicios. Las plantas se comunican interiormente mediante escalera interior que se prolonga hasta la planta de castillete que da acceso a la cubierta de la misma, que se destina a solarium. Tiene además un garaje en planta baja con una superficie construida de veinticuatro metros noventa y dos decímetros cuadrados y útil de veintidós metros cincuenta decímetros cuadrados. Linda según se entra a la misma; frente, calle de su situación; derecha entrando, vivienda señalada con la letra C; izquierda, Carretera de Guazamara; y espalda, vivienda señalada con la letra A. Cuota: Le corresponde una cuota de participación del 12,60 %.

Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Cuevas del Almanzora al tomo 845, libro 629, folio 59, finca 42.038, inscripción 1ª.

Conforme al artículo 12 del RDL 6/2012 de 9 de marzo, al ser la vivienda habitual del deudor, se señala como única fecha de subasta, el día 13 de diciembre de 2012 a las 13 horas, en la que servirá de tipo la cantidad de doscientos catorce mil trescientos veinte euros con setenta céntimos (214.320,70 euros).

La subasta se celebrará en el domicilio de la Notaria, sito en la calle Sor Paz, 31 de Cuevas del Almanzora. Para tomar parte deberán consignar en la Notaría una cantidad equivalente al 30 por ciento del tipo.

Desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, acompañando el justificante del depósito previo. La documentación y la certificación del Registro a que se refieren los artículos 236 a) y 236 b) pueden consultarse en la Notaría. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecute continuarán subsistentes.

Cuevas del Almanzora, 8 de noviembre de 2012.- El Notario.

ID: A120078164-1